

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 17--én (kedden) 15.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Jelen vannak Eged István FIDESZ-KDNP polgármester
Boros Csaba alpolgármester
Abelovszki Ildikó képviselő
Barta Gábor képviselő
Tóth János képviselő
Varró Magdolna képviselő

Meghívottak: Dr. Varga Attila jegyző
Dr. Kerekes Tibor aljegyző
Braun József pénzügyi oszt. vez.
Kovácsné Égető Edit jkv.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja az ülés határozatképességét, mert a 7 képviselőből 6 fő jelen van.. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy ne a meghívón feltüntetett napirendi pontok szerint haladjanak. A harmadik napirendi pontban több mindenről kell dönteni, amiről az anyag most került kiosztásra. A javaslatot a képviselők egyhangúan elfogadták.

NAPIRENDI PONTOK

1. Ingatlan eladás megtárgyalása.
Előterjesztő: Eged István polgármester
2. Felajánlott ingatlan megvásárlásának megtárgyalása.
Előterjesztő: Eged István polgármester
3. Kérdések, interpellációk.

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Napirend

Ingatlan eladás megtárgyalása.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Ez a LEADER iroda épülete. Bejelenti érintettségét az ügyben, a szavazásban nem kíván részt venni.

Dr. Varga Attila jegyző

Városüzemeltetési bizottság tárgyalta az ajánlatot?

Tóth János biz. elnök

Igen a városüzemeltetési bizottság tárgyalta, és javasolja elfogadásra az ajánlatot.
Saját maga tartózkodni fog.

Boros Csaba alpolgármester

Támogatja az eladást. Elfogadja a vételi ajánlatot.

Dr. Varga Attila jegyző

Van még plusz kiadás is ezzel kapcsolatban. Hozzájön még az értébecslés díja, és az ingatlanforgalmazó megbízási díja is.

Varró Magdolna képviselő

Akkor emeljük meg ezt az összeget, azzal az összeggel.
Tartsuk itt a fiatalokat.

Abelovszki Ildikó képviselő

Támogatja az eladást.

Varró Magdolna képviselő

Milyen összeg ez?

Dr. Varga Attila jegyző

Pontosan nem tudja megmondani. Kb. 300-500.000 Ft.

Barta Gábor képviselő

Legyen akkor 7,5 millió Ft.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Egyetért ezzel az összeggel. Támogatja.

Varró Magdolna képviselő

7,5 millió Ft elfogadható.

Tóth János képviselő

9,8 millió Ft-ra gondolt, ezért nem akarja megszavazni.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

A Kotlár féle ingatlanok (2 db) meglettek véve 8 millió Ft-ért.

Foglalkozni kell Bocsi Barnabásnéval is. Neki is vásárolni kell ingatlant a Tanuszoda projekt miatt.

Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Amennyiben nincs kérdés kéri, hogy aki egyetért az ingatlan eladásával 7,5 millió Ft-ért az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület 1 tartózkodás mellett **öt igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 42/2018. (IV.17.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) a pétervásárai 411 hrsz-ú, természetben 3250 Pétervására, Keglevich út 26. szám alatti ingatlanra Valyon Veronika 3248 Ivád, Kossuth út 18. és Eged Apolló 3250 Pétervására, Petőfi S. út 60. szám alatti lakosoktól, 2018. február 19-én érkezett vételi ajánlatra tekintettel értékesíteni kívánja ingatlanát.

2. A Képviselőtestület az 1. pontban foglalt ingatlan vételárát – a vételi ajánlatban szereplő összegtől eltérően meghatározva - 7.500.000,-Ft-ban, azaz Hétmillióötszázezer forintban határozza meg.

3. A Képviselőtestület felhatalmazza Boros Csaba alpolgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba alpolgármester

2./ Napirend

Felajánlott ingatlan megvásárlásának megtárgyalása.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Kaptak egy levelet (néhai Tölgyesi Béla fiától) Tölgyesi Leventétől, melyben felkínálja megvételre a Pétervására, Keglevich út 5. szám alatti ingatlant (571 hrsz.).

1,8 millió forintért adná el.

Telephelynek, közmunka irodának jó lenne mivel közel van, de meglátása szerint az épület kicsi, dohos, vizes. Nem látja értelmét a megvételnek.

Tóth János képviselő

Ez az ingatlan kicsi, penészes.

Barta Gábor képviselő

Nincs aljzatbetonozás, cementlapos, kb. 1 méter magasságig vizes.

Nem jó közmunka irodának.

Félő, hogy illegálisan beköltöznek bele, mivel üresen áll.

Boros Csaba alpolgármester

Ebben az évben nem, jövőre visszatérni rá.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Egyetért. Jelenleg nem, de jövőre visszatérünk rá.

3./ Napirend

Kérdések, interpellációk.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Mint már jeleztem korábban, több mindenről kell döntést hoznunk.

Többek között: ÖNHIKI, Lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás, Könyvtár, Rákóczi szövetség, BM pályázat (járda Kossuth út), Szabadság tér 2.

Kezdjük akkor az ÖNHIKI-s pályázat beadásával.

Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Amennyiben nincs kérdés kéri, hogy aki egyetért az ÖNHIKI-s pályázat beadásával az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 43/2018. (IV.17.) határozata

A helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. számú

melléklet I. 10. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a helyi önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Eged István polgármester,
Dr. Varga Attila jegyző

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére támogatási kérelem benyújtása.

Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Amennyiben nincs kérdés kéri, hogy aki egyetért az lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére támogatási kérelem benyújtásával az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 44/2018. (IV.17.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy 2018. évre vonatkozóan, a lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére támogatási kérelmet kíván benyújtani.

2. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a támogatási igényre vonatkozó rendelet pályázatához szükséges mellékletek, és nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Eged István polgármester

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

A Könyvtárban helyszíni vizsgálat volt. A jelentés feltárt hiányosságokat. Módosításokat meg kell tenni. Módosítani kell az Alapító Okiratot, illetve a SZMSZ-t is ki kell egészíteni, erre intézkedési tervet kell készíteni.

Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása ezzel kapcsolatban.

Amennyiben nincs kérdés kéri, hogy aki egyetért az intézményre vonatkozó intézkedési tervvel az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 45/2018. (IV.17.) határozata

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta az Emberi Erőforrások Minisztériuma által készített a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben előírt nyilvános könyvtári alapkövetelmények és alapfeladatok, a 30/2014. (IV.30.) EMMI rendeletben felsorolt kiemelt feladatok teljesítése és a fenntartói nyilatkozatban vállaltak megvalósítása a Városi Könyvtár intézményben szóló helyszíni vizsgálati jelentésben és a feltárt hiányosságokat és a kiküszöbölésére a következő intézkedéseket hozza:

1. Az Alapító Okirat módosítását a költségvetési szerv célja, a közfeladat, tagintézmény tekintetében elvégezzük.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: intézményvezető, jegyző

2. Az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a helyszíni vizsgálati adatlapban szereplő hiányosságok tekintetében kiegészítjük.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: intézményvezető

3. A Könyvtárhasználati Szabályzat tekintetében a szükséges módosításokat és kiegészítéseket megteesszük.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: intézményvezető

4. A Gyűjtőköri Szabályzat tekintetében a szükséges módosításokat és kiegészítéseket elvégezzük.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: intézményvezető

5. A könyvtáros munkaköri leírásával kapcsolatos kiegészítéseket végrehajtjuk.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: intézményvezető

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Következik a Rákóczi szövetség támogatása.

Mindenki tudja, hogy ezt a szövetséget már évek óta támogatja az önkormányzatunk.

Javaslok a szokásos 20.000.- Ft-os támogatást.

Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, más javaslat?

Amennyiben nincs kérdés kéri, hogy aki egyetért a 20.000.- Ft-os támogatással az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 46/2018. (IV.17.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy összesen 20.000 Ft-tal támogatja a Rákóczi Szövetséget.

2. A Képviselőtestület a támogatást a 2018. évi költségvetési rendeletében meghatározott felhalmozási keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Eged István polgármester

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

BM-es pályázatot nyújtanánk be a Kossuth út 2-30 közötti járdaszakasz burkolat felújítására. Átadja a szót az aljegyző úrnak.

Dr. Kerekes Tibor aljegyző

Az említett járdaszakasz felújítása kiegészítené a Zöld-város projektet.

Az önerőt kell biztosítani, ami jelen esetben 15 %.

A határozati javaslatban leírta a pontos összeget.

A felújítás 15 ingatlant érintene.

Tóth János képviselő

Bele tartozik a zöld rész is?

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

A részsű nem fog ebbe az összegbe belefélni.

Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása ezzel kapcsolatban.

Amennyiben nincs kérdés kéri, hogy aki egyetért a pályázaton való indulással az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 47/2018. (IV.17.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására meghirdetett felhívásra, az önkormányzat tulajdonában lévő Pétervására, Kossuth Lajos út 2-28. szám előtti (1030/5 hrsz, 631 m2) járdaszakasz burkolatának felújítása érdekében

1. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására közösen meghirdetett felhívásra, az önkormányzat tulajdonában lévő Pétervására belterület 1030/5 helyrajzi számú, 631 m2 területű, kivett közterület megjelölésű. Kossuth Lajos út 2-28. szám előtti járdaszakasz felújításának a megvalósítása érdekében.
2. A Képviselő-testület az 1./ pontban foglalt felújítási projekt bruttó költségét összesen **14.362.494,-Ft** összegben állapítja meg, amelyből a pályázat eredményes megvalósításához **12.208.120,-Ft** (85 %) mértékű támogatást igényel, illetve ehhez **2.154.374,-Ft** (15 %) saját forrást biztosít.
3. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a saját forrásnak megfelelő összeg fedezetét az önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja.
4. A Képviselő-testület megbízza Eged István polgármestert a pályázat benyújtásával és felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásához szükséges további nyilatkozatokat a Képviselő-testület nevében tegye meg.

Határidő: 2018. május 2.

Felelős: Eged István polgármester

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

A Szabadság tér 2. alatti épületben még egy plusz üzlethelyiséget kellene kialakítani.

Így még több kiadó helyiségük lenne. Lenne szolárium és műkörmös. Ördög Zsuzsa itt csinálna egy ajándék boltot. Illetve lenne kozmetika, masszázs.

Boros Csaba alpolgármester

Támogatja.

Varró Magdolna képviselő

Vágjunk bele.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, véleménye ezzel kapcsolatban.

Amennyiben nincs kérdés kéri, hogy aki egyetért a plusz üzlethelység kialakításával az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 48/2018. (IV.17.) határozata

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy az **TOP-2.1.2-15** kódszámú **pályázat keretében a Szabadság tér 2 és a Szabadság tér 3-4. sz. alatti ingatlanok megújítása** tárgyú építési beruházás – új üzlet kialakításával járó - többletmunkáinak megvalósítására 3.149.606,-Ft+ÁFA, összesen 4.000.000,-Ft azaz Hárommillióegyszáznegyvenkilencezer-hatszázhat forint +ÁFA, összesen Négymillió forint keretösszeget (fedezetet) biztosít a felhalmozási kerete terhére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Eged István polgármester

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Kérdezi, hogy van-e még valakinek valami bejelenteni valója?

Braun József pénzügyi oszt. vez.

Tájékoztatás képen elmondja, hogy a gyereknapi a Desparadó zenekar jön.

Illetve az augusztus 25-i III. Térünnepre pedig a Republik zenekar.

Varró Magdolna képviselő

Deák Bernadett tényleg elment?

Ki van helyette?

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Igen elment, és Suszter Tiborné van helyette.

Sok mindent megcsinált Berni, de belefáradt.

Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

Amennyiben nincs megköszöni a munkát és az ülést **bezárja**.


Eged István
FIDESZ-KDNP
polgármester




Dr. Varga Attila
jegyző