

J E L E N L É T I Í V

Pétervására Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. november 19-én
(hétfőn) 14.00 órakor megtartott ülésről

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester

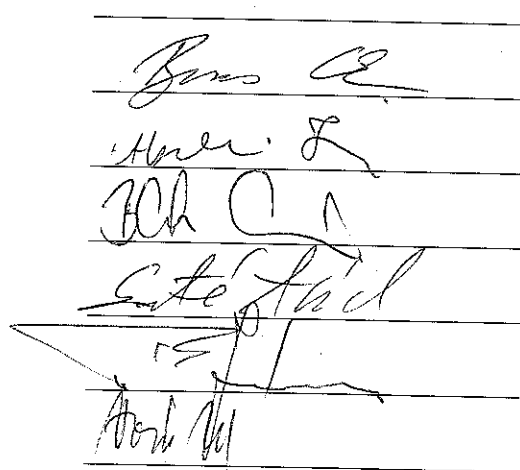
Abelovszki Ildikó képviselő

Barta Gábor FIDESZ-KDNP képviselő

Szántó Árpád képviselő

Tóth János képviselő

Varró Magdolna Mária képviselő



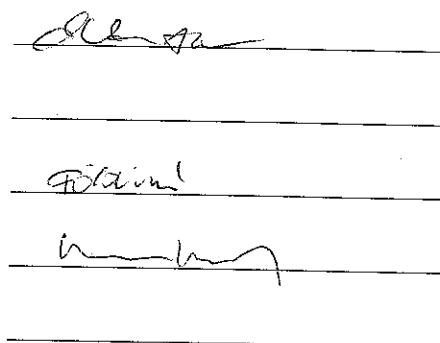
Meghívottak

Dr. Varga Attila jegyző

Pádár Zsófia politikai munkatárs

Földiné Vincze Katalin jkv.vez.

BALÁZS FÖLDES ET jkv. vez.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. november 19-én (hétfőn) 14.00 órakor megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester
 Abelovszki Ildikó képviselő
 Barta Gábor FIDESZ-KDNP képviselő
 Szántó Árpád képviselő
 Tóth János képviselő
 Varró Magdolna képviselő

Távolmaradását bejelentette: Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Meghívottak: Dr. Varga Attila jegyző

Braun József közgazdasági ir.vez.

Földiné Vincze Katalin jkv.vez.

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester

Köszönti az ülés résztvevőit, megállapítja az ülés határozatképességét, mert a 7 képviselőből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja a meghívón feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, amit a képviselők ezt egyhangúlag elfogadtak.

Napirendi pontok

1./ Műfüves pályával kapcsolatos pályázat megtárgyalása.

Előterjesztő: Eged István polgármester

2./ Kérdések, interpellációk.

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Napirend

Műfüves pályával kapcsolatos pályázat megtárgyalása.

Előterjesztő: Eged István polgármester

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester

Tavasszal döntött a testület arról, hogy a műfüves pályára az MLSZ-hez benyújtják a pályázatot. Ezt a pályázatot be is fogadták. Közben volt egy olyan lehetőség, hogy kevesebb önrésszel, vagy részletekben is lehetett volna fizetni, ezért kerültek rá a kedvezményezett listára. Heves megyében négy település került rá, többen nem is pályáztak. Először azt mondták, hogy nyár elején meg fog épülni, aztán azt, hogy most ősszel, majd utoljára azt, hogy 2013. év tavaszán. Jelenleg úgy áll a dolog, hogy ha nem teszik be a 30 %-os önerőt, akkor nem fog megépülni. Már harmadjára írták ki ezt a pályázatot, és a harmadik ütem beadási határideje november 21-je. Arról kellene most dönteni, hogy újból beadják-e ezt a pályázatot, vagy pedig hagyják, és keressenek esetleg más lehetőséget. Három pályatípusból lehet választani, ők a szabványos 20x40 métereset szeretnék. Ha az alapot választják, az műfüves pályából, a két kapu mögötti labdafogó hálóból, palánkból és világításból áll, akkor

28.100.000,-Ft a becsült összeg. Azt is beszéltek, hogy jó lenne, kerítéssel is védeni. Ha beadják a pályázatot, és a becsült érték 10 %-kal több lesz, akkor az önkormányzat elállhat a pályázattól. Amennyiben viszont a becsült értéket nem haladja meg, akkor meg kellene kötni a szerződést, ha mégsem kötik meg, akkor két évre kizárhatnak az MLSZ által kiírt pályázatokból. 2012. január 31-ig fogják elbírálni a pályázatokat, ha nyernek, akkor jövő év február, márciusban kerül sor a szerződés megkötésre és építésre. A 30 % önrészt egy összegben kell átutalni. Kéri a kérdéseket, észrevételeket.

Abelovszki Ildikó képviselő

Nincs lehetőség arra, hogy az önrészt részletekben fizessék? Szerinte adják be a pályázatot, és majd meglátják, hogy aláírják-e a szerződést.

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester

A részletfizetésre sajnos nincs lehetőség.

Tóth János képviselő

Nem javasolja, hogy beadják a pályázatot, azt sem tudják, hogyan alakul a jövő év.

Braun József közgazdasági iroda vezető

Tájékoztatást ad, hogy anyagilag hogyan állnak. 73 millió forint van lekötve, ebből 19 millió forintot a vízhálózatra kell fordítani. Fognak még kapni 6,5 millió forintot a vízelvezető rendszer pályázati önrészből. Volt egy 11 milliós összeg, ami be lett forgatva működési költségekre. Decemberben sok minden eldől, hogy az adósságrendezési eljárásokkal kapcsolatban mit vállal át az állam.

Varró Magdolna képviselő

Azt javasolja, hogy adják be a pályázatot, és ha nyer, az akkori állapotnak megfelelően eldöntik, hogy megkötik-e a szerződést. Felhívja a képviselők figyelmét, hogy ha a Máriássy és Mogyoróska út felújítása ismét előkerül, akkor jó lenne, ha pozitívan állnának hozzá.

Barta Gábor FIDESZ-KDNP képviselő

Úgy emlékszik, hogy az úttal kapcsolatban abban maradtak, hogy a jövő évi költségvetésbe be fogják tervezni.

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester

Kitűzték célul, hogy a tornacsarnok előtti részt rendbe teszik. Nemcsak a focinak, hanem többféle sportnak is helyet biztosítana ez a műfüves pálya. Javasolja, hogy adják be a pályázatot, és ha nyernek, majd akkor eldöntik, hogy megkötik-e a szerződést.

Varró Magdolna képviselő

Mennyibe kerül a pályának a karbantartása?

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester

A karbantartása, ha egy ember napi 4 órás munkáját is beleszámítják, évente 4-500 ezer forint. 15 év a garanciája. Hetente egyszer-kétszer fel kell seperi, illetve a gumidarálékot 3-4 évente pótolni kell. A védelmére kell hangsúlyt fordítani.

Szántó Árpád képviselő

Támogatja, hogy adják be a pályázatot, abban az esetben, ha az önkormányzatnak anyagilag nem okoz gondot.

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester

Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy beadják a pályázatot, és a 30 %-os önrészt biztosítják, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 120/2012. (XI. 19.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt hogy az MLSZ által műfüves sportpálya létrehozására kiírt pályázaton elindul.
2. A Képviselőtestület biztosítja a megvalósításához szükséges teljes összegből az önkormányzatot terhelő 30 %-os önrészt, illetve az rendelkezésre áll.

Határidő: 2012. november 21.

Felelős: polgármester

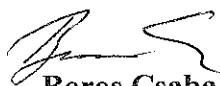
2./ Napirend

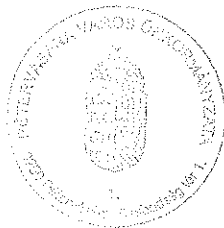
Kérdések, interpellációk.

Boros Csaba FIDESZ-KDNP alpolgármester

Egyebekben van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

K.m.f.


Boros Csaba
alpolgármester




Dr. Varga Attila
jegyző

Pályázati adatlap

3. ütem

Országos labdarúgó pályaeépítési program

Pályázat iktatószáma

252/Ö

I. Pályázó adatai

1. Pályázó regisztrációs adatai

- | | | |
|-------|--|------------------------------------|
| 1.1 | Pályázó szervezet teljes, konzorciumi pályázat esetén a vezető önkormányzat neve | Pétervására Város Önkormányzata |
| 1.2 | Pályázó besorolása | Települési (kerületi) önkormányzat |
| 1.3 | Pályázó szervezet székhelye | |
| | Megye | Heves |
| | Kistérség | Pétervásárai kistérség |
| | Település | Pétervására |
| | Utca | Szabadság tér |
| | Házszám | 1. |
| | Irányítószám | 3250 |
| 1.4 | Adószám | 15379353-2-10 |
| 1.5 | Pályázó szervezet kapcsolattartójának adatai | |
| 1.5.1 | Kapcsolattartó neve | BOROS CSABA |
| 1.5.2 | Kapcsolattartó beosztása | ALPOLGÁRMESTER |
| 1.5.3 | Kapcsolattartó mobil száma | 20/984-2185 |
| 1.5.4 | Kapcsolattartó e-mail címe | boroscsabi@freemail.hu |

II. Pályázat adatai

2. Pályázat adminisztratív adatai

- | | | |
|-----|---|--------|
| 2.1 | Államháztartási azonosító szám | 379359 |
| 2.2 | A beruházásnak helyt adó település lakosainak száma 2011. december 31-én (önkormányzat nyilvántartása alapján) (fő) | 2 419 |
| 2.3 | A pályázó több települési | Nem |

önkormányzattal közösen nyújtja
be a pályázatot?

Pályázat iktatószáma: 252/Ö

3. Pályázat megvalósításában együttműködő partner adatai

3.1 Együttműködő partner teljes neve: Pétervására Napköziotthonos Óvoda

3.2 Együttműködő partner székhelye:

Település Pétervására

Utca, házszám Kossuth út 1

Irányítószám 3250

3.1 Együttműködő partner teljes neve: Pétervására Sportegyesület

3.2 Együttműködő partner székhelye:

Település Pétervására

Utca, házszám Szabadság tér 1

Irányítószám 3250

3.1 Együttműködő partner teljes neve: Tamási Áron Általános Iskola

3.2 Együttműködő partner székhelye:

Település Pétervására

Utca, házszám Szabadság tér 12

Irányítószám 3250

4. Beruházás kapcsolódó a pályázó által egy összegben kifizetendő díj meghatározása.

Beruházási tevékenység / termék db nettó Ft áfa 27% Ft bruttó Ft

4.1 Kisméretű műfüves (grund) pálya 12x24

(14*26 m) építése

Választható kiegészítő beruházási elemek:

Mobil lelátó (maximum 300 fő befogadó kapacitású) Nem

Pálya körül labdafogó háló Nem

Kerítés Nem

4.2 Kisméretű műfüves pálya 20x40 (22*42 m) építése	1	22 125 984	5 974 016	28 100 000
--	----------	-------------------	------------------	-------------------

Választható kiegészítő beruházási elemek:

Mobil lelátó (maximum 300 fő befogadó kapacitású) Nem

Pálya körül labdafogó háló Igen 806 400 217 728 1 024 128

Kerítés 84 méter Igen 840 000 226 800 1 066 800

4.3 Nagyméretű műfüves pálya 105*68

(111*72 m) építése

Választható kiegészítő beruházási elemek:

Mobil lelátó (maximum 300 fő befogadó kapacitású) **Nem**

Pálya körül labdafogó háló **Nem**

Pálya körül viacolor járda **Nem**

Kerítés **Nem**

4.4 Összesen 23 772 384 6 418 544 30 190 928

4.5 Előzetesen kalkulált, a pályázó által egy összegben kifizetendő összeg 7 131 715 1 925 563 9 057 278

4.6 Egyéb (a pályázó itt tüntetheti fel mindazon egyéb igényeit, amik az opcionális tételek között nem szerepelnek).

A pálya két oldalán labdafogó hálót szeretnénk kérni. A kapuk mögöttihez hasonló méretűt!

Pályázat iktatószáma: 252/Ö

5. Beruházás helyszíne

5.1 Pálya típusa: 20 x 40 műfüves

5.1.1 Ingatlan helyrajzi száma: 564/2

Cím:

Település Péterváására

Kerület

Utca, házszám Szabadság tér 31

Irányítószám 3250

5.1.2 Ingatlan legkisebb szélessége (m): 54

5.1.3 Ingatlan legkisebb hosszúsága (m): 74

5.1.4 A tulajdoni lapon szereplő terület nagysága (m2): 4 826

5.1.5 A telek tulajdonosa kizárólag az önkormányzat? **Igen**

Sportszervezet nem lehet tulajdonos ebben a konstrukcióban!

Egyéb, a beruházás megvalósítását befolyásoló jogi,

5.1.6 fizikai tény (ingatlanon lévő teher, szolgalmi jog, fizikai korlátozás, stb.) ismertetése **Nincs rajta teher, szorgalmi jog, fizikai korlátozás.**

Az ingatlan infrastrukturális
5.1.7 adottságainak, ellátottságának
ismertetése (víz, villany)

Összközműves terület. A területen egy tornaterem,
egy játszótér és egy salakos 20X40-es pálya
található még. A salakos pálya helyére tervezzük a
műfüves pályát.

5.2 Pálya elhelyezkedése

egyéb

Pályázat iktatószáma: 252/Ö

III. Értékelés

6. Szakmai kiegészítő információk

6.1. A település és közvetlen vonzáskörzetének sportcélú infrastruktúra helyzetének bemutatása.

Kérjük ebben a pontban ismertesse a rendelkezésre álló infrastruktúrát, azok kihasználtságát konkrét szám adatokkal.

Max. 4000 karakter terjedelmű szöveg!

Pétervására város sportcélú létesítmény helyzete: A labdarúgás szakosztályunknak illetve a partner intézményeinknek, a következő edzéslehetőségei vannak: - Két nagyméretű, füves pálya (Pétervására Szent Márton út 12/b), az egyik pályán egész, a másikon egy térfélnyi világítással rendelkezik, igaz mind a kettő fényviszonyai gyengék. - Egy rossz minőségű salakos 20X40 méteres sportpálya (ide tervezzük a most megpályázott műfüves pályát). - Egy 24X16 méteres tornaterem, ami nagyon elavult, sőt olyan gazdaságtalan hogy ebben az évben fűtés hiánya miatt 2,5 hónapig nem is tudtuk használni. Jelenlegi helyzet: A Pétervására SE felnőtt csapatával a Heves megyei I. osztályban szerepel, ugyanitt versenyez a U 19 és U 16 csapattunk is. Az U-11, U-9 és az U-7 csapataink a Bozsik programban szerepelnek. Az első pályázati vállalkásunk volt, hogy megszerveztük az U13 csapatot is, amit sikerült kialakítani és elindítani a 2012/2013-as bajnokságban. Lány csapatunk is megkezdte működését. Így összesen 8 labdarúgó csapatunk van, akik heti két edzéssel készülnek. Ez azt jelenti, hogy csapataink heti 32 órában edzenek és erre jön még a bajnoki és torna mérkőzések. Utánpótlásunk jelenleg 150 fölötti igazolt gyerek létszámmal rendelkezik. Kistérségi szinten gyerekeink Pétervására mellett Kisfüzestről, Erdőkövesdről, Ivádról, Mátraballáról, Váraszóról, Istenmezejéről, Szajláról, Terpesről, BükkSZenterzsébetről kerülnek ki. Ez az egyik fontos szempont ami miatt nagyon szükségünk lenne erre a műfüves pályára. A másik fontos indokunk hogy Pétervására vonzáskörzetében 30 kilométeres körzetben nincs műfüves pálya. Ezért nem csak a pétervásárai tömegsportnak adhatnánk egy lökést a pálya megépítésével, de a környező települések labdarúgást kedvelő lakosai is tudnának itt hódolni szenvedélyüknek az év minden napján, akár sötétedés után is. A pálya kihasználtsága hétfőtől péntekig egész napos lenne (00.08-20.00 óráig) Az óvodásoknak délelőtti órákban vannak betervezve az edzések, iskolásoknál délutánra. Este a szabadidős sport kedvelői tudnák használni a pályát. Hétvégenként helyi és körzeti tornákat szerveznénk. Szeretnénk elindítani a nagyobb városokba jellemző "kispályás városi labdarúgó bajnokságot", ezt a környező települések bevonásával szeretnénk elérni. Reményeink szerint 100 százalékos kihasználtsággal tudjuk majd üzemeltetni a pályát.

6.2. A pályázó és partnereinek tervezett szakmai együttműködésének, a pálya használatbavételével elérni kívánt szakmai céloknak, és a tervezett szakmai tevékenységek rövid bemutatása.

Ebben a pontban kell ismertetni a szerződött szakmai partnerek számát és a partnereknél regisztrált, foglalkoztatott labdarúgók számát 2012. évre vonatkozóan.

Max. 4000 karakter terjedelmű szöveg!

A pálya megépítésével lehetőséget tudnánk adni a partnereinknek, hogy a gyermekeiknek jó körülmények között tudjanak edzést tartani. Így az óvodai, iskolai testnevelés és tömegsport órákat is meg lehetne itt tartani. Törekednénk arra, hogy a gyerekeknek magas edzésszámot tudjunk biztosítani. A villanyvilágításnak köszönhetően esti órákban is tudnánk edzéseket tervezni. Lehetőséget biztosítana utánpótlás tornák szervezésére is. A társ intézményeink a Bozsik programban szerepelnek, nekik a helyi tornák lebonyolításában is nagy szükségünk lenne egy ilyen pályára. A partnereink és igazolt labdarúgóinak száma(mind három partnerünk részt vesz a Bozsik programban, intézményi vagy egyesületi részében): -Napköziotthonos Óvoda Pétervására 36 fő -Tamási Áron Általános Iskola 120 fő - Pétervására Sportegyesület 75 fő Összesen: 231 fő (ebből 20 fő felnőtt labdarúgó) A Bozsik programban intézményi és egyesületi szinten is jelen vagyunk! Azt gondoljuk ennyi labdarúgó edzőmunkájának megszervezéséhez elengedhetetlen egy kisebb méretű műfüves pálya.

6.3. A pályázó település a 311/2007. (XI. 17.) Korm. Rendelet 2., 3. és 4. melléklet alapján hátrányos helyzetű, átmenetileg kedvezményezett vagy leghátrányosabb helyzetű kistérségben található (igen/nem) **Igen**

6.4. A Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában részt vevő, a település területén működő sportszervezet vagy oktatási intézménnyel rendelkezik együttműködési megállapodással. igen/nem **Igen**

Pályázat iktatószáma: 252/Ö

IV. Nyilatkozatok

7.1 Alulírott, mint a pályázó képviselője kijelenti:

- A projekt adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- A pályázati útmutató 4. mellékletét alkotó együttműködési megállapodás tartalmát megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MLSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód.
- A pályázó által képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján a pályázat aláírója jogosult a pályázó szervezet képviseletére. Kijelenti továbbá, hogy a testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- A pályázó a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerezi és a kivitelezés

kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.

- e) A pályázó minden olyan feltételt biztosít az építkezés teljes időtartama alatt, ami egyéb esetben a beruházást Megrendelő feladata lenne. (felvonulási terület biztosítása, vízvételi lehetőség, áramvételi lehetőség biztosítása, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, stb.)
- f) A pályázó vállalja, hogy az anyagok beszállításához szükséges bejárást, útvonalat biztosítja kb. 40 tonna/gk súlyhatárig.
- g) Az üzemeltetéshez szükséges energiaellátás összes műszaki feltételét (pl.: elektromos kapcsolószekrény) a pályázó biztosítja, (a kapcsolószekrény maximális távolság a pályától 50 méter lehet) legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig. Amennyiben a feltételek biztosításához közműfejlesztési hozzájárulást kell fizetni, azt a pályázónak kell teljes mértékben finanszíroznia.
- h) Pályázó tudomásul veszi azt, hogy kizárólag a pályázati útmutató 2. mellékletben található műszaki tartalom megvalósítása támogatható költség!
- i) A pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 8 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak és Szállítónak – előre egyeztetett időpontban - bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
- j) Együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel, mindent elkövet annak érdekében, hogy a kivitelezés a tervezett ütemezés szerinti időben elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra.
- k) Az építkezés ideje alatt a pályaépítés kapcsán, a területen (megfelelő lehetőség aláhúzása):
 - a) kitermelt föld elterítése a helyszínen oldható meg,
 - b) a helyszín 500 - 1 000 méteres körzetében oldható meg,
 - c) vagy lerakóhelyre történő szállítás szükséges.
- l) A pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor), mint majdani üzemeltető megismeri, segíti az abban foglaltak megvalósulását.

Pályázat iktatószáma: 252/Ö

- m) Az előző pontban említett szerződésben meghatározott sportlétesítmény átadását követő egy év múlva, garanciális bejárásra hívja a szerződést aláíró kivitelezőt, közösen megvizsgálják a létesítmény állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel a garanciális hibákról (amennyiben lesznek). A jegyzőkönyvben rögzítik a kijavítandó hibákat és a javítás elvégzésére közösen meghatároznak egy időpontot, vagy rögzítik, hogy nincsenek garanciális hibák. Amennyiben a hibákat a kivitelező határidőre és hiánytalanul kijavította, vagy nem voltak hibák, a jegyzőkönyvben rögzítik ezt a tényt. A jegyzőkönyv egy példányát megküldi az MLSZ részére, egyben javaslatot tesz a vállalkozói árból visszatartott összeg kifizetésére, illetve a Vállalkozó által biztosított bankgarancia

visszaadására.

- n) Az üzemeltetés teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti.
- o) A nyertes pályázó tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
- p) Vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a pályázó által egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás 2. mellékletében meghatározott összeg, amely megegyezik a beruházás tényleges bruttó összegének 30 %-val. Ezt az összeget a számla ellenében, a számla kiállítását követő 8 napon belül átutalás útján teljesítem az MLSZ részre.
- q) Ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor a nyertes pályázó elállhat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Amennyiben a nyertes pályázó bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától, akkor a pályázat benyújtását követő 2 naptári évben kizárja magát az MLSZ által meghirdetett pályázatokból.
- r) Amennyiben a beruházás építési engedély köteles a pályázónak vállalnia kell a beruházás 70%-ának összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését, és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem kizárólagosan önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog a pályázó költségére, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos döntési jogköre a jelzálogjog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzálog jogosultja ebben az esetben is a Magyar Állam lesz.
- s) Amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2013/2014-as szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.
- t) A pályázót szerződéskötési kötelezettség terheli; amennyiben a pályázó a szerződéskötési kötelezettségének a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget, az MLSZ a pályázót visszalépettnak tekintheti és 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból.

Pályázat iktatószáma: 252/Ö

7.2 Jelen pályázathoz csatoltam:

1. Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan külön-külön aláírva minden egyes tulajdonos által.
2. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdonilap-másolatának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát.
3. Az építeni kívánt projekteleme megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozatával, vagy a jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-

- köteles.
4. Képviselőtestület határozata a pályázó által egy összegben kifizetendő összeg rendelkezésre állásáról.
 5. Érvényes talajmechanikai szakvéleményt arról, hogy beruházás területen nem kell jelentős költségnövekedésre számítani a kivitelezés kapcsán, (maximum 20 %) a terület megfelel a pályázat tárgyának megépítésére (talajszerkezet, talajvíz, belvíz, stb.) és amely szakvélemény később megfelelő lehet a kivitelezési terv területre történő esetleges adaptálásához is. Amennyiben a fenti szakvéleményt a Telek tulajdonosának erre vonatkozó nyilatkozatával helyettesíti a nyertes pályázó, akkor tudomásul veszi, ennek teljes kockázatát (anyagi, műszaki, jogi, stb.) viselnem kell.
 6. Együttműködési megállapodás a szakmai partnerrel.
 7. Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya feltüntetésével.
 8. Közmű plán (összesített közműterv), vagy nyilatkozat arról, hogy a pálya alatt vagy felett semmilyen közmű nincs vezetve.
 9. Konzorciumban történő pályázat esetén konzorciumi megállapodás.

Dátum: _____

Cégszerű aláírás

**MLSZ országos labdarúgó pályaépítési programjához kapcsolódó
pályázati felhívás és útmutató önkormányzatok számára
(Nem sportszervezet által tulajdonolt ingatlanon megvalósítandó
fejlesztés esetén)**

2012. október

III. ütem

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés.....	3
2. A pályázat keretében megvalósítandó beruházások.....	3
3. A fejlesztés lebonyolítása.....	3
4. Pályázók körének meghatározása.....	5
4.1 Pályázó szervezethez kapcsolódó egyéb feltételek	6
4.2 Együttműködő szervezetek lehetséges jogi formája:	6
5. Pályázathoz kapcsolódó legfontosabb vállalatok feltételek.....	6
6. Nem elszámolható tevékenységek.....	9
7. Bírálati szempontok.....	9
8. Pályázat meghirdetésének, benyújtásának és hiánypótlásának módja határideje	10
9. Pályázatok formai követelményei	13
10. Pályázatok értékelése	14
11. Ellenőrző lista a pályázat benyújtásához.....	15
1. Melléklet: Hátrányos helyzetű kistérségek felsorolása	
2. Melléklet: Műfüves pályák műszaki leírása, talajmechanikai és talajvízről szóló nyilatkozat kitöltéséhez szükséges műszaki dokumentáció	
3. Melléklet: A műfüves pályák karbantartása és költségei	
4. Melléklet: Nyertes pályázóval megkötendő együttműködési megállapodás tervezete	
5. Melléklet: Konzorciumi megállapodás sablonja	
6. melléklet: Szakmai partnerrel megkötendő együttműködési megállapodás minta	
7. melléklet: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat	

1. BEVEZETÉS

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok 2011. évi hatálybalépésének eredményeként a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) labdarúgó pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdet meg. A pályázat meghirdetésének konkrét célja, hogy az országban új műfüves nagypályák és kispályák épüljenek.

Az MLSZ tíz évre szóló stratégiájával összhangban a pályázatok megvalósítása eredményeként szeretné elősegíteni:

- az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek erősítését,
- a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését,
- a szabadidő futball feltételeinek javítását.

A pályázóknak olyan szakmai programot kell benyújtaniuk, amelyek a fenti célkitűzések egyikének megvalósításához egyértelműen hozzájárul. A pályázat szakmai programjának megvalósítását együttműködő partnerek bevonásával kell biztosítani.

A támogatás jogcíme: látvány-csapatsport fejlesztése, támogatási rendszerből megvalósuló, építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházás.

2. A PÁLYÁZAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTANDÓ BERUHÁZÁSOK

Az MLSZ a pályaépítési programhoz kapcsolódó pályázat keretében a pályázó szakmai programjához kapcsolódóan **kizárólag** az alábbi beruházásokat valósítja meg:

1. Kisméretű műfüves (grund) pálya 12x24 (14*26 m) építése
2. Kisméretű műfüves pálya 20x40 (22*42 m) építése
3. Nagyméretű műfüves pálya 105x68 (111*72 m) építése

A pályázatban a fenti építmények közül **egyszerre több megépítése is választható**. A pályatípusok műszaki leírását a 2. melléklet tartalmazza. A pályázónak meg kell győződnie, hogy a kiválasztott pálya elhelyezésére megfelel a kiválasztott ingatlan mérete. A beruházással érintett terület méreteit az adatlapon meg kell adni. A pályázatban ismertetni kell, hogy a fenti beruházás változatok megvalósítása hogyan segíti a pályázó és vele együttműködő szervezetek szakmai programjának és az MLSZ stratégiai célkitűzéseinek megvalósulását. A fentiekben ismertetett tevékenységek kiválasztásánál figyelembe kell venni az útmutató 4. fejezetében ismertetett szabályokat.

Az MLSZ jelen pályázati felhívás keretében összesen 100 db pálya (ezen belül 15 nagyméretű műfüves pálya és 85 darab egyéb (kisméretű műfüves pálya és/vagy kisméretű műfüves (grund) pálya) megépítését tervezi. Az MLSZ a pályázati igények alapján fenntartja magának a jogot, hogy a 100 db pálya pályatípusok szerinti megoszlását módosítsa, illetve a fenti kontingenst megemelje.

3. A FEJLESZTÉS LEBONYOLÍTÁSA

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy az MLSZ építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz

beruházást valósítson meg az ország területén. Jelen pályázat szabálya alapján a pályázat keretében az új pályák építését az MLSZ által kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el.

A pályázó szervezet nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia!

Jelen pályázat esetében kizárólag azon helyszínek kerülnek kiválasztásra, ahol a pályafejlesztéshez kapcsolódó tárgyi eszköz beruházásokat (útmutató 2. fejezet) az MLSZ megvalósítja.

A helyszínek kiválasztása a pályázó szakmai programjának figyelembevételével, az útmutató 7. fejezetében olvasható értékelési szempontrendszer alapján történik.

Az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás, a megvalósítás helyszínét biztosító ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak tulajdonába kerül, azonban a nyertes pályázóval kötendő 15 évre szóló együttműködési megállapodás alapján az MLSZ-nek használati joga lesz.

Az együttműködési megállapodás tervezetét jelen dokumentum 4. melléklete tartalmazza. A megállapodásban a felek többek között rendezik a karbantartás és üzemeltetés, valamint a pályahasználat feltételeit, a hirdetési- és marketing jogokat és kötelezettségeket, a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét. A pálya megépítésének előfeltétele, hogy az ingatlan tulajdonosa/tulajdonosai az MLSZ részére az építkezés idejére ingyenes átengedi.

A pályaépítések megkezdésének további feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának a Nemzeti Sport Intézet által történő jóváhagyása, és a kiadott támogatás igazolás alapján az MLSZ ténylegesen adótámogatáshoz jusson.

Amennyiben a beruházás építési engedély köteles a pályázónak vállalnia kell a beruházás 70%-ának összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését, és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás 70%-ának erejéig a Magyar Állam lesz a jelzálogjog jogosultja.

A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem kizárólagosan önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog a pályázó költségre, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos döntési jogköre a jelzálogjog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzálog jogosultja ebben az esetben is a Magyar Állam lesz.

A fejlesztés becsült költségét (irányár) a pályázati adatlap tartalmazza. A kivitelezés tényleges költségét a nyertes pályázó a kivitelezői tender lezárultát követően az együttműködési megállapodás 2. mellékletében ismerheti meg.

A kivitelezés tényleges költsége – amelyet a megvalósítás tényleges fizikai körülményei és a pályázati adatlapon kiválasztott opciók is befolyásolnak - az MLSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján lesz meghatározva.

A pályázó által fizetendő díjat, amely a bruttó beruházási összköltség 30%-val megegyező összeg, kivitelezés megkezdése előtt kell folyósítani. A nyertes pályázó által egy összegben kifizetendő díj becsült bruttó összegét a pályázati adatlap ismerteti.

A pályázót a beadott pályázat alapján – amennyiben pályázata érvényes és eredményes – szerződéskötési kötelezettség terheli, amely nem teljesítése szankciót von maga után. A nyertes pályázó akkor állhat el az együttműködési megállapodás aláírásától, ha a pálya tényleges kivitelezési összköltsége 10%-nál nagyobb mértékben meghaladja az adatlap benyújtásakor kalkulált becsült irányarat. Természetesen a pályázó ebben az esetben is dönthet az együttműködési megállapodás aláírása mellett.

Amennyiben a nyertes pályázó nem a fenti, hanem egyéb indoklással – esetleg indoklás nélkül – eláll az együttműködési megállapodás aláírásától, akkor az MLSZ a pályázót 2 évre kizárja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból.

Amennyiben a pályázó a szerződéskötési kötelezettségének a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget, az MLSZ a pályázót visszalépettnak tekintheti és 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból.

4. PÁLYÁZÓK KÖRÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Jelen dokumentum 2. fejezetében olvasható pálya típusokra eltérő szervezetek nyújthatnak be pályázatot.

Pályázó szervezet lehet:

Pálya típusa	Pályázó szervezet meghatározása
Nagyméretű műfüves pálya 105*68 (111*72 m)	Önálló települési (kerületi) önkormányzat vagy olyan konzorcium, amelyben kizárólag települési (kerületi) önkormányzatok vesznek részt! Önállóan azon települési (kerületi) önkormányzat nyújthat be pályázatot, amely lélekszáma 2011. december 31-én az önkormányzat nyilvántartása szerint legalább 5000 fő. Konzorciumban több önkormányzat is pályázhat. Ebben az esetben a vezető önkormányzat nyújtja be pályázatot a konzorciumi megállapodás alapján. A vezető tagnak meg kell egyeznie a beruházás helyszínét biztosító település önkormányzatával. Ebben az esetben a konzorciumban részt vevő önkormányzatok lakosságszámának együttesen kell elérnie az 5000 főt.
Kisméretű műfüves (grund) pálya 12x24 (14*26 m) és kisméretű műfüves pálya 20x40 (22*42 m)	Önállóan települési (kerületi) önkormányzat (lélekszámtól függetlenül).

4.1 Pályázó szervezetéhez kapcsolódó egyéb feltételek

- #### 4.2 Együttműködő szervezetek lehetséges jogi formái:

1. Sportszövetség,
2. Oktatási intézmény, sportiskola
3. Utánpótlás-neveléssel foglalkozó alapítvány,
4. Sportegyesület,
5. Sportvállalkozás (amennyiben főtevékenysége sporttevékenység, továbbá a gazdasági társaság célja sporttevékenység szervezése, valamint a sporttevékenység feltételeinek megteremtése egy vagy több sportágban),
6. Fogyatékosok sportja, illetve a szabadidősport területén működő közhasznú társaság.

5. PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ LEGFONTOSABB VÁLLALÁSOK FELTÉTELEK

- a hiánytalan adatlapot a nyilatkozati részének cégszerű aláírásával és
- az alábbi kilenc darab mellékletet szükséges benyújtania:
 1. Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan külön-külön aláírva minden egyes tulajdonos által (pályázati útmutató 7. melléklete).
 2. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdonilap-másolatának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát
 3. Az építeni kívánt projektlem megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozatával, vagy a jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező

hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.

4. Képviselőtestület határozata a pályázó által egy összegben kifizetendő összeg rendelkezésre állásáról
5. Érvényes talajmechanikai szakvéleményt arról, hogy beruházás területen nem kell jelentős költségnövekedésre számítani a kivitelezés kapcsán, (maximum 20 %) a terület megfelel a pályázat tárgyának megépítésére (talajszerkezet, talajvíz, belvíz, stb.) és amely szakvélemény később megfelelő lehet a kivitelezési terv területre történő esetleges adaptálásához is. Amennyiben a fenti szakvéleményt a Telek tulajdonosának erre vonatkozó nyilatkozatával helyettesíti a nyertes pályázó, akkor tudomásul veszi, hogy ennek teljes kockázatát (anyagi, műszaki, jogi, stb.) viselnie kell.
6. Együttműködési megállapodás a szakmai partnerrel (pályázati útmutató 6. melléklete)
7. Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya feltüntetésével.
8. Közmű genplán (összesített közműterv), vagy nyilatkozat arról, hogy a pálya alatt vagy felett semmilyen közmű nincs vezetve.
9. Konzorciumban történő pályázat esetén konzorciumi megállapodás (pályázati útmutató 5. melléklete).

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy földhivatali eljárást igénylő ügyekhez, az erre vonatkozó szerződés(ek) aláírását követően további – az ingatlan-nyilvántartási szabályok által megkövetelt – iratok beadása szükséges (pl. cég tulajdonos esetén cégkivonat, aláírási címpéldány, stb.).

Pályázat benyújtásához kapcsolódóan a pályázónak az alábbi általános feltételeket kell vállalnia, amelyekről az adatlapon az alábbiak szerint köteles nyilatkozni:

- a) A projekt adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- b) A pályázati útmutató 4. mellékletét alkotó együttműködési megállapodás tartalmát megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MLSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód.
- c) A pályázó által képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján a pályázat aláírója jogosult a pályázó szervezet képviselésére. Kijelenti továbbá, hogy a testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- d) A pályázó a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerezi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
- e) A pályázó minden olyan feltételt biztosít az építkezés teljes időtartama alatt, ami egyéb esetben a beruházást Megrendelő feladata lenne. (felvonulási terület biztosítása, vízvételi lehetőség, áramvételi lehetőség biztosítása, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, stb.)
- f) A pályázó vállalja, hogy az anyagok beszállításához szükséges bejárást, útvonalat biztosítja kb. 40 tonna/gk súlyhatárig.
- g) Az üzemeltetéshez szükséges energiaellátás összes műszaki feltételét (pl.: elektromos kapcsolószekrény) a pályázó biztosítja, (a kapcsolószekrény maximális távolság a pályától 50 méter lehet) legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig. Amennyiben a feltételek

- biztosításához közműfejlesztési hozzájárulást kell fizetni, azt a pályázónak kell teljes mértékben finanszíroznia.
- h) Pályázó tudomásul veszi azt, hogy kizárólag a pályázati útmutató 2. mellékletben található műszaki tartalom megvalósítása támogatható költség!
 - i) A pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 8 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak és Szállítónak – előre egyeztetett időpontban - bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
 - j) Együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel, mindent elkövet annak érdekében, hogy a kivitelezés a tervezett ütemezés szerinti időben elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra.
 - k) Az építkezés ideje alatt a pályaépítés kapcsán, a területen (megfelelő lehetőség aláhúzása):
 - a.) kitermelt föld elterítése a helyszínen oldható meg,
 - b.) a helyszín 500 - 1 000 méteres körzetében oldható meg,
 - c.) vagy lerakóhelyre történő szállítás szükséges.
 - l) A pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor), mint majdani üzemeltető megismeri, segíti az abban foglaltak megvalósulását.
 - m) Az előző pontban említett szerződésben meghatározott sportlétesítmény átadását követő egy év múlva, garanciális bejárásra hívja a szerződést aláíró kivitelezőt, közösen megvizsgálják a létesítmény állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel a garanciális hibákról (amennyiben lesznek). A jegyzőkönyvben rögzítik a kijavítandó hibákat és a javítás elvégzésére közösen meghatároznak egy időpontot, vagy rögzítik, hogy nincsenek garanciális hibák. Amennyiben a hibákat a kivitelező határidőre és hiánytalanul kijavította, vagy nem voltak hibák, a jegyzőkönyvben rögzítik ezt a tényt. A jegyzőkönyv egy példányát megküldi az MLSZ részére, egyben javaslatot tesz a vállalkozói árból visszatartott összeg kifizetésére, illetve a Vállalkozó által biztosított bankgarancia visszaadására.
 - n) Az üzemeltetés teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti.
 - o) A nyertes pályázó tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
 - p) Vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a pályázó által egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás 2. mellékletében meghatározott összeg, amely megegyezik a beruházás tényleges bruttó összegének 30 %-val. Ezt az összeget a számla ellenében, a számla kiállítását követő 8 napon belül átutalás útján teljesítem az MLSZ részre.
 - q) Ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor a nyertes pályázó elállhat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Amennyiben a nyertes pályázó bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától,

akkor a pályázat benyújtását követő 2 naptári évben kizárja magát az MLSZ által meghirdetett pályázatokból.

- r) Amennyiben a beruházás építési engedély köteles a pályázónak vállalnia kell a beruházás 70%-ának összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését, és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem kizárólagosan önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog a pályázó költségre, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos döntési jogköre a jelzálogjog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzálog jogosultja ebben az esetben is a Magyar Állam lesz.
- s) Amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2013/2014-es szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.
- t) A pályázót szerződéskötési kötelezettség terheli; amennyiben a pályázó a szerződéskötési kötelezettségének a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget, az MLSZ a pályázót visszalépettnak tekintheti és 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból.

Az MLSZ a nyertes pályázók irányába vállalja, hogy lehetőség szerint 2013. december 31-ig megépíti a pályákat. Az MLSZ fenntartja a jogot azonban arra, hogy az építkezések konkrét, pályánkénti ütemezéséről, logisztikai szempontokat figyelembe véve hozzon döntést. Erről természetesen a pályázó kellő időben értesül.

6. NEM ELSZÁMOLHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

A pályázatban támogatott fejlesztés kizárólag a jelen útmutató 2. pontjában felsorolt pályák építése. **Egyéb tevékenység jelen pályázatban nem támogatott!**

Természetesen a pályázó egyéb beruházási, felújítási tevékenységet elvégezhet a pályázat szakmai céljainak megvalósítása érdekében (pl.: öltöző felújítása, stb.), de ezen tevékenységeket saját erőből, saját kockázatára és csak úgy valósíthatja meg, hogy a pályázatban szereplő támogatott tevékenységek megvalósulását ne veszélyeztesse, akadályozza.

7. BÍRÁLATI SZEMPONTOK

A benyújtott pályázatok az alábbi táblázatban ismertetett szempontok alapján kerülnek értékelésre.

Sorszám	Szempont	Feltétel	Adható pontszám
1.	A fejlesztés helyszínét biztosító település hátrányos helyzetű	Település nem hátrányos helyzetű térségben található	0

	kistérségben helyezkedik-e el?	A település a 311/2007. (XI. 17.) Korm. Rendelet 2., 3. és 4. melléklet alapján hátrányos helyzetű, átmenetileg kedvezményezett vagy leghátrányosabb helyzetű kistérségben található. Hátrányos helyzetű kistérségek felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.	1
2.	Pályaépítés indokoltság a jelenlegi infrastruktúra ellátottság és a várható kihasználtsági adatok (kapacitás-kihasználtság) alapján		5
3.	A Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában részt vevő, a település területén működő sportszervezet vagy oktatási intézménnyel rendelkezik együttműködési megállapodással.		4
Összesen:			10

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MLSZ Megyei Társadalmi Elnökség javaslatára az MLSZ elnökség dönt. Támogatói döntésbe csak kizárólag formailag megfelelt pályázat részesülhet.

8. PÁLYÁZAT MEGHIRDETÉSÉNEK, BENYÚJTÁSÁNAK ÉS HIÁNYPÓTLÁSÁNAK MÓDJA HATÁRIDEJE

A pályázathoz kapcsolódó dokumentumok az MLSZ honlapján érhetőek el **2012. október 11-ét** követően.

A pályázat benyújtásához előzetes regisztráció szükséges. A regisztrációt a pályázónak kell kezdeményeznie! Az előzetes regisztrációt az MLSZ alábbiakban felsorolt megyei szervezetei adják meg.

Megye	E-mail	Székhely	Postafiók címe	Telefon
Baranya	baranya.megye@mlsz.hu	7621 Pécs, Tímár u. 21.	7601 Pécs Pf: 174	(72) 312-433
Bács-Kiskun	bacs-kiskun.megye@mlsz.hu	6000 Kecskemét, Zimay László u. 3.	-	(76) 507-703
Békés	bekes.megye@mlsz.hu	5600 Békéscsaba, Gyulai út 59.	-	(66) 441-033
Borsod-Abaúj-Zemplén	borsod@mlsz.hu	3527 Miskolc, Mindszent tér 1.	-	(46) 507-716
Budapest	budapest.megye@mlsz.hu	1053 Budapest, Curia u. 3.	-	() 318-13-38
Csongrád	csongrad.megye@mlsz.hu	6726, Szeged, Közép fasor 1-3	-	(62) 426-940
Fejér	fejer.megye@mlsz.hu	8002 Székesfehérvár, Csíkvári út 10.	8002 Székesfehérvár, Pf:	(22) 312-282

Megye	E-mail	Székhely	Postafiók címe	Telefon
			16	
Győr-Moson-Sopron	gyor-moson-sopron.megye@mlsz.hu	9022 Győr, Kálvária u. 4-10.	9001 Győr, Pf. 635	(96) 523-330
Hajdú-Bihar	hajdu-bihar.megye@mlsz.hu	4025 Debrecen, Piac u. 71.	-	(52) 413-179
Heves	heves.megye@msz.hu	3300 Eger, Dobó tér 6/A	3301 Eger, Pf.: 217.	(36) 515-365
Jász-Nagykun-Szolnok	jasz-nagykun-szolnok.megye@mlsz.hu	5000 Szolnok, Baross u. 25.	-	(56) 513-805
Komárom-Esztergom	komarom-esztergom.megye@mlsz.hu	2800 Tatabánya Fő tér 4.	2801 Tatabánya Pf. 1387	(30)774 2641
Nógrád	nograd.megye@mlsz.hu	3100 Salgótarján, Bartók B. u.10.	-	32432077
Pest	pest.megye@mlsz.hu	1052 Budapest, Városház u. 7.	1364., Budapest, Pf. 301.	() 354-09-00
Somogy	somogy.megye@mlsz.hu	7400 Kaposvár, Fő u. 10.	7400 Kaposvár, Pf. 45.	(82) 510-767
Szabolcs-Szatmár-Bereg	szabolcs-szatmar-bereg.megye@mlsz.hu	4400 Nyíregyháza, Egyház út 15.	-	(42) 316-069
Tolna	tolna.megye@mlsz.hu	7100 Szekszárd Keselyűsi út 3.	-	(74) 511-123
Vas	vas.megye@mlsz.hu	9700 Szombathely, Berzsenyi tér 2. III. emelet	-	(94) 505-336
Veszprém	veszprem.megye@mlsz.hu	8200 Veszprém Wartha Vince u. 3.	-	(88) 401-396
Zala	zala.megye@mlsz.hu	8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 47-51.	-	(92) 348-206

A pályázati adatlap kitöltése csak az előzetes regisztráció után lehetséges. A regisztráláshoz a pályázót az MLSZ megyei szervezetének illetékes képviselője értesíti. A regisztráció eredményeként a pályázó egy iktatószámot kap, valamint jogosultságot a pályázati adatlap kitöltésére az MLSZ on-line felületének használatával. A regisztrálásra jelentkező pályázók a felhasználónevet és kódot, azaz a jogosultságot a pályázati adatlap kitöltésére az illetékes megyei igazgatótól **2012. október 11.-től** kapják meg.

A pályázati adatlapot és mellékleteit elektronikusan az MLSZ on-line rendszerében és egy példányban nyomtatva, cégszerűen aláírva kell benyújtani. **Az adatlap mellékleteit szkennelést követően kell feltölteni az on-line rendszerbe.**

Az előzetes regisztrációt követően a pályázati adatlapot és a mellékleteit **2012. október 11.-től kezdve 2012. november 21.-ig az MLSZ on-line rendszerében kell feltölteni!**

Az on-line rendszerbe történő feltöltés után az adatlapot ki kell nyomtatni és aláírni, az aláírt mellékleteket csatolni, majd személyesen esefleg kézbesítővel vagy postai úton tértivevényes küldeményként benyújtani legkésőbb **2012. november 21.-ig**

Az aláírt kinyomtatott pályázatnak függetlenül a benyújtás módjától meg kell érkeznie 2012. november 21.-ig az illetékes megyei (budapesti) igazgatóságra.

Az MLSZ fenntartja magának a jogot, hogy a pályázat benyújtásának határidejét egy alkalommal meghosszabbíthassa, amelyről a regisztrált pályázókat értesíti.

Az aláírt adatlapot és a mellékleteit egy példányban, és oldalszámozva (csak az írott oldalakat számozva) kell benyújtani zárt borítékban. A borítékon szerepeltetni kell a pályázó megnevezését, és címét, valamint „pályaépítési program pályázata, III. ütem” szöveget.

Az on-line rendszerbe már feltöltött pályázatot az illetékes MLSZ megyénkénti és budapesti igazgatóságainak kell benyújtani az alábbi címre:

Megye	Székhely	Postafiók címe
Baranya	7621 Pécs, Tímár u. 21.	7601 Pécs Pf: 174
Bács-Kiskun	6000 Kecskemét, Zimay László u. 3.	-
Békés	5600 Békéscsaba, Gyulai út 59.	-
Borsod-Abaúj-Zemplén	3527 Miskolc, Mindszent tér 1.	-
Budapest	1053 Budapest, Curia u. 3.	-
Csongrád	6726, Szeged, Közép fasor 1-3	-
Fejér	8002 Székesfehérvár, Csikvári út 10.	8002 Székesfehérvár, Pf: 16
Győr-Moson-Sopron	9022 Győr, Kálvária u. 4-10.	9001 Győr, Pf. 635
Hajdú-Bihar	4025 Debrecen, Piac u. 71.	-
Heves	3300 Eger, Dobó tér 6/A	3301 Eger, Pf.: 217.
Jász-Nagykun-Szolnok	5000 Szolnok, Baross u. 25.	-
Komárom-Esztergom	2800 Tatabánya Fő tér 4.	2801 Tatabánya Pf. 1387
Nógrád	3100 Salgótarján, Bartók B. u.10.	-
Pest	1052 Budapest, Városház u. 7.	1364., Budapest, Pf. 301.
Somogy	7400 Kaposvár, Fő u. 10.	7400 Kaposvár, Pf. 45.
Szabolcs-Szatmár-Bereg	4400 Nyíregyháza, Egyház út 15.	-
Tolna	7100 Szekszárd Keselyűsi út 3.	-
Vas	9700 Szombathely, Berzsenyi tér 2. III. emelet	-
Veszprém	8200 Veszprém Wartha Vince u. 3.	-
Zala	8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 47-51.	-

A pályázatok hiánypótlását a megyei igazgatóságok intézik. A hiánypótlás keretében benyújtandó adatokról és dokumentumokról, a benyújtás formájáról és határidejéről a pályázót az illetékes megyei igazgatóság képviselője értesíti.

A pályázat formai hiánypótlása egy alkalommal lehetséges! Az adatlapon szereplő adatok és pályázat mellékletét alkotó mellékletek a hiánypótlás keretében pótolhatóak.

A formai ellenőrzés a pályázat benyújtást követő 5 munkanapon belül, de legkésőbb 2012. november 28.-ig megtörténik. Hiánypótlásra a pályázónak 7 munkanap áll rendelkezésére. A formai hiánypótlás benyújtásának végső határideje 2012. december 12.

Amennyiben a pályázó a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget, úgy pályázata a rendelkezésre álló adatok alapján kerül értékelésre. Támogatásba csak a formailag teljesen megfelelt pályázat részesülhet.

A benyújtást követően a pályázat tartalmi elemeinek változtatására nincs lehetőség!

9. PÁLYÁZATOK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

A benyújtott pályázatoknak az alábbi formai követelményeket szükséges teljesíteniük:

1. A pályázati adatlap és mellékletei az MLSZ on-line rendszerébe feltöltésre kerül.
2. A pályázati adatlap összes releváns cellája kitöltött.
3. A pályázati adatlap cégszerűen aláírt.
4. A pályázati dokumentáció teljes körűen tartalmazza pályázati adatlap alábbiakban felsorolt mellékleteit (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):
 - 4.1. Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot(kat) a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan minden egyes tulajdonos által külön-külön aláírva.
 - 4.2. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdonilap-másolatának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát
 - 4.3. Az építeni kívánt projektlem megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozatával, vagy a jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
 - 4.4. Képviselőtestület határozata a pályázó által egy összegben kifizetendő összeg rendelkezésre állásáról.
 - 4.5. Érvényes talajmechanikai szakvéleményt arról, hogy beruházás területen nem kell jelentős költségnövekedésre számítani a kivitelezés kapcsán, (maximum 20 %) a terület megfelel a pályázat tárgyának megépítésére (talajszerkezet, talajvíz, belvíz, stb.) és amely szakvélemény később megfelelő lehet a kivitelezési terv területre történő esetleges adaptálásához is. Amennyiben a fenti szakvéleményt a Telek tulajdonosának erre vonatkozó nyilatkozatával helyettesíti a nyertes pályázó, akkor tudomásul veszi, ennek teljes kockázatát (anyagi, műszaki, jogi, stb.) viselnem kell.
 - 4.6. Együttműködési megállapodás a szakmai partnerrel.
 - 4.7. Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya feltüntetésével.
 - 4.8. Közmű genplán (összesített közműterv), vagy nyilatkozat arról, hogy a pálya alatt vagy felett semmilyen közmű nincs vezetve.
 - 4.9. Konzorciumban történő pályázat esetén konzorciumi megállapodás.

5. A pályázati dokumentáció, valamint a hiánypótlás határidőre, egy példányban a mellékletekkel együtt teljes körűen benyújtásra került.

10. PÁLYÁZATOK ÉRTÉKELÉSE

A pályázat egyfordulós eljárású. A határidőre benyújtott pályázatok értékelése egyszerre történik. Kizárólag a formailag megfelelt pályázatok részesülhetnek támogatásba.

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MLSZ Megyei Társadalmi Elnökség javaslatára az MLSZ elnöksége dönt. A formailag megfelelt, de nem nyertes pályázatok tartaléklistára kerülnek. A nyertes pályázatok maximális száma országos és megyei szinten előre meghatározott. A döntéshozatal tervezett határideje 2013. január 31.

A döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs!

11. ELLENŐRZŐ LISTA A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁHOZ

Az alábbiakban felsorolt szempontok ellenőrzése segíti a pályázót a dokumentáció megfelelő összeállításában!

1. Az adatlap minden releváns cellája ki van töltve.
2. A kitöltött adatlap és mellékletei hiánytalanul feltöltésre került az MLSZ on-line rendszerébe.
3. Nagyméretű műfüves pálya esetében a megvalósítás helyszínét biztosító település lakosainak száma az önkormányzat nyilvántartása alapján meghaladja az 5000 főt 2011. december 31-én vagy konzorciumi pályázat esetén a konzorciumi tagok lakosainak összege meghaladja a fentiekben meghatározott létszámot 2011. december 31-én.
4. Az adatlapot a pályázó aláírója/kötelezettségvállalója cégszerűen aláírta.
5. A pályázati dokumentáció tartalmazza az alábbiakban felsorolt mellékletek (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):
 - a. Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat(tok) a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan minden egyes tulajdonos által külön-külön aláírva.
 - b. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdonilap-másolatának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát
 - c. Az építeni kívánt projektlem megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozatával, vagy a jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
 - d. Képviselőtestület határozata a pályázó által egy összegben kifizetendő összeg rendelkezésre állásáról.
 - e. Érvényes talajmechanikai szakvéleményt arról, hogy beruházás területen nem kell jelentős költségnövekedésre számítani a kivitelezés kapcsán, (maximum 20 %) a terület megfelel a pályázat tárgyának megépítésére (talajszerkezet, talajvíz, belvíz, stb.) és amely szakvélemény később megfelelő lehet a kivitelezési terv területre történő esetleges adaptálásához is. Amennyiben a fenti szakvéleményt a telek tulajdonosának erre vonatkozó nyilatkozatával helyettesíti a nyertes pályázó, akkor tudomásul veszi, ennek teljes kockázatát (anyagi, műszaki, jogi, stb.) viselnie kell.
 - f. Együttműködési megállapodás a szakmai partnerrel.
 - g. Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya feltüntetésével.
 - h. Közmű genplán (összesített közműterv), vagy nyilatkozat arról, hogy a pálya alatt vagy felett semmilyen közmű nincs vezetve.
 - i. Konzorciumban történő pályázat esetén konzorciumi megállapodás.
6. A pályázati dokumentációt a megadott határidő előtt személyesen vagy postai úton tértivevényes küldeményként vagy kézbesítő igénybevételével benyújtásra került.