

**Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2014. (II.18.) önkormányzati r e n d l e t e
a közterületek elnevezéséről és a házszerűzés rendjéről**

Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a közterületek elnevezéséről és a házszerűzés rendjéről a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK
A rendelet hatálya, célja**

1. §

- (1) A rendelet célja a település házszerűzésének egységes rendjének biztosítása, ennek során a helyi sajátosságok, igazgatási, földrajzi, illetve történelmi szempontok érvényesítése.
- (2) A rendelet hatálya Pétervására város közigazgatási területre terjed ki.
- (3) Új közterületet elnevezni, új házszerűzést megállapítani, valamint a korábban megállapított közterületnevet és házszerűzést megváltoztatni csak a rendelet szabályai szerint lehet.

**Értelmező rendelkezések
2. §**

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- (1) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.
- (2) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
- (3) Közterület elnevezése: a közterület nevéből és a közterület közlekedési vonatkozású meghatározásából (út, utca, tér, park, köz, sor, sétány stb.) áll.
- (4) Házszerűzést: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan természetbeni beazonosítását szolgálja.

**II. FEJEZET
A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK
A közterületek elnevezésének általános szabályai**

3. §

- (1) Minden közterületet el kell nevezni, kivéve a mezőgazdasági célú, és a lakosságot nem érintő külterületi utakat. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Pétervására Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
- (3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
- (4) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (5) Ha egy közterület, utca a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek – az elkülönüléstől számított egy éven belül - más nevet kell adni.

4. §

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Pétervására város jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek, utcának a városon belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.
- (2) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, és a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (3) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület, utca nem lehet.
- (4) Közterületet, utcát személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni. A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki:
 - a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett,
 - b) élete, munkássága valamely módon Pétervására városhoz kötődik.
- (5) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

A közterületek elnevezésének, az elnevezés módosításának eljárási szabályai

5. §

- (1) A közterület, utca nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását írásban kezdeményezheti:
 - a) a polgármester;
 - b) a Képviselő-testület bizottsága;
 - c) a helyi önkormányzat képviselője;
 - d) Pétervására város közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár;
 - e) Pétervására város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (3) A javaslatokat a Képviselő-testület Városüzemeltetési és Sport Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) véleményezi.

6. §

Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést annak Bizottság elé történő benyújtása előtt 8 nappal a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján ki kell függeszteni, és a www.petervasara.hu honlapon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban a közzé tétel időtartama alatt benyújtott észrevételeket a képviselő-testületi előterjesztéshez mellékelni kell.

7. §

- (1) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján ki kell függeszteni, és a www.petervasara.hu honlapon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell a Járási Hivatal Okmányirodáját, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, postahivatalt, katasztrófavédelmi-szervet, egészségügyi szolgáltatókat, mentőállomást, köznevelési intézményeket, illetve közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot.
- (2) A közterület megszűnésével a közterület neve külön Képviselő-testületi döntés nélkül megszűnik.
- (3) A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

8. §

A közterületi névtáblák elhelyezésének szabályai

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

III. FEJEZET

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

A házszámozással érintett ingatlanok és jelölésük rendje

9. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken, utcákon - kül- és belterületen egyaránt - házszámmal kell ellátni az ingatlanokat. Az egymástól elkülönülő közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) A házszám arab egész szám.
- (3) Az ingatlanok számozását a jövőben lehetőleg úgy kell kialakítani, hogy a számok a város központjától kifelé haladva növekedjenek és az utca bal oldalán a páratlan, jobb oldalán a páros számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni. Ahol erre lehetőség van, az utca azon részén kell folytatni a házszámozást, ahol már kialakult az ingatlanok számozása.
- (4) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (5) Az ingatlanok számozásánál kiegészítő jelzésként - amennyiben ez szükséges - alátörés és betűk együttesen is alkalmazhatók.

10. §

- (1) Az ingatlanok házszámának megállapítása ügyében a jegyző jár el.
- (2) A házszámok és azok változásaira irányuló eljárás hivatalból, illetve annak a személynek a kérelmére indul, akinek ehhez jogos érdeke fűződik.
- (3) A jegyző határozata alapján azok, akik az érintett ingatlanra vonatkozóan lakcímmel rendelkeznek, kötelesek megváltozott lakcímüket 30 napon belül hivatalos okmányaikon átvezettetni, illetve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.
- (4) Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha:
 - a) az ingatlan házszáma a hivatalos nyilvántartásában nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott;
 - b) több ingatlan azonos utcanévvel és azonos házszámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban;
 - c) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található;
 - d) ingatlan megosztására, vagy összevonására kerül sor.

(5) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /a /b /c stb. alátörést kap.

(6) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok megtartják az eredeti sorszámukat.

(7) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 7. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

Házzsámtábla elhelyezésének szabályai

11. §

(1) A házzsámtáblát az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának - a házszám megállapításától, vagy az ingatlan feletti rendelkezési jog megszerzésétől számított 30 napon belül - elhelyezni.

(2) A házzsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerinti cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett saját költségén köteles gondoskodni.

(3) Amennyiben a jegyző által az adott ingatlanra megállapított házszám nem egyezik meg az ingatlanon elhelyezett házszámmal, a tulajdonos a lakcímrendezésre felhívást tartalmazó levél kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a helyes házszámot az ingatlanán elhelyezni.

(4) A házszámozásra vonatkozó eljárási rendre a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

IV. FEJEZET

ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, azzal, hogy a rendeletet a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Eged István
polgármester

Dr. Varga Attila
jegyző