

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 24-én (csütörtökön) 14.30 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Jelen vannak Eged István FIDESZ-KDNP polgármester
Boros Csaba alpolgármester
Abelovszki Ildikó képviselő
Juhász Attila képviselő
Tóth János képviselő

Meghívottak: Dr. Varga Attila jegyző
Dr. Kerekes Tibor aljegyző
Braun József pénzügyi oszt. vez.
Deli Orsolya koordinációs- és szervezési ügyintéző
Tóth Péter pályázati ügyintéző
Kovácsné Égető Edit jkv.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja az ülés határozatképességét, mert a 7 képviselőből 5 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Napirendi pontok

1. Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló Helyi gazdaságfejlesztés című konstrukció alapján, „Iparterület kialakítása Pétervásárán” című projekttel kapcsolatos döntések meghozatala.
Előterjesztő: Eged István polgármester
2. Az önkormányzati vagyonkezelésbe került Keglevich-kastéllyal kapcsolatos használati megállapodás megkötése.
Előterjesztő: Eged István polgármester
3. A Pétervásárai Szociális Nonprofit Kft. területén hulladékudvar létesítéséhez földhasználati jog biztosítása.
Előterjesztő: Eged István polgármester
4. Rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtása.
Előterjesztő: Eged István polgármester
5. Kérdések, interpellációk.

Napirendi pontok tárgyalása

1./ napirend

Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló Helyi gazdaságfejlesztés című konstrukció alapján, „Iparterület kialakítása Pétervásárán” című projekttel kapcsolatos döntések meghozatala.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Több mindenről kell döntenünk ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban. Az anyagban minden megtalálható ezekkel kapcsolatban. Megmutatja a rajzon, hogy kb. hol, meddig helyezkedne el az Ipari park területe, illetve a belterület határa.

Elmondja, hogy el kell dönteni, hogy a település kifelé vagy befelé terjeszkedjen. Véleménye szerint inkább kifelé kellene inkább terjeszkedni. A beruházás (Ipari park kialakításával) megvalósításával kapcsolatosak a mellékelt vállalkozási, illetve megbízási szerződések is.

Tóth János képviselő

Elkerülő út épülne, nem fogja ez azt befolyásolni?

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Nem fogja, egyeztetve lett. A terület széle az elkerülő út nyomvonalán megy.

Kérdezi, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, esetleg más javaslata?

Amennyiben nincs kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslatokkal az kézfelemeléssel szavazzon (négy határozatról van szó).

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 32/2022. (III. 24.) határozata

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta, és elfogadta a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló Helyi gazdaságfejlesztés című konstrukció alapján, „Iparterület kialakítása Pétervásárán” elnevezéssel benyújtandó pályázat, Ipari park területek határvonalait tartalmazó tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Eged István polgármester

Pétervására Város Önkormányzatának 33/2022. (III. 24.) határozata

1. Pétervására Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló Helyi gazdaságfejlesztés című konstrukció alapján, benyújtandó pályázattal kapcsolatban a tervezési feladatok ellátására, a bekért árajánlatok alapján (Egri Építész Iroda Kft. (3300 Eger, Dobó u. 18.) bruttó: 17.780.000,-Ft; Átrium 97 Kft. (3300 Eger, Töviskes tér 8.) bruttó: 18.288.000,-Ft; Mozaik Építész Műhely Bt. (3300 Eger, Mecssey u. 6-10. A ép. tt./8.) bruttó: 18.605.500,-Ft) az Egri Építész Iroda Kft.-vel 3300 Eger, Dobó u. 18.), mint legalacsonyabb összegű ajánlati árat megajánló ajánlattevővel kerüljön a vállalkozási szerződés megkötésre.

2. A Képviselőtestület felhatalmazza Eged István polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pétervására Város Önkormányzatának 34/2022. (III. 24.) határozata

1. Pétervására Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló Helyi gazdaságfejlesztés című konstrukció alapján, benyújtandó pályázattal kapcsolatban az Üzleti terv elkészítésére vonatkozóan, a bekért árajánlatok alapján (Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (3300 Eger, Kossuth L. u. 9.)

bruttó: 16.637.000,-Ft; Graven Idol Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3350 Kál, Fő út alsó 9.)
bruttó: 18.415.000,-Ft; One Online Kft. (3300 Eger, Kapás utca 54.) bruttó: 17.780.000,-Ft;
INNOVATIO Management Kft. (3300 Eger, Pacsirta utca 34/A.) bruttó: 18.000.000,-Ft) a
Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.),
mint legalacsonyabb összegű ajánlati árat megajánló ajánlattevővel kerüljön a vállalkozási
szerződés megkötésre.

2. A Képviselőtestület felhatalmazza Eged István polgármestert a vállalkozói szerződés
aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pétervására Város Önkormányzatának 35/2022. (III. 24.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület)
megtárgyalta, és elfogadta a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében
megvalósuló Helyi gazdaságfejlesztés című konstrukció alapján, „Iparterület kialakítása
Pétervásarán” elnevezéssel benyújtandó pályázat, Ipari park területének határvonalait.

2. A Képviselőtestület az Ipari park területét érintő ingatlanok (9 db) értékbecslésére – az
előzetesen megküldött árajánlat alapján - megbízza Hídvégi Gábor egyéni vállalkozó 3300
Eger, Kalcit köz 10. szám alatti értékbecslőt összesen bruttó 450.000,-Ft, azaz
Négyszázötvenezer forint díjazás ellenében.

3. A Képviselőtestület felhatalmazza Eged István polgármestert a megbízási szerződés
aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Eged István polgármester

2./ napirend

Az önkormányzati vagyonkezelésbe került Keglevich-kastéllyal kapcsolatos használati
megállapodás megkötése.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban átadja a szót a jegyző úrnak.

Dr. Varga Attila jegyző

Megkaptuk a kastéllyal kapcsolatos Használati Megállapodás-t, amely anyagot mindenki
tanulmányozhatott, ezt kellene elfogadnia a testületnek. A Használati Megállapodás mindkét
vagyonkezelővel az iskolával, illetve a TEF-fel egyeztetésre került. A mellékletben a térképen
ki is lett jelölve a területek.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Egyeztetve lett az Állammal is.

Kérdezi, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, esetleg más
javaslata?

Amennyiben nincs kéri, hogy aki egyetért az önkormányzati vagyonkezelésbe került
Keglevich-kastéllyal kapcsolatos használati megállapodás megkötésével az kézfelemeléssel
szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 36/2022. (III. 24.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület), mint a pétervásárai 416/1 hrsz-ú, természetben a 3250 Pétervására, Keglevich út 19. szám alatti 2 ha 2389 m² alapterületű ingatlan 4401/22389 tulajdoni hányadú vagyongazdálkodási jog jogosultja, elfogadja az ingatlant érintő Használati Megállapodás tartalmát.
2. A Képviselőtestület felhatalmazza Eged István polgármestert a Használati Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Eged István polgármester

3./ napirend

A Pétervásárai Szociális Nonprofit Kft. területén hulladékudvar létesítéséhez földhasználati jog biztosítása.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Elmondja, hogy a PEVIK Kft. találta ezt a pályázati lehetőséget.

Kérték, hogy itt is lehessen egy ilyen kialakítani, zárt udvar lenne.

Az ehhez kapcsolódó anyagot megkapta mindenki.

Kérdezi, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, esetleg más javaslata?

Amennyiben nincs kéri, hogy aki egyetért a hulladékudvar létesítéséhez kapcsolódó földhasználati jog biztosításával az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 37/2022. (III. 24.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület), mint a kizárólagos tulajdonát képező gazdasági társaság Pétervásárai Szociális Nonprofit Kft. tulajdonát képező pétervásárai 427/11 hrsz-ú, természetben a 3250 Pétervására, Orgona u. 17/3. szám alatti 9711 m² alapterületű ingatlan tulajdonosa - a mellékelt helyszínrajz – szerint jóváhagyja az ingatlant érintő Földhasználati Jogot Alapító Szerződés tartalmát.
2. A Képviselőtestület felhatalmazza Eged István polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében a Földhasználati Jogot Alapító Szerződést aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Eged István polgármester

4./ napirend

Rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtása.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Minden évben be szoktuk adni ezt a pályázatot.

Kérdezi, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, esetleg más javaslata?

Amennyiben nincs kéri, hogy aki egyetért a rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtásával az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 38/2022. (III. 24.) határozata

A helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. számú melléklet I. 7. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a helyi önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Eged István polgármester,
Dr. Varga Attila jegyző

5./ napirend

Kérdések, interpellációk.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Röviden tájékoztatja a jelenlévőket a Pétervására, Petőfi út 1-13. szám alatt elhelyezkedő egyes ingatlanok Önkormányzat részéről történő megszerzésének alakulásáról. Ezzel kapcsolatban kiosztásra került egy tájékoztató anyag.

A kilátóval kapcsolatban elmondja, hogy szerinte az nem jó helyen van, ráadásul nagyon szemetes is a környéke, illetve a fáktól már lassan nem is lehet ellátni mindenfelé. A kilátó átszállításáról egy másik helyre kértek egy árajánlatot.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, bejelenteni valója?

Dr. Varga Attila jegyző

Tájékoztatás képpen elmondja, hogy a központon kóborló kutyákkal kapcsolatos probléma megoldódott, és a helytelen kutyatartás miatt kiszabott bírságot, a kutyák gazdája megfizette.

Boros Csaba alpolgármester

Tájékoztatja a jelenlévőket, az MLSZ felé pályázatot szeretnének benyújtani az Országos Pályaépítési Program felújítási keret a 3250 Pétervására, Szabadság tér 564/2 hrsz-ú ingatlanon lévő műfüves futballpálya felújításának támogatásra.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs kéri, hogy aki egyetért a fent említett pályázat benyújtásával az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 39/2022. (III. 24.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az MLSZ felé az Országos Pályaépítési Program felújítási keret a 3250 Pétervására, Szabadság tér 564/2 hrsz-ú ingatlanon lévő műfüves futballpálya felújításának támogatásra.

2. A Képviselőtestület a beruházáshoz (felújításhoz) szükséges önerőt, a beruházási összeg 10 %-át összesen 1.554.735,-Ft-ot – a költségvetésében a felhalmozási kerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Eged István polgármester

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

Amennyiben nincs, megköszöni a munkát és az ülést **bezárja**.



**Eged István
FIDESZ-KDNP
polgármester**



**Dr. Varga Attila
jegyző**