

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. március 3-án (csütörtökön) 10.00 órakor megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Eged István FIDESZ-KDNP polgármester
Braun József alpolgármester
Abelovszki Ildikó képviselő
Barta Gábor FIDESZ-KDNP képviselő
Boros Csaba FIDESZ-KDNP képviselő
Tóth János képviselő
Varró Magdolna képviselő

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Köszönti az ülés résztvevőit, megállapítja az ülés határozatképességét, mert a 7 képviselőből minden képviselő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja a meghívón feltüntetett napirendi pont tárgyalását, amit a képviselők egyhangúlag elfogadtak.

Napirendi pont

1./ A Pétervására, Keglevich út 26. szám alatti ingatlan értékesítésének megtárgyalása.
Előterjesztő: Eged István polgármester

Napirendi pont tárgyalása

1./ Napirend

A Pétervására, Keglevich út 26. szám alatti ingatlan értékesítésének megtárgyalása.
Előterjesztő: Eged István polgármester

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

A CORRECT-SYSTEM Kft. vásárlási szándékot nyújtott be a Pétervására, Keglevich út 26. szám alatti önkormányzati ingatlanra. A vételár összege 5 millió forint. Az ingatlant munkahely teremtésre szeretnék használni. Pályázni szeretnék az MPA-2011-KKV jelű pályázaton, amelynek a kritériuma az ingatlan tulajdonba kerülése, és 2011. november 30-ai üzembe helyezés. Kötelezettséget vállalna a cég arra, hogy ha nem nyernek a pályázaton, akkor az önkormányzat a vásárlási értéken az ingatlant visszavásárolhatja. Az ingatlan értékbecslő 5.800.000,-Ft-ra értékelte az ingatlant. Az 5 milliós vételárat kevésnek tartja. Ezzel kapcsolatban kéri a véleményeket.

Braun József alpolgármester

Ő is kevésnek tartja ezt az összeget, viszont azzal a feltétellel elfogadható, hogy munkahely teremtésre vásárolnák meg, és ha a pályázaton nem nyernek, akkor az önkormányzat ezen az összegen visszavásárolhatja.

Varró Magdolna képviselő

Ezzel a feltétellel ő is elfogadhatónak tartja az 5 millió forintot. Tudomása szerint ennek a cégnek már van Gyöngyössolymoson üzeme, javasolja képviselő társainak, hogy látogassanak el oda, és nézzék meg, hogy konkrétan miről is lenne szó.

Tóth János képviselő

Egyetért Varró Magdolna képviselő társával.

Boros Csaba FIDESZ-KDNP képviselő

A fent említett feltételekkel egyetért azzal, hogy 5 millió forintért adják el az ingatlant.

Barta Gábor FIDESZ-KDNP képviselő

Keveselli az 5 millió forintot, de az elhangzott feltételekkel, egyetért az eladással.

Abelovszki Ildikó képviselő

Ezekkel a feltételekkel ő is elfogadja.

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Pétervására, Keglevich út 26. szám alatti ingatlant 5 millió forintért értékesítse munkahely teremtésre, és visszavásárlási feltétellel, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 13/2011. (III. 3.) határozata

Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló 411 hrsz-ú, Pétervására, Keglevich út 26. szám alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 5.000.000,- Ft., azaz ötmillió forint vételáron eladja a CORRECT-SYSTEM Kft., 3231 Gyöngyössolymos, Ady Endre u. 36. szám alatti vevő részére.

A vevő munkahelyteremtő célra vásárolja az ingatlant.

Abban az esetben, ha vevő nem nyer az MPA-2011-KKV jelű pályázaton, az eladó önkormányzatot visszavásárlási jog illeti meg.

Vevő vállalja, hogy 2011. november 30-ig a vétel tárgyát képező ingatlant munkahelyteremtő beruházás céljára kialakítja.

Pétervására Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 411 hrsz-ú ingatlanra az adás-vételi szerződést a fenti kikötésekkel megkötöti.

Határidő: 2011. november 30.


Felelős: polgármester

Eged István FIDESZ-KDNP polgármester

Megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.


Eged István
polgármester

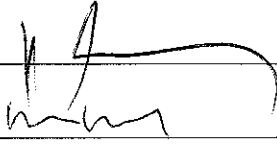



Dr. Benkár József
jegyző

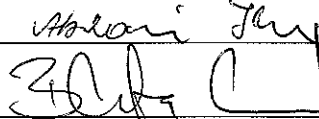
J E L E N L É T I Í V

**Pétervására Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. március 3-án
(csütörtök) 10.00 órakor megtartott ülésről**

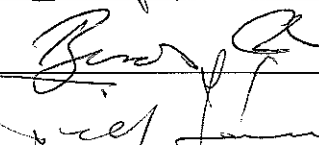
Eged István FIDESZ-KDNP polgármester



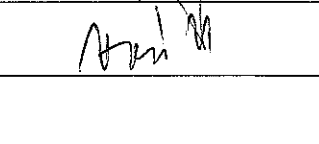
Braun József alpolgármester



Abelovszki Ildikó képviselő



Barta Gábor FIDESZ-KDNP képviselő



Boros Csaba FIDESZ-KDNP képviselő



Tóth János képviselő



Varró Magdolna Mária képviselő



Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1. Tel.: 36/568-045

MEGHÍVÓ

**Pétervására Város Önkormányzata Képviselő-testületének
rendkívüli testületi ülését**

2011. március 3-án (csütörtökön) 10.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Közös Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme**
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.

A testületi ülés napirendje:

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. A Pétervására, Keglevich út 26. szám alatti ingatlan értékesítésének megtárgyalása**
(határozat, elfogadásához minősített többség, 3 fő szükséges)
Előterjesztő: Eged István polgármester

Pétervására, 2011. február 21.



Eged István
FIDESZ-KDNP
polgármester

Correc-System Kft.
3231 Gyöngyössolymos
Ady Endre út 36.

Tisztelt Polgármester Helyi Polgármester		
Érkezett: 2011. 03. 01.		
Küldésnév: Pm. 56/2011.		
Melléklet:	Határozat:	Értékelés:
		EI

Pétervására Város Önkormányzata

Eged István
polgármester úr részére

**Tárgy: Vásárlási szándék
nyilatkozat**

Tisztelt Polgármester Úr!

Személyes egyeztetésünk alapján, vásárlási szándéknyilatkozatot teszünk a Pétervására Keglevich út 26. szám alatti önkormányzat tulajdonát képező ingatlanra. A vételár összege:

bruttó 5.000.000.- Ft, azaz – ötmillió- forint.

Az ingatlant minimum 20, maximum 40 fő új munkahely teremtésére szeretnénk hasznosítani. A pályázatban való részvétel kritériuma a tulajdonba kerülés és a 2011. november 30-i üzembe helyezés. Erre kötelezettséget vállalunk.

Azért, hogy lássa, szándékunk kizárólag munkahely teremtésre irányul, kötelezettséget vállalunk arra, ha esetlegesen cégünk nem nyer az MPA-2011-KKV jelű pályázatán, a Pétervásárai Önkormányzat a vásárlási értéken visszavásárolhatja az ingatlant.

Gyöngyössolymos, 2011. február 23.



Szöllösi Magdolna
ügyvezető igazgató

97/316-620



Papp László
tulajdonos

CORRECT-SYSTEM
ipari Szolgáltató Kft.
3231 Gyöngyössolymos
Ady Endre út 36.
Adósz.: 13101613-2-10

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Egeri Körzeti Földhivatal

Eger 3301 Eger, Barkóczy F. u. 7. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30060/18109/2011

2011.03.01

Szektor : 53

PÉTERVÁSÁRA

Belterület 411 helyrajzi szám

3250 PÉTERVÁSÁRA Keglevich út 26.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter	adatok kat.jöv. k.fill
------------------	-----------------------	------------------	------------------------------

. Kivett lakóház, udvar

0

1068

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 46391/2001.10.19

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: PÉTERVÁSÁRA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3250 PÉTERVÁSÁRA Szabadság tér 1

törzesszám: 15379353

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap