

**Pétervására Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2015. (III.19.) önkormányzati rendelete
Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének
az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről
és a vagyon kezeléséről szóló
9/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet - a továbbiakban: R. - módosításáról**

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 109. § (4) bekezdésében, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján - az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a következőket rendeli el:

1. §

A R. az alábbi 5. melléklettel egészül ki.

Záró rendelkezések

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pétervására, 2015. március 18.


Eged István
FIDESZ-KDNP
polgármester




Dr. Varga Attila
jegyző

5. melléklet a 9/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelethez

A nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása

1. A rendelet 8. § (1) bekezdés c) pontja szerinti vagyon hasznosítása esetén, a nem lakás célú helyiségek induló éves bérleti díja megállapítása során a helyiség, ingatlan könyv szerinti forgalmi értékének 2 %-a. Egyes helyiséget bérlők esetén a százalékosan meghatározott értéket le kell bontani a bérelni kívánt helyiség négyzetméterére, és a használt négyzetméter alapján kell megállapítani a bérleti díjat.
2. A Képviselőtestület meghatározhatja azon preferált és támogatott profilokat, amelyeknek a helyiségben tervezett folytatása esetén az induló bérleti díj összegéből kedvezmény adható, továbbá meghatározhatók azon üzleti profilok is, amelyeknek a helyiségben tervezett folytatása esetén a bérlő emelt összegű bérleti díjat köteles fizetni.
Ezen profilok, és adható kedvezmények mértéke az alábbiak szerint kerülnek meghatározásra:
 - 2.1. Preferált profilok:
 - 2.1.1. 50 %-os díjkedvezmény adható:
 - 2.1.1.1. az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben meghatározott közhasznú szervezet által folytatott nem gazdasági-vállalkozási tevékenységekre,
 - 2.1.1.2. az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben meghatározott egyesülési jog alapján létrejött egyesület által folytatott nem gazdasági-vállalkozási tevékenységekre.
 - 2.1.2. 25 %-os díjkedvezmény adható:
 - 2.1.2.1. kulturális tevékenységekre.
 - 2.2. Kiemelt, 25 %-kal magasabb díjat megfizetni köteles profilok:
 - 2.2.1. pénzügyi, egyéb pénzügyi szolgáltatások,
 - 2.2.2. biztosítói szolgáltatások,
 - 2.2.3. távközlési szolgáltatások.