

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 28-án (csütörtökön) 15. 00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Jelen vannak Eged István FIDESZ-KDNP polgármester
Boros Csaba alpolgármester
Abelovszki Ildikó képviselő
Barta Gábor képviselő
Juhász Attila képviselő
Pál Beatrix képviselő
Szántó Árpád képviselő

Meghívottak: Dr. Varga Attila jegyző
Deli Orsolya koordinációs- és szerv. üi.
Kovácsné Égető Edit jkv.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja az ülés határozatképességét, mert a 7 képviselőből mindenki jelen van.

Az ülést megnyitja. Javasolja a meghívón feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, amit a képviselők egyhangúan elfogadtak.

Napirendi pontok

1. **A volt laktanya területére tervezett nem veszélyes járműabroncs hulladék előkezelő és hasznosító telephely kialakíthatósága, majd a telepengedélyezés iránti kérelem 2024. november 27-én történő visszavonása ügyében felmerülő, illetve élénk érdeklődést kiváltó kérdések megtárgyalása.**

Előterjesztő: Eged István polgármester

2. **Kérdések, interpellációk.**

Napirendi pontok tárgyalása

1./ napirend

A volt laktanya területére tervezett nem veszélyes járműabroncs hulladék előkezelő és hasznosító telephely kialakíthatósága, majd a telepengedélyezés iránti kérelem 2024. november 27-én történő visszavonása ügyében felmerülő, illetve élénk érdeklődést kiváltó kérdések megtárgyalása.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy laktanyában létesítendő gumiörlő kialakítására a kérelmet visszavonták a nagy lakossági ellenállás miatt. Nem fog itt megépülni.

2./ napirend

Kérdések, interpellációk.

Dr. Varga Attila jegyző

Véleménye szerint a HÉSZ-t módosítani kell, mert a laktanya területének nincs övezeti besorolása. Ez azért lehet, mert amikor a pétervásárai HÉSZ készült a Laktanya területe még

honvédségi terület volt, amikor pedig átment magántulajdonba nem merült fel az övezeti besorolás hiánya.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Aki a laktanya vagy a város területén szeretne valamilyen üzemet létesíteni, az előzetesen jó lenne, ha, bejelentkezne egyeztetés céljából, elmondaná, hogy mit is szeretne létesíteni a településen.

Javasolja ezt határozatba foglalni.

Kérdezi, hogy van-e még vélemény, hozzászólás?

Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy aki egyetért a fent elhangzott javaslattal az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Városi Önkormányzatának 80/2024. (XI.28.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. §-ában biztosított jogkörében eljárva kinyilvánítja, hogy a Pétervására belterület 798 hrsz-ú, 10 ha 9094 m² területű, természetben Pétervására, Petőfi u. 49. szám alatti ingatlanon bármilyen tervezett építmény elhelyezése, vagy ennek során történő bármilyen területfelhasználás abban az esetben illeszkedik a Pétervására Városi Önkormányzat Képviselőtestületének a helyi építési szabályzatról (HÉSZ) szóló 4/2003. (II.14.) önkormányzati rendelete 10/B. §-ában foglalt kertvárosias lakóterületre (KEL) vonatkozó övezeti előírásaihoz (a volt laktanya telektömbjének környezete ebbe az övezeti besorolásba tartozik), amennyiben a kérelmezett tevékenység biztosítja a települési környezetbe való harmonikus beillesztést és az érintett telken a környezetével azonos értékű építési jogok és kötelezettségek érvényesülését.

2. A Képviselőtestület az előző pontban foglaltak értelmében megerősíti, hogy a hivatkozott ingatlan vonatkozásában, a HÉSZ 10/B. §-ában rögzített kertvárosias lakóterületre (KEL) vonatkozó övezeti rendelkezésektől való eltéréshez - jelenleg érvényes szabályozási terv hiányában - nem járul hozzá.

3. Ugyanakkor a Képviselőtestület kinyilvánítja, hogy Pétervásárán bármilyen nem zavaró hatású, gazdasági tevékenységi célú épület elhelyezésére a jelenleg kialakítás alatt álló, kiemelt fejlesztési jelentőségűnek számító külterületi ipari parkban kíván lehetőséget biztosítani. Ennek a településfejlesztési elképzelésnek a településrendezési szabályozása folyamatban van.

Határidő: azonnal

Felelős: Eged István polgármester

Dr. Varga Attila jegyző

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Szeretné pár szóban tájékoztatni a jelenlévőket a következőkről:

- Elmondja, hogy voltak Budapesten a tornacsarnok, uszoda ügyében, kaptak támpontot.
- Ipari parkkal kapcsolatban elmondja, hogy megkezdődtek az egyeztetések a földterületek vásárlásáról (Simon Istvánék eladnák, a Bojtos testvérek még nem tudják, Kaszab Balázsné és Kovács Tamás nemet mondott).

Jó lenne megegyezni velük. Így megint nem haladnak kellő ütemben. Pedig pont a lakosok gátolják meg, hogy haladjanak.

Közös Testületi ülésen a jutalmak meg lettek szavazva.

Javasol még a Hivatalnál és Önkormányzatnál is dolgozó Barta Gábornak 150.000.- Ft jutalom adását.

Kérdezi, hogy van-e más vélemény, hozzászólás?

Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy aki egyetért a fent elhangzott javaslattal az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Városi Önkormányzatának 81/2024. (XI.28.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy Barta Gábor alpolgármester részére 2024. évben végzett munkája elismerésére egyszeri 150.000,-Ft, azaz Egyszázötvenezer forint összegű jutalmat ad.

2. A Képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a jutalom december havi számfejtéséről és kiutalásáról.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Varga Attila jegyző

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Kérdezi, hogy van-e még hozzászólás, kérdés?

Amennyiben nincs, megköszöni a munkát és az ülést **bezárja**.

K.m.f.


Eged István
FIDESZ-KDNP
polgármester




Dr. Varga Attila
jegyző