

Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: 36/568-045

MEGHÍVÓ

Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestületének
következő testületi ülését

2006. május 25-én (csütörtökön) 15.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Közös Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme**
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.

A testületi ülés napirendje:

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2005. évi ellátásról készített átfogó értékelés megtárgyalása *26 H.*

Előterjesztő: Dr. Kadlott Csaba jegyző

2./ A Pevik Kft. tájékoztatója

Előterjesztő: Garai Ferenc ügyvezető igazgató

3./ Pétervására Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint azok elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló rendelet-tervezetének megtárgyalása *72*

Előterjesztő: Dr. Kadlott Csaba jegyző

4./ Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése *24,28,29,30 H.*

Előterjesztő: Pál László polgármester

5./ Pétervására és Térsége Vízgazdálkodási Feladatait Segítő Társulás létrehozásának megtárgyalása

Előterjesztő: Pál László polgármester *34 H.*

6./ Létszámleépítési javaslat a Pétervásárai Gondozási Központnál

Előterjesztő: Pál László polgármester

7./ A Péter-Pál napi vigasságok megtárgyalása

Előterjesztő: Pál László polgármester

8./ Kérdések, interpelláció

Zárt ülés

9./ Rendszeres szociális segély ügyében érkezett fellebbezés elbírálása

Előterjesztő: Pál László polgármester

Pétervására, 2006. május 19.

Pál László S. K.
polgármester



**Pétervására város, Erdőkövesd, Váraszó, Ivád, Kisfüzes
községek Társult Képviselőtestületének
Közös Polgármesteri Hivatala**

Szám: J 59 /2006.

Napirend száma: 1.

**Előterjesztés
Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2006. május 25-én tartandó ülésére**

Tisztelt Képviselőtestület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít, amelyet a képviselőtestület megtárgyal. A külön jogszabály, mely az értékelés tartalmát meghatározza az értékelés összeállításáig nem jelent meg, ezért a jelen előterjesztés a hivatkozott törvény és a végrehajtásáról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet által meghatározott jogintézmények alkalmazásának tapasztalatai alapján készítettük el.

Az értékelést meg kell küldeni a megyei gyámhivatalnak. A megyei gyámhivatal az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a helyi önkormányzat felé. A helyi önkormányzat hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a megyei gyámhivatal javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

A jogszabályban előírtak alapján – mellékletként csatolva – a Képviselőtestület elé terjesztem Pétervására város gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2005. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést. Kérem, hogy a Képviselőtestület az értékelést tárgyalja meg, és fogadja el a mellékelt határozati javaslatot.

Pétervására, 2006. május 18.



Tisztelettel

Dr. Kadlott Csaba
jegyző

Egyeztetve:
Pétervására, 2006. május 18.


Pál László
polgármester

Határozati javaslat

1. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete - a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján - megtárgyalta az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2005. évi ellátásáról készített átfogó értékelést, és azt jelen határozatával jóváhagyta.
2. A Képviselőtestület egyetért azzal, hogy legalább negyedéves gyakorisággal kerüljön sor a gyermekvédelmi rendszerben dolgozók között koordinációs értekezletekre – esetmegbeszélés – mert így biztosítható a hatékony együttműködés, az információáramlás folyamatossága és időszerűsége.
3. A Képviselőtestület felhívja a gyermekvédelemben közreműködőket arra, hogy kiemelt figyelmet fordítsanak a megelőzésre, és ennek érdekében arra törekedjenek, hogy az általános és speciális prevenció érdekében időben történjen intézkedés.

Felelős: Dr. Kadlott Csaba jegyző

Határidő: 30 nap a Gyámhivatal részére történő megküldésre



✉ 3250 Pétervására, Szabadság tér 1.

☎ 36/568-036,037 ☎ 36 / 568-035,

| www.petervasara.hu | pvpmhiv@axelero.hu |



Értékelés

Pétervására Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2005. évi ellátásáról

I. Bevezetés

Az önkormányzat és intézményei gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak gyakorlása során meghatározott ellátásokkal és intézkedésekkel kötelesek segítséget nyújtani a gyermekek törvényben foglalt jogainak és érdekeinek érvényesítéséhez, a szülői köteleességek teljesítéséhez, illetve gondoskodnak a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzéséről és megszüntetéséről, a hiányzó szülői gondoskodás pótlásáról. Az önkormányzat, gyámhivatal, bíróság, rendőrség, ügyészség, más szervezetek és személyek a gyermekek mindenekfelett álló érdekét figyelembe véve, törvényben elismert jogait biztosítva járnak el.

Tevékenységük során együttműködnek a családdal és – jogszabályban meghatározottak szerint – elősegítik a gyermek családban történő nevelkedését, biztosítják családjából bármely okból kikerült gyermek biztonságát, korához és szükségleteihez igazodó gondozását, nevelését, egészséges személyiségfejlődését.

Fontos hangsúlyozni, hogy az ellátások igénybevétele általában önkéntes. A gyermek szülője vagy más törvényes képviselője csak törvényben meghatározott esetekben kötelezhető valamely ellátás igénybevételére.

A gyermekek védelme során – nemhez, nemzethez, nemzetiséghez, etnikai csoporthoz való tartozás, lelkiismereti, vallási vagy politikai meggyőződés, származás, vagyoni helyzet, cselekvőképesség hiánya vagy korlátozottsága miatt, valamint a gyermekvédelmi gondoskodásba kerülés alapján – tilos bármilyen hátrányos megkülönböztetés.

A gyermekek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenység. A gyermekek védelmét pénzübeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, illetve gyermekvédelmi szakellátások, valamint e törvényben meghatározott hatósági intézkedések biztosítják, mely rendszer működtetése állami és önkormányzati feladat.

Ezek az intézmények és személyek kötelesek jelzéssel élni a gyermek veszélyeztetettsége esetén a gyermekjóléti szolgálatnál, illetve kötelesek hatósági eljárást kezdeményezni a gyermek bántalmazása, súlyos elhanyagolása vagy egyéb más, súlyos veszélyeztető ok fennállása, továbbá a gyermek önmaga által előidézett súlyos veszélyeztető magatartása esetén. Ilyen jelzéssel és kezdeményezéssel bármely állampolgár és a gyermekek érdekeit képviselő társadalmi szervezet is élhet.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig átfogó értékelést készít, amelyet a képviselőtestület megtárgyal. Az értékelést meg kell küldeni a megyei gyámhivatalnak. Pétervására Város Önkormányzata a Gyvt. végrehajtására megalkotta a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 2/1998. (II. 3.) rendeletét – a továbbiakban: GyermR.

II. Pétervására város 2005. évi demográfiai adatai

Korcsoport	Férfi	Nő	Összesen
0-3	44	40	84
4-14	131	154	285
15-18	52	55	107
19-60	710	683	1393
61-	206	327	533
Összesen	1143	1259	2402

A táblázatból megállapítható, hogy Pétervásárán a 0-18 éves korúak száma: 476 fő volt.

III. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása

III. 1. Rendszeres gyermekvédelmi támogatás

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény lehetővé teszi a települési önkormányzatok számára, hogy rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesítse azt a településen élő gyermeket akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét (ami 2005. évben 24.700.-Ft volt) és a családban történő nevelkedés nem áll a gyermek érdekeivel ellentétben. A támogatás pénzbeli és természetbeni formában is nyújtható (pl. napközi térítési díj).

A rendszeres gyermekvédelmi támogatásra való jogosultságot évente felülvizsgálják. A felülvizsgálat alkalmával – az alacsony jövedelemhatár és a minimálbér növekedése miatt – többen kiestek ebből a támogatásból, ezért a támogatottak száma az előző évekhez képest összességében csökkenő tendenciát mutat. Főleg azok a családok maradtak benne a rendszerben, ahol több gyermek van és a szülők segítyekből élnek.

2005. évben rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesítettek száma Pétervásárán a következő:

Átlagosan	Elutasítottak száma, oka	2005. december 31.
294,8 fő	6 fő, jövedelem túllépés	264 fő

A rendszeres gyermekvédelmi támogatásra fordított összeg Pétervásárán 19.224.000 Ft volt. A városban élő 476 fő gyermeket alapul a támogatásban részesülők aránya több mint 55 %, ami magasnak mondható.

III. 2. Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás

Az 1997. évi XXXI. törvény 21. §-a lehetővé tette a települési önkormányzat számára, hogy meghatározott mértékű rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesítse azt a kiskorú gyermekeket közös háztartásban nevelő családot, aki időszakosan létfenntartási gondokkal küzd, vagy létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került.

2005. évben **Pétervására városban 647** gyermek részesült rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban. A támogatást minden esetben természetbeni formában állapították meg és összesen **1.956.000,- Ft** fizettek ki ezen a jogcímenen.

Támogatás formája	Támogatott személyek száma	Felhasznált összeg (ezer Ft)
Beiskolázási támogatás (közép-és felsőoktatásban tanulók)	168	899
Általános iskolások: tankönyvtámogatás	69	655
kiegészítő iskolások füzet és írószer csomagja	23	23
Nagycsoporthoz óvodások	33	66
Mikulás csomag:	178	72
- általános iskola		5
- GYIVI-s csomag		20
- mindenki mikulása		
- óvodások	78	31
Egyszeri (eseti) támogatás 58 esetben	98	185
Összesen:	647	1.956

A rendkívüli gyermekvédelmi támogatást igénylők 90%-át azok a személyek teszik ki, akik a rendszeres gyermekvédelmi támogatási rendszerben is benne vannak. A kérelmezők 10%-a a váratlanul és átmenetileg nehéz helyzetbe kerülő családok, akik például a családtagok betegsége miatt szorulnak támogatásra.

Ez a támogatási forma magában foglalja a beiskolázási, óvodai és tankönyvtámogatást, a napközi térítési díjakat, mikulás csomagokat és az egyedi kérelmekre nyújtott természetbeni (levásárlás), illetve pénzbeni támogatásokat.

IV. Tájékoztató a Városi Gyámhivatal tevékenységéről 2005. évben

2005. évben az év végi statisztika alapján;

Alapszámmal iktatott gyámhatósági ügyiratok száma (16 település): **349**, ebből Pétervására város vonatkozásában **179** alapszámmal iktatott ügyirat keletkezett. Alszámmal iktatott gyámhatósági ügyiratok száma (16 település): **2317**.

A gyermekek védelme érdekében végzett feladatok.

- Gyermekek azonnali ideiglenes hatállyal történő **elhelyezése** más alkalmas személynél vagy gyermekotthonban 4 esetben fordult elő, ebből 3 esetben gyermekelhelyezés megváltoztatása miatt pert kezdeményeztek az Egri Városi Bíróságon, átmeneti nevelésbe vétel, illetve tartós nevelésbe vétel Pétervásárán nem volt.

A pénzbeli ellátásokkal kapcsolatos feladatok.

- **Otthonteremtési támogatás** megállapításáról egy esetben döntöttek, valamint **gyermektartásdíj állam általi megelőlegezése** tárgyában 2005. évben 5 eljárást kezdeményeztek, mind az 5 esetben elrendelték a megelőlegezést. 1 esetben ismételt megelőlegezést rendeltek el.

A gyermek családi jogállásának rendezése érdekében végzett feladatok.

- **Teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatot** 6 gyermek vonatkozásában tettek a Gyámhivatal előtt.
- **Képzelt apa** adatait 1 esetben állapították meg.
- **Apaság vélelmének megdöntése** érdekében 3 alkalommal indítottak pert az Egri Városi Bíróságon, Mindhárom esetben jogerősen megdőlt az apaság, így a gyermekek anyakönyve nyitva áll. A családi jogállás rendezése érdekében tovább kell a Gyámhivatalnak intézkedni. 1 esetben még folyamatban volt az ügy.
- **Apaság megállapítása** érdekében szintén 1 alkalommal kellett pert kezdeményezniük.

Örökbefogadással kapcsolatos feladatok.

- örökbefogadni szándékozók alkalmasságának megállapítása, gyermek örökbefogadhatóvá nyilvánítása, valamint örökbefogadás engedélyezése, illetve felbontása nem volt.

Perindítás az illetékes bíróságokon.

- **Gyermek elhelyezése** érdekében Pétervására vonatkozásában 3 ízben kezdeményeztek pert a bíróságon 2005-ben.

Szülői felügyeleti joggal, illetve gyermektartásdíjjal kapcsolatos feladatok.

- Szülő - gyermek **kapcsolattartását** 3 esetben szabályozták. 2 esetben a bíróság által szabályozott kapcsolattartás végrehajtásában kellett közreműködni.
- 5 gyermek volt az év folyamán **családba fogadva** többnyire nagyszülők által. 2005. évben 1 esetben kellett hozzájárulni családba fogadáshoz.
- **Szülői ház elhagyásának** engedélyezéséről 2005-ben nem kellett dönten.
- **Kiskorú házasságkötésének** engedélyezése iránti kérelmet 3 kiskorú nyújtott be.

Gyámsággal kapcsolatos feladatok.

- Szülői felügyelet alatt nem álló gyermek részére **gyám rendelése**. Valamennyi átmeneti illetve tartós nevelésbe került gyermek részére gyámot kell kirendelni.
- Szinten gyámot kell rendelni a családba fogadott gyermekek, valamint a Bíróság által 3. személynél elhelyezett gyermekek részére is. 2005. december 31-én Pétervására vonatkozásában 10 átmeneti, illetve tartós nevelt és 5 családba fogadott gyermek állt gyámság alatt.
- **Eseti gondnok, ügygondnok** kirendelésére, felmentésére, munkadíjuk megállapítására 8 alkalommal került sor.

Gondnoksággal kapcsolatos feladatok.

- Szakorvosi javaslatra gondnokság alá helyezési pert kezdeményeznek cselekvőképtelen vagy korlátozottan cselekvőképes személyek esetén. Pétervására vonatkozásában 7 esetben kellett pert kezdeményezni. 4 esetben befejeződött az eljárás 2005. évben. Egy esetben az eljárást megszüntették, illetve két esetben meg folyamatban van. Jelenleg 12 gondnokolt tartanak nyilván Pétervásárán. Két gondnokolt 2005. évben elhalálozott.

Vagyonkezeléssel kapcsolatos feladatok.

- Döntenek a gyermekek, gondnokoltak készpénzvagyonának betétben való elhelyezéséről, a pénz felhasználásának engedélyezéséről, ingó- ingatlan vagyon elidegenítéséről, illetve bármi módon történő megterheléséről. 2005. december 31-én Pétervásárán 53 vagyonos kiskorút, illetve gondnokoltat tartottak nyilván. Az év folyamán 7 esetben kellett eljárást lefolytatni kiskorú, illetve gondnokolt ingatlanának elidegenítése ügyében.
- Gyámok, gondnokok **rendszeres, eseti** és bizonyos esetekben **végszámadásának elbírálása**. Valamennyi gyám és gondnok minden év február 15-ig köteles rendszeres számadását benyújtani. Gyám-, gondnokváltás esetén a volt vagyonkezelők végszámadást kötelesek készíteni, valamint ha készpénzvagyon felhasználását kéri a gyám vagy a szülő, vagy gondnok, akkor eseti számadással köteles igazolni a felhasználást. Pétervásárán 6 számadásra kötelezett gyám és 12 számadásra kötelezett gondnok van.

Szakértő kirendelése, felmentése, szakértői díj megállapítása

- A településen 2005. évben 2 alkalommal kellett szakértőt kirendelni és felmenteni.

V. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása

V. 1. A pétervásárai Családsegítő-, Gyermekjóléti Szolgálat és Nevelési Tanácsadó működése 2005-ben

Az intézmény 12 településen lát el szolgáltatásokat intézményfenntartó társulás keretében. A 2005-ben a következőképpen alakultak a személyi feltételek:

Főállású munkatársak:

- egy intézményvezető
- a Gyermekjóléti Szolgálatnál két családgondozó
- a Családsegítő Szolgálatnál két családgondozó
- a Nevelési Tanácsadóban egy mentálhigiénés szakember, egy logopédus, egy fejlesztőpedagógus, egy pszichopedagógus, egy családgondozó, aki a rendszeres szociális segélyesekkel is foglalkozik, és óraadóként egy pszichológus.
- és az intézményben közhasznú munkásként egy takarító.

A **Gyermekjóléti Szolgálatnál** két családgondozó dolgozik. Az ügyfelek legnagyobb része nagyon rossz anyagi helyzetben élő családok gyermekei. A rossz anyagi helyzet egyik hátterében a munkanélküliség áll. A családok többsége segélyből és a családi pótlékból él. A rossz anyagi helyzetben élő szülők sokszor kölcsön kért pénzből élnek, amire uzorakamatot számolnak. Amíg ez a család belegyezésével történik, a rendőrség sem tud intézkedni. Sok családnál találkozunk rendszeresen italozó szülővel, szülőkkel és/vagy olyan apával, aki rendszeresen szerencsejátékra költi a család pénzét

A Gyermekjóléti Szolgálat 2005-ben BükkSZenterzsébeten és Pétervásáran szervezett és tartott nyári napközis szabadidős tábor, melynek célja volt, hogy a gyermekek felügyelet alatt hasznosan töltsék el szabadidejüket. Pétervásáran 9 fő vett részt a programon, mely részben önköltséges volt a jelentkezők számára.

2005. április 28-án tartották meg a település gyermekvédelmi helyzetéről szóló tanácskozást, melyre a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagja kaptak meghívót. A meghívottak közül nem mindenki vett részt a tanácskozáson. A település gyermekvédelmi jelzőrendszerének tagjaival a kapcsolatuk jó. Sok esetben a jelzőrendszer tagjai jelzik a gyermek veszélyeztetettségét, amit a gyermekjóléti szolgálat minden esetben megvizsgál.

2005-ben Pétervásáran nem volt olyan gyermek, aki családjából ki kellett volna emelni. A védelembe vételek száma is csökkent, viszont az alapellátás keretén belül gondozott gyermekek száma stagnál, illetve 2006 elején nő. A szolgálat 2005-ben 383 gyermekkel került kapcsolatba.

	12 ellátott településen	Pétervásáran
Alapellátott gyermek	36	15
Védelembe vett gyermek	27	1
Igénybe vevő gyermek	118	16
A gyermekjóléti szolgálat szakmai tevékenységeiben résztvevő gyermekek száma	383	65

A **pályaválasztási tanácsadás** is beindult, 4 iskolában igényelték munkatársaik előadását. Nagyon hasznos tesztekkel bővítették a készletüket a Kistérség segítségével, így nem csak beszélgetések, hanem játékos tesztek eredménye alapján tudnak tanácsot adni a szülőknek, gyermekeknek.

Település	Dátum	7. osztály/fő	8. osztály/fő	Összesen
Pétervására	2005. 10. 02	42	49	91
Tarnalelesz	2005. 10. 14	34	31	64
Istenmezeje	2005. 10. 14	16	14	30
Parád	2005. 10. 21	26	27	53
Összesen:	---	---	---	238

A **Nevelési Tanácsadó** szolgáltatásai közül főként a fejlesztésre van igény. Ez teszi ki a munkájuk nagy részét. 2005-ben 123 gyermekkel foglalkoztak, ez 1650 alkalmat jelentett.

Település	Vizsgálat (fő)	Terápia (fő)	Alkalm
Pétervására	2	45	1167
Istenmezeje	13	8	92
Mátraderecske	11	1	20
Erdőkővesd		3	118
Ivád	3		11
Mátraballa	5	1	27
Váraszó	2	2	72
Bükkszék		1	40
Bükkszenterzsébet	5	1	28
Szajla		2	26
Egercsehi		1	13
Bélapátfalva	14		14
Tarnalelesz		2	14
Sírok		1	8
Összesen:	55	68	1650

A **logopédus** összes személyi költségét és az utazási költségét átvállalta a Kistérség. A logopédus működését az alábbi táblázat foglalja össze:

Pétervásarán:	26
Erdőkővesd:	9
Ivád:	9
Váraszó:	8
Mátraballa:	5
Istenmezeje:	18
Szajla	25
Bükkszék:	6
Bükkszenterzsébet:	8
Összesen:	114 gyermek állandó terápiája.

A pszichológusuknál általában magatartás- és személyiségzavaros problémák fordulnak elő leggyakrabban. 2005-ben 15 gyermek járt hozzá terápiára, ami 62 foglalkozást jelentett.

Az intézmény alapelve a segítségnyújtás. Az intézmény továbbra is igyekszik lehetőséget kínálni a veszélyeztetett és problémákkal küzdő gyermekek, családok problémáinak megoldásához, előtérbe helyezve az önkéntességet és az egyenlőség elvét.

V. 2. Tájékoztató a gyermekek napközbeni ellátásról

V.2.1. Tájékoztató a pétervásárai Napközi Otthonos Óvoda működéséről

A gyermekek jogairól szóló nemzetközi egyezmény alapján (melyet az ENSZ Közgyűlése 1989. november 20-án fogadott el) a gyermeket – mint fejlődő személyiséget – különleges védelem illeti meg. Az őket érintő döntésekben a gyermek mindenek felett álló érdekeit kell figyelembe venni. A gyermek nevelése elsősorban a család joga és kötelessége, s ebben az intézmények – így az óvoda is – kiegészítő szerepet játszanak.

A családi és intézményes nevelés napjainkban

Napjainkban a világ gyorsabban változik, mint eddig valaha. A változó világgal a gyermekének jól akaró szülő már aligha képes eldönteni minek szocializálja gyermekét, mi vár majd rá 20 év múlva, mikor a hosszú tanulási- felkészülési időszak végén kilép majd az „Életbe”. Legjobban teszi, ha magára a változásra, a változásokhoz való minél tökéletesebb alkalmazkodásra tanítja – de ennek igénye annyira újkeletű, hogy nincs kitaposott út. Mindennapjaink kavargásában kell rátalálni arra!

Új helyzet állt elő, két szintén folyik ugyan a gyermekek nevelése, még mindig elsődleges szocializációs szerepet tulajdonítunk a családnak, de egyre nagyobb a jelentősége a külső szintérnek, egyre fontosabbá válik a kívülről jövő INTÉZMÉNYES NEVELÉS. Ez nagymértékben meghatározza az intézményi minőségi munka feladatait. Az óvodai nevelés különösen azon gyermekek számára nagyon fontos, akik olyan családban élnek, ahol a személyiségük megfelelő fejlődéséhez szükséges feltételek nem biztosítottak. A szegénység, munkanélküliség, az alacsony iskolázottság, a rossz lakáskörülmények és más kedvezőtlen életfeltételek negatívan befolyásolják a gyermek személyiségének alakulását. Ezek a kedvezőtlen környezeti elemek veszélyeztető jellegűek és bizonyítható, hogy a későbbiekben a gyermek tanulási és magatartási zavarai gyakran ezekkel járnak együtt. A család életének az egyes elemei rendszert alkotnak hatásai kiegyenlítik, gyengítik vagy felerősítik egymást. Az, hogy az életkörülmények közül mi az, ami hat és hogyan hat a gyermekekre, családonként és gyermekenként eltérő. Az említett negatívumok a gyermek számára hátrányos helyzet kialakulásához vezetnek. A 3-6-7 éves korú gyermekek esetében az óvodai nevelés feladata, hogy a hátrányból adódó nehézségeket, lemaradásokat kompenzálja, korrigálja, illetve megelőzze. Ezen feladat megvalósításának részét képezi az óvodai gyermekvédelmi munka.

A gyermekvédelmi munka feladatai:

- Az óvodai nevelőmunka feltételeinek biztosítása
- Az intézménybe beiratkozott gyermekek családi körülményének feltárása
- Állandó érzelmi biztonságot nyújtó derűs légkör biztosítása
- A gyermekek védelme
- A gyermekek óvása
- Személyiségük továbbfejlesztése testi, pszichikus, szociális fejlettségének ismeretében
- Pedagógiai eszközökkel való segítése (óvónő saját módszereit alkalmazva)
- A gyermek személyiségének tiszteletben tartása
- A sajátos igényű gyermekek szükségleteinek kielégítése
- A hátrányos helyzetben élő gyermekek kompenzáló nevelése

Az óvoda 3 gyermekcsoporttal működő nevelési intézmény. Arra törekednek, hogy a család-óvoda elősegítse a gyermekek sokoldalú személyiségének fejlesztését, és megfelelően felkészítsék az iskolai életre. A helyi nevelési programjuknak megfelelően fejlesztésükhöz

sokrétű tevékenységi lehetőséget biztosítanak, hogy minél több tapasztalatot és ismeretet szerezzenek az őket körülvevő világról (játék közben fejlődjenek, tanulják meg a helyes viselkedési formákat, szabályokat és tudjanak a természettel és a társadalommal harmóniában élni.) Óvodai nevelőmunkájuk középpontjában a gyermek áll. Nevelőmunkájuk során a következő alapelveket tartjuk fontosnak:

- A gyermeki személyiséget tisztelet, elfogadás, szeretet és megbecsülés övezi.
- A gyermekek emberi méltóságának, jogainak elfogadása.
- A rájuk bízott gyermekek védelme
- A másság elfogadása (fogyatékos gyermekek, etnikai kisebbségben élő és hátrányos helyzetű gyermekek integrálása a gyermekcsoportban.)
- A tehetséggondozás
- Egyenlőtlen fejlődésű gyermekek figyelembevétele.

Az óvodába járó gyermekek szülei többségben fizikai munkások és nagyon sok közöttük a munkanélküli. (Kb.: 20 fő.) Több családban különböző segélyek, jövedelempótló támogatás, családi pótlék, vagy a GYES, GYED biztosítja a megélhetést. A nem dolgozó szülők is ragaszkodnak a gyermekeik intézményünkben való elhelyezéséhez. A gyakorlati életben tapasztalják, hogy egyre több gyermek igényel egyéni, személyre szóló segítségnyújtást. A szülőknek egyre kevesebb ideje jut a saját gyermeke fejlesztésére, másrészt egyre több gyermeknél tapasztalható a fejlődésbeli lemaradás (ez elsősorban az etnikai kisebbségben élő gyermekeknél figyelhető meg). Az óvoda gyermeklétszámát tekintve igen magas a hátrányos helyzetű gyermekek száma. A jelenleg beírt óvodás létszám mintegy 1/3-ad részét az etnikai kisebbséghez tartozó gyermekek teszik ki, s ha a születésük számát figyelembe vesszük ez az arány évről évre nő. A 2005-2006-os nevelési évben 82 gyermek közül 45 fő hátrányos helyzetű, ebből 8 fő speciális igényű. A 2006-2007-es nevelési évre felvételre jelentkező gyermekek száma 25 fő, így az intézmény várható létszáma 80 fő. Az előzetes felmérések alapján ebből hátrányos helyzetű 41 fő, 3 fő speciális fejlesztést igénylő, 8 fő pedig speciális szűrővizsgálaton fog részt venni. Azok a hátrányos helyzetű gyermekek, akik valamely területen lemaradást mutatnak a Családsegítő és Nevelési Tanácsadó szűrővizsgálatán vesznek részt. A szakvélemény alapján az óvodában egyénre szabott foglalkoztatásban, fejlesztésben részesülnek.

Attól függően, hogy mely részterületen igénylik a fejlesztést, fejlesztő pedagógus, logopédus, pszichológus, valamint az óvoda saját fejlesztő pedagógusa – Almádi Gyuláné – foglalkozik velük hetente 2-3 alkalommal. A fejlesztési naplójukban minden gyermek részére fejlesztési tervet készítenek, melyben nyomon követhető a gyermek fejlődése óvodába kerülésétől nagycsoportos koráig. A gyermekek fejlődésükhöz egyénre szabottan kapnak segítséget. A 2005-2006-os nevelési évben a kiscsoportban 1 fő, a középső csoportban 2 fő és a nagycsoportban 5 fő részesül speciális fejlesztésben, melyről rendszeres feljegyzés készül a gyermekek fejlődési naplójában.

A tanulásukhoz szükséges pszichikus funkciók megfelelő fejlesztésével esélyegyenlőséget biztosítanak számukra az iskolai nevelésben való részvételre. A speciális nevelési szükségletekkel jellemezhető, értelmileg enyhén, látásában, hallásában vagy mozgásában sérült vagy egyéb speciális problémákkal küzdő gyerekek egy csoportba járnak ép társaikkal. (1 autista, 1 látássérült) A sérült gyermek saját élményként megtapasztalja napjainkban sűrűn emlegetett „toleranciát” és közel kerül ahhoz, hogy egyenértékű gyerekként éljen a csoportban. Az ép gyermekek számára természetessé válik a másság.

Nevelő-fejlesztő munkájuk hatékonyságának érdekében, igyekeznek minél tovább mélyíteni partnerkapcsolataikat a családdal és az érintett intézményekkel. Az óvoda nagy segítséget kap a városban működő Családsegítő- Gyermekjóléti Szolgálat és Nevelési tanácsadó

intézményétől. Szakemberekkel rendszeres esetszbeszélések során történik a hátrányos helyzetű és veszélyeztetett gyermekekkel kapcsolatos problémák feltárása, a megoldások keresése.

2005-2006-os nevelési évben a Nevelési Tanácsadó szakembereinek segítségével (Forgó Anita és Vezér Tamás) fejlesztőpedagógusok folyamatosan fejlesztik a speciális szükségletű gyermekek nevelését. Intézményük heti egy alkalommal foglalkoztatja Puzsár Jánosnét, aki az autista és a gyengénlátó gyermek képességét fejleszti. A beszédhibás gyermekekkel Szecsődi Tamásné logopédus heti 2 alkalommal foglalkozik. Meghatározó szerepet kap a mindennapi munkában a korrekciós és prevenciós fejlesztés. Oda kell figyelni azokra a gyermekekre is, akik bizonyos területen speciális képességekkel rendelkeznek (a tehetség kibontakoztatása). Ez a tevékenység minden óvodapedagógus számára természetes és mindennapi feladat a gyermekek nevelésében.

Az intézmény nevelőmunkájában a 2005-2006-os nevelési év kiemelt területe a gyermek és ifjúságvédelmi feladat. Céljuk a prevenció, a gyermek hátrányos helyzetének csökkentése és a veszélyeztetettség kialakulásának megelőzése. Folyamatos az együttműködés különböző szakemberekkel (gyermekorvos, védőnő, Nevelési Tanácsadó, Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat szakemberei, Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság szakemberei, és az Önkormányzat Gyámügyi Hivatala) az érintett gyermekek érdekeinek figyelembevételével. A GYIV feladatok ellátásában nevelőtestületük valamennyi tagja aktívan részt vesz. A témával kapcsolatos kérdések megvitatását, az adódó problémák megoldását közösen végzik, az e célra kialakított munkaközösségen belül. Havi rendszerességgel esetszbeszéléseket tartanak, folyamatosan tájékozódva az érintett gyermekek fejlődéséről, esetleges lemaradásáról, megoldási lehetőségekről.

Munkájuk során a törvény előírásait tartják szem előtt:

- a) A pedagógust és a nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő alkalmazottat titoktartási kötelezettség terheli a gyermekkel, családjával kapcsolatos minden olyan tény, adatot, információt illetően, amelyről hivatása során szerzett tudomást.
- b) A pedagógus az óvoda vezetője útján a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló törvény 17.§-ára tekintettel, köteles a Gyermekjóléti Szolgálatot haladéktalanul értesíteni, ha megítélése szerint a gyermek más vagy saját magatartása miatt súlyos veszélyhelyzetbe kerülhet vagy kerül.

A 2005-2006-os nevelési évben két halmozottan hátrányos helyzetű gyermek ügyében történt intézkedés. Lakásotthonból is kerülnek az intézménybe gyermekek. Fő feladatuk a kapcsolattartás a nevelőjükkel a gyermek fejlődése érdekében. Ezeknek a gyermekeknek a családját nem ismerik, ezért az ő esetükben még nagyobb hangsúlyt kell fektetni a családi légkör kialakítására, a velük való egyéni foglalkozásra. A 2005-2006-os nevelési évben 1 lánygyermekük van a középső csoportban. A 2005-2006-os nevelési évben 1 román állampolgárságú nagycsoportos fiú gyermekük van.

A Pétervásárai Napköziotthonos Óvoda gyermeklétszáma jelenleg: 82 fő. Ebből 45 fő gyermekvédelmi támogatott, 5 fő szociálisan támogatott és 32 fő készpénzes. Az óvoda Minőségbiztosítási Programjában meg kell felelniük a társadalmi környezet elvárásainak. Számolniuk kell a gyermeklétszám esetleges változásainak következményeivel, tájékozódniuk kell a majd óvodába kerülő gyermekek családi körülményeiről, a szülők iskolázottságáról, hogy megfelelően tudjanak előre tervezni. Így olyan problémákra is tudnak hosszú távú feladattervet készíteni, amely növeli a hátrányos helyzetű gyermekek esélyegyenlőségét, nevelésének, fejlesztésének megvalósítását. Megvalósítási munkájukhoz nagy segítséget ad a

Pétervásárai Kistérség Többcélú Társulás szervezésében indított szakmai szolgáltatások folyamatos igénybevétele.

Az óvoda sajátos nevelési céljai:

- A társas és közösségi tevékenységek állandó, helyes gyakoroltatásával a társadalmi gyakorlatra való általános felkészítés, azaz az ÉLETRE NEVELÉS,
- A 3-7 éves korú gyermek társadalmi gyakorlatra való általános felkészítése, amely magában foglalja:
- A teljes gyermeki személyiség fejlesztését, a tevékenységek által, a tevékenységeken keresztül,
- Az életre való felkészítést a tevékenységek által és a tevékenységeken keresztül.
- A gyermekek egészséges és harmonikus személyiségfejlesztésének megvalósítását és az iskolai beilleszkedéshez szükséges testi, szociális és értelmi érettség kialakítását.

V.2.2. Gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység a pétervásárai Tamási Áron Általános Iskolában

A Tamási Áron Általános Iskolának jelenleg 397 fő tanulója van. Ebből 219 fő szociálisan hátrányos helyzetű, 2005. december 31-ig gyermekvédelmi támogatásban részesültek. Ezek a tanulók a tankönyvsomagot ingyenesen kapják, amit az állami normatívából biztosítanak. Ebben a tanévben 294 fő kapta térítésmentesen a tankönyvet. A gyermekvédelmi támogatásban részesülőkön kívül a három vagy több gyermekes családban élő gyermek, a fogyatékos vagy tartósan beteg, illetve akit a szülő egyedül nevel, szintén ingyen jutottak tankönyvhöz.

Lakásotthonban lakó tanulók száma 11 fő. Nevelőszülőnél elhelyezett tanulók száma 2 fő. Jelenleg 3 tanuló van védelembe véve, akinek a napközi otthonos ellátás kötelező. Tavaly 6 tanuló volt védelembe véve, de ilyenkor a szülők mindent megtesznek azért, hogy a gyerekek a védelemből kikerüljenek.

A súlyos problémák a következők:

- Éhezés, nem megfelelő étkezés,
- Megállapított alkoholizmus a családban,
- Antiszociális kriminalizáló baráti kör, csavargás
- Felügyeletlenség, 14 év alatt különösen

Ha ezek közül bármelyiket észleli az osztályfőnök, vagy bármelyik pedagógus, szól a gyermek- és ifjúságvédelmi felelősnek, aki jelzőlapot küld a Gyermekjóléti Szolgálatnak. Ilyenkor a gyerek érdekében a szolgálat dolgozója illetve az osztályfőnök, családlátogatásra megy. Az ott tapasztaltakat összegzi, és megteszik a megfelelő intézkedéseket.

Mivel tanulók több mint 50 %-a kapott gyermekvédelmi támogatást, ezért fokozott figyelemmel kell kísérni a gyermekek védelmének rendszerét. A Gyermekjóléti Szolgálattal szoros, naprakész a kapcsolatunk.

2006. január 1-jétől a GYVT beépült a családi pótlékba. Ezzel egyidőben az 1-4. osztályos GYVT-s tanulók étkeztetését ingyenesen kell biztosítani (menzát 21 fő, napközit 84 fő vehet igénybe térítésmentesen). Az 5-8. osztályos rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő tanulónak a térítési díj 50 %-át kell kedvezményként biztosítani. 2006. január 1-jéig a napközi illetve menzás térítési díjat az önkormányzat a gyermekvédelmi támogatás

összegéből utalta az iskolának. Január 1-jétől ezt az összeget a szülők kapják meg (hiszen beépült a családi pótlékba), ezért nekik kell a térítési díj 50 %-át befizetni.

Az iskola nagyon fontosnak tartja a prevenciót. A rendszeres családlátogatások, szülőértekezletek, a fogadó órákon történő elbeszélgetések a szülővel nagyon sok esetben eredményt hoz a tanulók érdekében.

Nagy problémát jelent a magas hiányzási óraszám. Azoknál a tanulóknál, akik nem tudják igazolni a hiányzásokat, az osztályfőnök kapcsolatba lép a szülővel, aki sokszor nem is tud a hiányzásról. Ha ez eredménytelen, akkor a Gyermekjóléti Szolgálat munkatársa kivizsgálja a problémát. Amennyiben a hiányzást így sem tudjuk megszüntetni, akkor felszólítást küldenek a szülőnek. Ebben a tanévben 24 alkalommal küldtek ki rendszeres iskolába járásra felszólítást.

V. 3. Önálló helyettes szülő működése 2005 évben.

A helyettes szülő a családban élő gyermek átmeneti gondozását saját háztartásában biztosítja. Helyettes szülő az a nagykorú, cselekvőképes, büntetlen előéletű személy lehet, aki a meghatározott tanfolyamon eredménnyel részt vett, és aki személyisége és körülményei alapján alkalmas a gyermek átmeneti gondozására, továbbá vállalja, hogy a szülő által meghatározott ideig a nála elhelyezendő gyermeket gondozza, neveli.

A helyettes szülő egyidejűleg – saját gyermekeit is beszámítva – legfeljebb 5 gyermekgondozását végezheti. A helyettes szülőt a gyermekjóléti szolgálat szakmai tanáccsal segíti. A helyettes szülő köteles együttműködni a gyermekjóléti szolgálattal.

A helyettes szülői intézmény 2005. január 1-jétől Pétervására Kistérség Többcélú Társulása működteti. 2005-ben Pétervásárán önálló helyettes szülői szolgáltatást nem vettek igénybe.

V. 4. Védőnők tevékenysége Pétervásárán 2005-ben:

A körzetben a védőnői feladatokat két körzetben látják el.

V. 4. 1. Pétervására I. gondozási körzet

A terhesgondozásról 2005. évben.

Az elmúlt évben 24 fő terhest gondoztak, ebből egészségügyi ok, rossz szociális körülmények között élő 7 fő. Dohányzó terhes: 4 fő. Területi megoszlásban Pétervásárán: 18 fő, Erdőkövesden 3 fő, Varaszón pedig 3 fő.

Ezenkívül 2 terhes elvetélt, 2 fő elköltözött. Általában a többször szülő nőknél (4.-ik., 5.-ik gyermeket vállalják) jelentkeznek halmozottan a veszélyeztetettségi okok. Probléma a nem megfelelő családi háttér, az apának nincs állandó munkahelye, alkalmi munkák esetleg. Életvitelük, életmódjuk nem megfelelő. A többgyermekes terhes anyák nehezen kezelhetők. Nincs idejük eljárni szakvizsgálatokra, mert a gyermekeket nem tudják hova tenni, kire bízni. A nem dolgozó apa „éppen dolgozik”, nem ér rá a gyermekekre vigyázni, így a szakvizsgálatok hiányoznak, részben teljesítik. Bizony alapvető tisztálkodási felszerelésük is hiányos, a szappan mindig akkor fogy el amikor rákérdeznek.

A 0-1 éves korú csecsemők a 2005-ös évben:

Pétervására: 11 csecsemő

Erdőkövesd: 4 csecsemő

Váraszó: 3 csecsemő.

Veszélyeztetett koraszülés, méhen belül fejletlen 4 fő, egészségügyi, környezeti és szociális ok miatt még 3 csecsemő. Problémás eseteknél családlátogatáskor egyénre szabottan tanácsokat adnak. Adódik olyan család is, akit 3.-ik esetben látogatnak, és előbb nem hajlandó elhozni védőoltásra a csecsemőt az anyuka. Ha betegek, gyógyszerre nem mindig van pénzük, nem váltják ki, hanem jobb esetben csak egy részét.

1-6 éves korú gyermekek csoportja:

Összes létszám: 124 fő. Közöttük vannak: Egészségügyi okból veszélyeztetettek, szívfejlődési rendellenesség, vese fejlődési rendellenesség, asztmás gyermek, autista, siketek iskolájába járó, bepisilős, beszédhibás. alultáplált. Környezeti okok miatt 18 gyermek veszélyeztetett. A gyermekek táplálkozása nem megfelelő, problémás helyeken passzív dohányosok. A napi betevő időnként gondot jelent, adósságaik vannak. Előre nem gondoskodnak, például: téli tüzelő begyűjtéséről, gyümölcs a gyerekeknek, szezon idején bevásárolni vagy tartós élelmi cikkek bevásárlása, tartalékolása nincs.

A 3-6 éves korú gyermekeket az óvodában helyezik el.

Az óvodába járóknál rendszeresen tartanak tisztasági vizsgálatoka, egy óvodai évfolyam során 3 alkalom, de lehet ettől több is. Szólnak az óvónők ha szükségét látják egy újabb vizsgálatnak. Szűrések elvégzése, ezek felvezetése az óvodások egészségügyi törzslapjára. Védőoltások rávezetése 6 éveseknél, iskolai előkészítéshez érzékszervi szűrést, éleslátást, hallást, színlátást, testi fejlődést, gerincszűrést, vérnyomás ellenőrzését, nemi fejlődés megítélését, testméretek ellenőrzését végzik. Törzslapjukra rávezetik a 6 éves korukig kapott oltásaikat is.

A védőnői munkához tartozik FVM Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium. Létszám: 252 fő, ebből veszélyeztetett 25 fő, egészségügyi okokból sok az allergiás, gerincproblémás, magas vérnyomással küszködő, elhízott gyermek. Évente a 9.-ik és 11.-ik évfolyamnál: testméretek, vérnyomás, hallás, színlátás, éleslátás szűrés, majd orvosi vizsgálat történik. A szülőknek az egészséges táplálkozásról, a gyermekeknek pedig „A dohányzás káros az egészségre” címmel tartottak előadást. Külső előadót hívtak a fiatalok szexuális nevelése és a fogamzásgátlás témáiban.

A lakásotthonban 12 gyermek él, akiket havonta egy alkalommal meglátogatnak és ott tisztasági vizsgálatot végeznek. Van közöttük állandó gyógyszereszedő és pszichiátriai gondozott. Jó ellátásban részesülnek, a családi életre való felkészítés náluk nagyon fontos. Szexuális felvilágosításhoz a Megyei Egészségnevelési Csoporttól kölcsönöztek videokazettákat. Egyéni elbeszélgetés történt a gyermekekkel. Védőnői munka során első rendű feladatnak tartják a megelőzést. A káros szenvedélyekről beszélni kell, és a családi életre nevelésről szintén.

V. 4. 2. Pétervására II. gondozási körzet

A 2005-ben 30 terhest gondoztak. **Pétervásárán** a létszám 23 fő volt (Ivádon 7 fő). Veszélyeztetett egészségügyi + környezeti okból 10 fő, dohányzó terhes 11 fő. Egy esetben történt halvaszülés lepenyleválás miatt. Tanács ellenére a kismama igen sokat dohányzott, kávézott. Méhen belüli elhalás a terhesség 8, hetében egy esetben történt. Háttérben zaklatott

családi légkör, állandó lakás hiánya, dohányzás volt. Koraszülés egy esetben történt az anya fejlődési rendellenessége miatt. Egészségügyi okból 4 fő volt veszélyeztetett, ebből 4 esetben történt kórházi kezelés.

A 2005-ben a születésszám Pétervásárán 10 fő, ebből veszélyeztetett 3 fő (koraszülés, fejlődési rendellenesség, szociális okok, kiskorú, védelembe vett anya).

Pétervásárán 1-6 éves kor között 95 gyermek gondozott. Ebből veszélyeztetett egészségügyi okból: 8 fő (epilepsia- anyagcserezavar- vesefejlődési rendellenesség, szívfejlődési rendellenesség, leukémia.) Környezeti okból 16 veszélyeztetett gyermek van. Szülők nem dolgoznak, nehezen kezelhetők. Sok a csonka család, a gyermekek passzív dohányosok. A gyermekek táplálása egyoldalú. Kevés gyümölcsöt, tejterméket fogyasztanak. A mindennapi étlem megvásárlása gondot jelent. Adósságaik vannak, számláikat nem tudják fizetni.

Pétervásáráról a budapesti Vakok Intézetébe 2 gyermek jár.

Egészségügyi okból veszélyeztetett 56 fő. Ebből ortopédiai: 24, szemészeti: 7, idegrendszeri: 4, bőrgyógyászati: 1, kardiológiai: 1, Húgy-ivarendszer: 3, endokrin: 2, légzőrendszer: 3, obesitas: 8, magartartászavar: 3.

Védőoltás 236 esetben történt, ebből DI-Te (torokgyík-vérmergezés) 58 fő, MMR (kanyaró-rózsahimlő-mumpsz) 58 fő, Hepatitis B ellen két alkalommal 58 + 62 fő.

Tisztasági vizsgálat évente három alkalommal kötelező, de szükség szerint többször is ellenőrzést végez. Az iskola kötelező szűrővizsgálata (I-III-V-VII-VIII) osztályokban történik. (éleslátás, szintévesztés, golyvaszűrés, hallásvizsgálat, vérnyomásmérés, súly, magasság, mellkas körfogat mérés) A vizsgálatot az iskolában kiscsoportos formában végzi, így mód van megbeszélni a problémákat, illetve a szakvizsgálat fontosságát a gyermekekkel is. A családot felkeresi, a szülőkkel is megbeszéli, tanácsokkal látja el őket a gyógyulás érdekében.

Az iskolában gyógytorna működik a gerinc és lábrendellenességgel kiszűrteknél. Az iskola táplálkozási fórumjában együttműködik. Szexuális felvilágosításban külső előadót hívott. Videovetítés, megbeszélés történt a dohányzás káros hatásáról, az AIDS-ről. Gondozási területén kétszer 12 fő lakásotthon is van, ahová havonta jár tisztasági vizsgálatot tartani. Ilyenkor kerül sor a problémák megbeszélésére, felvilágosításra, hiszen ők is veszélyeztetettek.

Aki tovább tanul a középiskolában az iskolavédő foglalkozik velük. Akik nem tanulnak tovább hamarabb válnak kismamává, ezért szükséges a káros szenvedélyekről, családi életre nevelésről a korai prevenció.

VI. Jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedések 2005-ben Pétervásárán

VI. 1. Védelembe vettek száma, a védelembe vétel okai, felülvizsgálatok eredménye

Az 1997. évi XXXI. törvény 68. § értelmében „ha a szülő a gyermek veszélyeztetettségét az alapellátások önkéntes igénybevételével megszüntetni nem tudja vagy nem akarja, de alaposan feltételezhető, hogy segítséggel a gyermek fejlődése a családi környezetben mégis biztosítható, a települési önkormányzat jegyzője a gyermeket védelembe veszi.” A védelembe

vételt - a védelembe vételi határozatban meghatározott időszakonként -, de legalább évenként felül kell vizsgálni.

2005. évben nyilvántartásba vett, védelembe vett kiskorúak száma Pétervásárán 1 fő volt, ahol a gyermek nagyfokú elhanyagolása miatt vált szükségessé a védelembe vétel.

2005 évben védelembe vétel megszüntetése Pétervásárán 4 esetben volt, minden esetben eredményesség miatt szűnt meg.

2005. december 31-én nyilvántartott, védelembe vett kiskorúak száma Pétervásárán 1 fő volt.

VI.2. Ideiglenes hatályú elhelyezések száma, okai, gyámhivatali felülvizsgálat eredménye

Ha a gyermek felügyelet nélkül marad, vagy testi értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését családi környezete súlyosan veszélyezteti és emiatt a gyermek azonnali elhelyezése szükséges, a jegyzője, a gyámhivatal, valamint a bíróság, a rendőrség, az ügyészség, a büntetés-végrehajtási intézet parancsnoksága (a továbbiakban: beutaló szerv) a szakellátás keretében a gyermeket ideiglenesen a nevelésére alkalmas, azt vállaló különélő szülőnél, más hozzátartozónál, illetve személynél, vagy ha erre nincs lehetőség a legközelebbi ideiglenes gondozási feladatokat is ellátó nevelőszülőnél, vagy ha erre nincs lehetőség, gyermekotthonban vagy más bentlakásos intézményben helyezi el, és erről haladéktalanul értesíti az illetékes gyámhivatalt. A gyermeknek a gondozási helyre viteléről a beutaló szerv gondoskodik. Az ideiglenes hatályú elhelyezéstől kezdődően a szülő gondozási, nevelési joga szünetel. A beutaló szerv határozata fellebbezésre való tekintet nélkül azonnal végrehajtható.

Nem volt 2005-ben ideiglenes hatályú elhelyezés.

VII. Kapcsolat a helyi civil szervezetekkel

A városban a Gyermekkert Alapítvány és a Pétervására Város Fejlődéséért Közalapítvány kivételével nem működik olyan civil szervezet, amely az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatait segítené. A két alapítvánnyal az önkormányzat kapcsolata megfelelő. Az alapítványok támogatásával a támogatók közvetett módon segítik elő a gyermekvédelmi feladatok hatékonyabb megoldását.

VIII. Pétervására városban nem készült bűnmegelőzési program.

IX. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján

A Gyvt. egy hosszútávon fenntartható, családi típusú nevelésre orientált rendszer kialakítását, továbbá a preventív és a családba való visszahelyező megoldásokat helyezi előtérbe. Alapelvként rögzíti, hogy a hatósági gyermekvédelmet minden esetben meg kell, hogy előzze a valamennyi rászoruló gyermekre kiterjedő ellátórendszer működtetése, amelynek igénybevétele önkéntes.

Pétervására városban a gyermekvédelmi rendszer működtetése során a közreműködők kiemelt figyelmet fordítanak arra, hogy a gyermek jogainak sérülése, a gyermek testi, fizikai, érzelmi és értelmi veszélyeztetettsége esetén a lehető legkorábbi időpontban történjen intézkedés a krízis felszámolására.

A védőnők, pedagógusok, családgondozók személyes tapasztalataik útján igyekeznek teljeskörűen feltérképezni a város gyermekvédelmi szempontból veszélyeztetett családait, és részükre az azonnali segítséget megadni. Sokban segíti a munkát az esetmegbeszéléseken elhangzottak értékelése, a vélemények kicserélése.

A gyermek szüleitől vagy más hozzátartozóitól csak saját érdekében, törvényben meghatározott esetekben és módon választható el. A gyermeket kizárólag anyagi okból fennálló veszélyeztetettség miatt nem szabad családjától elválasztani.

A gyermeket a családból kiemelni csak akkor lehet, ha a többoldalú támogatás ellenére a gyermeket veszélyeztető körülmények a családon belül nem szüntethetők meg. A cél az, hogy a gyermek a családjában maradjon, ugyanakkor a szülő – a családgondozókkal megfelelő módon együttműködve – biztosítsa a gyermek minden tekintetben egészséges fejlődését.

A védelembevétel már nyomatékosan jelzi a szülőknek, hogy a saját vagy gyermeke magatartásával gond van, ezért változtatnia kell. Amennyiben ez sem éri el a kívánt hatást, akkor sajnos a gyermeket saját érdekében ki kell emelni a veszélyeztető környezetből (család). A családból kiemelt gyermeknek olyan gondozást, nevelést kell biztosítani, amely alkalmassá teszi és felkészíti az önálló életre. Számára egészségi és személyiségi állapotához, valamint szükségleteihez igazodó helyettesítő védelmet kell nyújtani elsősorban örökbefogadó vagy nevelőcsaládban. A családjából kiemelt gyermek helyzetének rendezésére folyamatos célirányos szakmai tevékenységet kell folytatni az elhelyezési terv alapján. Mindennek az a célja, hogy a gyermek mihamarabb visszasikerüljön a családjába, vagy ha ez nem lehetséges, a feltételek fennállása esetén elő kell segíteni az örökbefogadását.

A gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése és megszüntetése érdekében továbbra is hangsúlyozni kell a jelzőrendszer hatékony működtetését. A rendszer résztvevőinek fel kell vállalniuk az esetleges konfliktushelyzeteket is, ha a gyermek védelme megkívánja. Ha veszélyeztetettségre utaló jelet észlelnék (pl. külsérelmi nyom, pszichikai tünet) haladéktalanul jelezniük kell a megfelelő intézkedésre jogosultnak.

Az értékelésben leírtak alapján megállapítható, hogy a helyi önkormányzat és intézményei a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladataik ellátásáról – a rendelkezésükre álló eszközök felhasználásával – kielégítő módon gondoskodtak.

Pétervására, 2006. május 18.



Dr. Kadlott Csaba
jegyző

Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: 36/568-045 Fax: 36/568-035
Száma: 88-4/2006. PM.

Napirend száma: 2.

Előterjesztés
Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2006. május 25-én tartandó ülésére

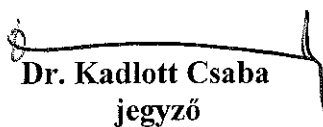
Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 2006. májusi üléstervében szerepel a Pevik Kft. tájékoztatója. Erre tekintettel mellékeltem a Képviselőtestület elé terjesztem Garai Ferenc ügyvezető igazgató a tulajdonosok részére készített 2005. évi tájékoztatóját.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és azt vegye tudomásul.

Pétervására, 2006. május 19.

Egyeztetve:
Pétervására, 2006. május 19.


Dr. Kadlott Csaba
jegyző


Pál László
polgármester





PEVIK Közülemi és Szolgáltató Kft.

3250 PÉTERVÁSÁRA, TISZTI SOR ÚT 29. (36) 368-445 FAX: (36) 368-634

VÍZELLÁTÁS, SZENNYVÍZTISZTÍTÁS, KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁS

Érkezett: 2006-05-18

Iktatószám: PH. 88-4/2006.

Melléklet:

Határidő:

Ügyintéző:

Pótl.

2005. évi tájékoztató a tulajdonosok részére

A Kft 2005. évi gazdálkodás eredményéről, illetve a 2006. évi célkitűzésekről.

A Képviselő Testületeknek, és nem utolsó sorban az elnyert állami támogatásnak köszönhetően a PEVIK Kft. emelkedő pályára állt. Gazdasági eredményünk így pozitív! Ugyanis a 2005. évi gazdasági év adózott eredménye 2.386 eFt-ra alakult, melyből a 2006. május 12-én megtartott taggyűlés határozata alapján 2.000 eFt osztalék került felosztásra a tulajdonosok között üzletrészüik arányában. Az összes bevételeink 168.058 eFt-ra, míg az összes ráfordításaink 165.672 eFt-ra alakult.

1. Ivóvíz szolgáltatás

2005. évben is a törvényi előírásoknak megfelelően a fogyasztókkal egyénileg kötött szerződés alapján végeztük. A teljes szolgáltatási területünk Váraszó, Erdőkövesd és Ivád településekre korlátozódott. Pétervására város ivóvíz üzemeltetését a Képviselő testület év közben (október 1.) átadta az ÉRV Rt.-nek. Összességében elvégeztük a hálózati felszíni műtárgyak szerelvények festését, a területek kaszálását, (több éves munka elmaradás pótlása). Több száz vízóra cseréjével (mely jelenleg is folyamatban van), jelentősen csökkentettük a lemaradásunkat. Vezérlés korszerűsítése (Ivád, Pétervására, Váraszó), épülettatarozás, festés, mázolás, vízóra csere, (több éves hiány). Részletesen:

A pétervásárai vízmű telepen október 1.-ig elvégeztük a vezérlés, távjelzés korszerűsítését. Biztosítottuk, hogy a felújított és beüzemelt II. sz. kút elegendő mennyiségben biztosítsa a vizet. Az I. sz. kutat meleg tartalékként fenntartottuk. A hálózaton szerelvények festésén túl több száz vízórát hitelesítettük, felújítottunk, cseréltünk - és térítésmentesen átadtunk. Minőségi javulást az ÉRV 2005. évben megépült töltővezeték üzembe helyezése jelentett, azzal a megjegyzéssel, hogy a tartós vízminőség javulás a városi elosztóhálózat, a szerelvények felújításával, körvezeték kialakításával lesz megnyugtató, a regionális vízbázistól függetlenül.

A váraszói vízművet saját költségünkön, környezetével harmonizálva, parkosítva felújítottuk! A vas-mangántalanító gépészete a felújítás és üzemmód javítás miatt kifogástalanul működik. Szűrőtöltete azonban - a leggondosabb üzemeltetés mellett is - öregszik, és cseréjére számítanunk kell! Az amortizációs alap képzésének hiánya miatt ez az érintett Önkormányzatok anyagi hozzájárulását is igényelheti.

Ivád község vízellátásánál – szintén saját költségen - teljesen új vezérlés épült, mely a beüzemelés után a rendszer biztonsággal üzemel. A hálózaton a szerelvények festésén túl megkezdtük a vízórák cseréjét. Sajnos ismételtelen jelezni kell, hogy folyamatos veszélyforrást jelent a vízbázis és a medence összekötő előregedett vezetéke. A teljes cseréhez beruházás szükséges, és ehhez a tervezési, kivitelezési feladathoz pályázati források, és az Önkormányzat anyagi hozzájárulása is szükséges.

Az ivóvíz szolgáltatásból eredő nettó árbevétel 27.311 eFt-ra, ezzel szemben a ráfordítások a 25.217 eFt-ot érték el.

-2-

2. Szennyvíz csatorna és tisztítómű üzemeltetése.

Elkészült:

A csatornahálózat és a tisztítómű üzemelési behangolása, az üzemeltetési tapasztalatok gyűjtése, a garanciális hibák feltárása, illetve azok értékelése, és javíttatása. Lezártuk a házi bekötések lakossági garanciális listázását, javíttatását.

Elkészült a szippantott szennyvíz leürítő aszfaltozása. Vásároltunk egy használt iszapszállító konténeres járművet. Megtörtént továbbá a beruházás aktiválása.

A rákötési arány csaknem 100%-os.

A tisztítótelepre érkező szennyvízterhelés kis mértékben növekedett, de még így is a tervezett szinthez képest alig több mint 52%.

Folyamatban van:

Az igazságügyi szakértői jelentés elkészítése a bűzhatásról. A szennyvíztisztító mű garanciális hibáinak javítása.

Mivel a stabilizált, préselt iszap a szeméttelen elhelyezhető, kísérletet teszünk a humusz előállítására. Folyamatban van a központi irodaépület felújításának befejezése kapcsán, a kialakított szennyvízes minilabor engedélyeztetése, továbbá a berendezési tárgyak, felszerelések, számítástechnikai eszközök pótlása, beszerzése.

Időszerű feladatok:

A garanciálisan érvényesíthető munkák és javítások jogi érvényesítésében, és elvégeztetésében való együttműködés a beruházóval, kivitelezővel. Így például: utóülepítő habkotró és fölöző, a hálózati szaghatás, házi bekötővezetékek, átemelő szivattyúk, útsüllyedések javítása.

További feladatok:

Az új számlázási (havi csekkes) rendszer eredményességének vizsgálata, az iszap stabilizáció laboratóriumi igazolása, „minilabor” kialakítása, bérrendezés.

Megjegyzések:

- 1.) A megépített hálózat és tisztítókapacitása (100%), a folyamatosan fizetendő üzemeltetési költségek, - valamint a beérkező szennyvíz mennyisége alapján (52%) - a számlázható bevétel nem arányos!
- 2.) Továbbra is keveredik a „szemét” a szennyvízzel.

Ennek - bármilyen üzemeltető számára - több következménye van:

A kis vízmennyiség miatt a csővezetékben megnövekszik a tartózkodási idő, így nagy az ülepedési, és a szemét miatt a dugulási és fagyási veszély. Az egyre több takarítási, karbantartási munkaellenére esetenként még mindig érezhető a szaghatás, a lakossági elégedetlenség. Ez pedig a vétlen Önkormányzatoknál, és a szolgáltatóknál csapódik le...

Gazdasági következménye:

1.) a szennyvíz-csatorna üzemeltetéséből befolyó hatósági áras bevételek nem nyújtanak fedezetet az üzemeltetés során felmerült tényleges költségre. Független elemzés szerint az állami támogatás nélkül lehetséges ugyan üzemeltetni, de nem lenne mód az amortizáció (bérleti díj) elszámolására. Ezt bizonyítja, hogy az éves nettó árbevétel 54.812 eFt, ehhez jött 53.896 eFt pályázaton nyert támogatás, így összesen az elért bevétel 108.708 eFt. Ezzel szemben a ráfordítás 110.914 eFt –ot érte el.

Egyéb:

1.) mivel az új üzemeltetési feladathoz az öt tulajdonos nem tudott tőkét emelni, ezért az amortizációs eszközök, a tartalék és biztonsági felszerelések stb. beszerzése a pályázaton elnyert összegből valósulhat (ott) meg.

2.) ha a költségeknek abból a tevékenységből kell megtérülniük, ahol keletkeznek, akkor ez a megjegyzés különösen jelentős a Pevik Kft esetében. Itt ugyanis a tulajdonosi és árhatósági jogkörök fedik egymást - és esetenként a Pevik Kft rovására. Ilyen viszonyok között az állami támogatásra benyújtott pályázatunk támogatása (és elnyerése) létfontosságú.

3. Kommunális hulladék-szállítás

A PEVIK Kft. azon kevés szolgáltatók egyike, mely regisztrált szolgáltató, és minden hatósági engedéllyel rendelkezik. Tevékenységünket az érvényes előírások szerint végezzük, a kiegészítő tervek pótlása folyamatban van. Pozitív fejlemény, hogy szolgáltatási területünk bővült Istenmezeje, és Szajla településekkel. További törekvésünk más közeli települések hulladékszállításának elnyerése.

Elkészült:

A szeméttelep üzemeltetési engedélyben szereplő (PEVIK-re vonatkozó) előírások határidőre történő pótlása és a hulladékszállítási, valamint a kezelési engedélyek beszerzése.

Folyamatban van:

Üzemeltetési terv, vízminőségi kárelhárítási terv, folyamatos őrzés, heti tömörítés, takarás.

Beruházási feladat:

Az engedélyező hatóságok előírásai szerinti feladatok, pl.: övások kiépítése, csurgalékvíz elvezetés, monitoring rendszer, valamint a kisajátítási eljárás - Önkormányzati beruházási feladatokat jelent. Ennek a költségei a szolgáltatási díjban nem szerepelnek.

Korszerű technikai eszközöket csak az Önkormányzat szerezhethet pályázati úton. Ez azonban még mindig várat magára, hisz az önerő nem biztosítható. Ennek hiányában a meglévő járműveinkhez pótalkatrész céljából használt, tartalék járművet vásároltunk.

További feladatok:

Felkészülés a szelektív hulladékgyűjtésre, kezelésre, és a regionális rendszerhez való csatlakozásra.

Megjegyzések:

A regionális rendszerrel kapcsolatos értesüléseink szerint Pétervására körzete bővül Parád, Recsk térségével, és Salgótarjánba fog szállítani. Egységes díjak lesznek, a szolgáltatók számára differenciált költségtérítéssel, bérelhető új járművekkel.

Nem mindegy tehát milyen feltételekkel (jármű pakkal) indulhatunk. Továbbá nem véletlen, hogy más körzetek önkormányzatai versengenek az egyéb pályázaton elnyerhető járművekért...

Bárki is szolgáltató - a szállítás, elhelyezés, kezelés költségei - a szolgáltatási árakban fognak érvényesülni, az Unió „szennyező fizet” alapelve szerint.

Mivel ez a tevékenység profitábilis, ezért az sem mindegy, hogy a haszon - osztalékként - az önkormányzati tulajdonú cégnél marad-e.

A fentiekből következően az éves nettó árbevétel 24.586 eFt-ra, míg a ráfordítások 24.892 eFt-ra alakultak.

4. Folyékony hulladékszállítás (szippantás).

2005. év végén elkészült az előírásoknak megfelelő leürítő hely aszfaltozása. Két felújított szippantó autóval, és egy vásárolt tartalék járművel is rendelkezünk. A szennyvíz-csatorna hálózat üzemeltetése, és a szállítás így biztonságos. Mivel nemcsak a szállítási engedélyek beszerzése, hanem a leürítés feltételei a környezet (talaj) terhelési díj bevezetésével is szigorodtak, a környékbeli nem csatornázott településekről egyre több megrendelést kapunk. Ebből adódóan kapacitásunk kihasználtsága jó.

Ezen szolgáltatásból elért nettó árbevétel a gazdasági évben 3.596 eFt, ezzel szemben a ráfordítás 3.412 eFt-ot érte el.

5. Útkezelés

Mintegy 20 önkormányzattal van szolgáltatási szerződésünk. Hozzánk futnak be az ezzel kapcsolatos felügyeleti, ellenőrzési egyeztetési, hozzájárulási kérelmek, itt készítjük el a törvényi előírások szenti statisztikákat, kimutatásokat. Szükség szerint végezzük a helyszíni bejárásokat. Az ebből eredő bevétel nem jelentős. Ugyanis, ennek nagyságrendje 607 eFt, ezzel szemben a ráfordítás 566 eFt.

6. Eszközgazdálkodás

Már szinte minden eszközünk amortizációs ideje lejárt (!). A folyamatos javítással azonban üzemképes és használható állapotban tudjuk tartani eszközeinket – igaz egyre növekvő költségek árán. Ezért szerepel minden tájékoztatóban a hulladékszállításhoz, illetve a szennyvíz-üzemeltetéshez szükséges különféle gépjárművek beszerzése. A jelenlegi megkezdett folyamatot lehetőségeink szerint folytatjuk. Ennek látható formája az idén jelentkezik.

A 2005.gazdasági évben szintén a támogatásnak köszönhetően, mindösszesen 8.758 eFt értékben való-sítottunk meg saját beruházást, illetve tárgyi eszközök beszerzését, mely jelentősen növelte a Kft tárg-yi eszközeinek nagyságrendjét.

7. Létszámgazdálkodás.

A létszámunk az ivóvíz-szolgáltatás terén csökkent egy fővel a péterkei szolgáltatás átadása miatt. További létszám, és bérmetakarításra számítunk az új (csekkes) díjbeszedési rendszertől.

Az elmúlt gazdasági évben az átlagos állományi létszám 30 főre csökkent, az előző évi 35 főről, és ez a tendencia 2006. évben is előreláthatóan folytatódik.

8. Egyéb.

Ivádi telephely.

Elkészült a szociális blokk kialakítása (zuhany, öltöző, étkező, WC), a központi fűtés, a biztonság-technikai és érintésvédelmi felülvizsgálat és a szükség szerinti javítás. Folyamatban van a gépkocsi mosó – fertőtlenítő hely kialakítása, aszfaltozása.

Központi iroda.

A felújítás központi része elkészült. Ennek részeként leaszfaltoztuk az udvart, és kicseréltük a tető héjazatát, új bejáratot, és ügyfélfogadó részt alakítottunk ki. A belső átalakításokat (irattár, minilabor, belső tárgyaló) az idén fejezzük be. Ugyancsak ez évben várható a berendezések, felszerelések korsze-rűsítése is. A korszerűsítésére a 2005. évben elnyert pályázati pénz biztosított lehetőséget. A most tervezett munkák a benyújtott pályázat eredményétől függenek.

Összefoglaló:

Az előzőekben ismertetett 2005. éves gazdálkodási eredményekből következően megállapítható, hogy a számos objektív és szubjektív körülmény következtében a gazdálkodás eredménye pozitív lett. Ez az eredmény lehetőséget és anyagi biztonságot nyújt a 2006. évi gazdasági év zökkenőmentes indításához.

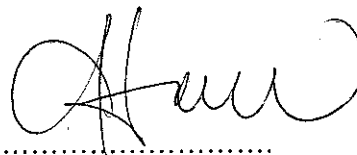
A gazdálkodás eredményességét mutatja, a MÉRLEG sor (D-15 sor) saját tőke adata, ugyanis 2004. december 31-i 31.935 eFt –tal szemben a 2005. december 31-i saját tőke értéke 32.319 eFt, mely 1,2 %-os növekedésnek felel meg.

A Mérlegben szereplő (II.4.sor) tárgyi eszközök értéke megállapítható hogy igen alacsony a valóságos piaci értékhez viszonyítva, hiszen az ingatlanok nettó értéke 9.746 eFt, a gépek, berendezéseké pedig 2.869 eFt, az összevont tárgyi eszközöké pedig 20.780 e Ft . Ez az alacsony érték az eszközök amortizációs idejének lejártára vezethető vissza, azonban az eszközök valóságos piaci értéke ennek többszöröse.

A mellékletben szereplő 2006. évről szóló Kft üzleti terve negatív pénzügyi egyenleget mutat, mivel az összes bruttó bevétel 119.421 eFt bevétel, illetve 123.325 eFt bruttó kiadással számolva – 3.904 eFt a prognosztizált negatív egyenleg.

A fenti negatív egyenleg tervezésénél a bevételek számbavételénél nem számoltunk (nem is számolhattunk) a 2006. évre KvVM-hez beadott víz-és csatornaüzemeltetési pályázati támogatás összegével, hiszen annak az elbírálása csak 2006. április 30-át követő időszakra tehető.

Pétervására, 2006. május 18.



Garai Ferenc
Ügyvezető igazgató

"PEVIK"
Közüzemi és Szolgáltató KFT
3250 Pétervására, Tisztisor 29.
OTP Pétervására: 11739085-20003782
Adósz.: 11172594-2-10

**Pétervására város, Erdőkövesd, Váraszó, Ivád, Kisfüzes
községek Társult Képviselőtestületének
Közös Polgármesteri Hivatala**

Száma: J 59-2 /2006.

Napirend száma: 3.

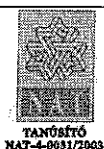
**Előterjesztés
Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2006. május 25-én tartandó testületi ülésére**

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2005. évi CXXXII. törvény módosította a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényt (a továbbiakban: Lt.)

A törvény 38. §-a értelmében az Lt. 2. számú melléklete az alábbiak szerint határozza az önkormányzat bérleti, illetőleg elidegenítési rendeletének tartalmát:

- a) a lakás bérbeadásának feltételeit,
- b) a bérletársi szerződés megkötésének, továbbá a lakásban maradó társbérlo részére a megüresedett társbérleti lakrész bérbeadásának feltételeit,
- c) a felek megállapodásának tartalmát a bérbeadó jogai és kötelezettségei vonatkozásában,
- d) a lakáshasználati díj emelésének mértékét és feltételeit,
- e) a bérlo által a lakásba befogadható személyek körét és a befogadás feltételeit,
- f) a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a másik lakás bérbeadására, illetőleg a pénzbeli térítés mértékére és megfizetésére vonatkozó szabályokat,
- g) a cserelakás felajánlása helyett - megállapodás alapján - fizethető pénzbeli térítés mértékét és feltételeit,
- h) az elhelyezési kötelezettség vállalásának feltételeit, ideértve az elhelyezésre jogosultak személyi körének és jövedelmi, vagyoni helyzetének szabályozását is,
- i) a lakás egy részének albérletbe adásához való hozzájárulás feltételeit,
- j) a lakbérnek a bérbeadás jellege - szociális, költségelvv vagy piaci alapú bérlet - szerint differenciált mértékét,
- k) a lakbértámogatás mértékét, a jogosultság feltételeit és eljárási szabályait,
- l) a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatás díját, ha azt a bérbeadónak nem másik jogszabály alapján kell megállapítania,
- m) a lakásokra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával, a helyiség bérbeadásának és a bérbeadói hozzájárulásnak a feltételeit,
- n) a helyiség bérleti jogának cseréjéhez, illetőleg átruházásához történő bérbeadói hozzájárulás feltételeit,
- o) a törvény alapján elővásárlási joggal érintett lakások vételárának mértékét és megfizetésének feltételeit, valamint a törvény alapján elővásárlási joggal nem érintett lakások eladásának feltételeit,
- p) a törvény alapján elővásárlási joggal érintett helyiségek vételárának mértékét és megfizetésének módját, feltételeit, valamint a törvény alapján elővásárlási joggal nem érintett helyiségek eladásának feltételeit,
- q) a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályait,
- r) a szociális intézményből elbocsátott személy részére a másik lakás bérbeadásának feltételeit,



✉ **3250 Pétervására, Szabadság tér 1.**
☎: 36/568-036,037 ☎: 36 / 568-035,
| www.petervasara.hu | pvpmhiv@axelero.hu |



s) az önkormányzat költségvetési szervének (vállalatának) saját feladataihoz biztosított önkormányzati helyiség és lakás bérbeadására történő felhatalmazást, illetőleg a bérbeadás feltételeit.

Pétervására Város Önkormányzatának tulajdonában összesen egy darab költségelven bérbeadott, elővásárlási joggal nem érintett lakás van. (A pétervásárai 411. hrsz.-ú, természetben 3250 Pétervására, Keglevich út 26. szám alatt található ingatlan.)

Szociális alapon bérbeadható vagy elővásárlási joggal érintett ingatlana nincs az önkormányzatnak.

A leírtak alapján indokolt a törvényi szabályozásnak megfelelően egy új rendeletet alkotni, amely tartalmazza az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint azok elidegenítésére vonatkozó szabályokat.

Ennek megfelelően az önkormányzat e tárgyban alkotott korábbi rendeleteit:

- az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 9/1993. (XII. 31.) rendeletet, és
- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 7/1994. (VII. 29.) rendeletet,
- valamint az ezeket módosító rendeleteket

hatályon kívül kell helyezni.

Az előterjesztésben leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a fogadja el a mellékelt rendelet-tervezetet.

Pétervására, 2006. május 18.

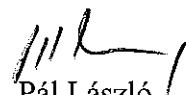


Tisztelettel

Dr. Kadlott Csaba
jegyző

Egyeztetve:

Pétervására, 2006. május 18.


Pál László
polgármester

Pétervására Város Önkormányzatának .../2006. (V. 27.) rendelet-tervezete

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint azok elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lt.) 2. számú melléklete alapján a következő rendeletet alkotja:

I. rész

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában álló minden lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre.

(2) Az Önkormányzat nem rendelkezik szociális helyzet alapján bérbe adható lakással.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában álló költségelven bérbeadott, elővásárlási joggal nem érintett a pétervásárai 411. hrsz.-ú, természetben 3250 Pétervására, Keglevich út 26. szám alatt található ingatlan (lakás).

A lakásbérlet létrejötte

2. §

(1) Az önkormányzat az Lt., illetve a jelen rendeletben szabályozott rendelkezések figyelembevételével a polgármestert hatalmazza fel a bérbeadói feladatok ellátására.

(2) A bérleti szerződést határozott időre – legalább egy hónapra, legfeljebb öt évre, illetve feltétel bekövetkeztéig – lehet megkötni. A szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítése esetén a bérleti szerződés újabb határozott időre meghosszabbítható.

(3) Önkormányzati lakás nem lakás céljára bérbe nem adható.

(4) Lakás szolgálati célú bérbeadása esetén bérleti szerződést csak az érintett munkajogviszonyban állóval lehet kötni.

Költségálaton meghatározott lakbérű bérlakás bérleti díja

3. §

(1) A költségálaton meghatározott lakbérű bérlakások létesítése esetén bérleti díjat a bérbeadás első évében akként kell meghatározni, hogy az éves bérleti díj nem lehet alacsonyabb a beruházási költség 2 %-ánál.

(2) Az (1) bekezdés szerint megállapított bérleti díj fedezi az adott bérlakással, központi berendezéseivel és a lakásberendezésekkel kapcsolatos ráfordításait.

(3) A bérleti díjat az első évet követően évente a KSH által kiadott inflációs rátával indexálva kell megállapítani.

A felek jogai és kötelezettségei

4. §

- (1) Az Önkormányzat köteles gondoskodni
 - a) az épület karbantartásáról,
 - b) az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról,
 - c) a közös használatra szolgáló helyiségek állapotában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről.
- (2) A bérleti szerződésben fel kell tüntetni:
 - a) a lakáshoz tartozó helyiségeket,
 - b) a lakásberendezéseket és azok állapotát.
- (3) Az Önkormányzat és a bérlő megállapodhatnak abban, hogy a lakást a bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá és látja el a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel, a lakást átalakítja, korszerűsíti vagy a bérlő az Önkormányzattól átvállal kötelezettség teljesítését. A megállapodást akkor lehet megkötni, ha a bérlő hozzájárul ahhoz, hogy a munkálatok vagy kötelezettség teljesítése során ténylegesen felmerülő, számlával igazolt költségeket az Önkormányzat teljes egészében a lakás bérleti díjából utólag levonva téríti meg.
- (4) A bérlő a szavatossági hiba elhárításához szükséges munkát az Önkormányzat helyett és költségére elvégezheti, ha a hiba elhárításáról az Önkormányzat a bérlő írásbeli felszólításában megjelölt megfelelő határidőben nem gondoskodott.
- (5) Ha az épület karbantartásával, felújításával, helyreállításával, átalakításával, bővítésével kapcsolatos munkák csak a bérlő átmeneti kiköltöztetése esetén végezhetők el, a lakásbérleti jogviszony a munkák elvégzésének időtartamára szünetel.
- (6) Az Önkormányzat az átmenetileg kiköltöztetett bérlő részére Pétervására városban köteles másik lakást felajánlani. A bérlő ingóságai elhelyezésének, továbbá költöztetésének költségei az Önkormányzatot terhelik.
- (7) A bérlő kevesebb szobaszámú, alacsonyabb komfortfokozatú lakást is köteles elfogadni, ha az egyébként - az együttlakó személyek számára is figyelemmel - megfelel a lakás követelményeinek.

5. §

- (1) A bérlő és a vele együttlakó személyek a lakást rendeltetésszerűen, a szerződésnek megfelelően használhatják.
- (2) Az Önkormányzat a rendeltetésszerű használatot, valamint a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését évente legalább egyszer - a bérlő szükségtelen háborítása nélkül - ellenőrzi. A bérlő arra alkalmas időben a lakásba történő bejutást biztosítani, és az ellenőrzést tűrni köteles; ez a rendelkezés megfelelően irányadó a rendkívüli káresemény, illetőleg a veszélyhelyzet fennállása miatt a lakáson belül szükséges hibaelhárítás elvégzésének biztosítása esetén.

6. §

- (1) A bérlő a lakásba más személyt – házastársa, gyermeke, befogadott gyermekének a gyermeke, valamint szülője kivételével – az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.

- (2) A bérlő a törvényben meghatározott eseteken kívül – a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával – befogadhatja élettársát vagy unokáját, amennyiben ezt a lakás nagysága lehetővé teszi.
- (3) A hozzájárulást az Önkormányzat adhatja meg.
- (4) Önkormányzati lakásra bérlőtársi, társbérleti és albérleti szerződés nem köthető.

7. §

A lakást jogcím nélküli használó, a jogcím nélküli használat kezdetétől számított 2 hónap elteltével minden hónapban 50 %-kal emelt használati díjat köteles fizetni. A használati díj induló összege a lakásra megállapított lakbérrel azonos összeg.

A lakásbérlet megszűnése

8. §

- (1) A határozott időre szóló, illetőleg valamely feltétel bekövetkezéséig tartó lakásbérleti jog a szerződésben meghatározott idő elteltével, illetőleg a feltétel bekövetkezésekor szűnik meg.
- (2) Felek az önkormányzati lakásra kötött bérleti szerződést közös megegyezéssel is megszüntethetik.
- (3) A szerződés megszűnésekor a bérlő köteles a lakást és a lakásberendezéseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzatnak visszaadni.

II. rész

A helyiségbérlet szabályai

9. §

- (1) A Közös Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet a tulajdonában lévő helyiségekről.
- (2) A megüresedett helyiséget nyilvánosan (hirdetőtábla, helyi TV) licites eljárásra kell meghirdetni.
- (3) A licites eljárás során azzal kell bérleti szerződést kötni, aki a legkedvezőbb ajánlatot teszi.
- (4) Indokolt esetben az önkormányzat megszabhatja, hogy a helyiséget milyen üzletkörre lehet meghirdetni. Ebben az esetben ezt a tényt a bérleti szerződésben is rögzíteni kell, melytől a bérlő csak a bérbeadó írásos hozzájárulásával térhet el.
- (5) Helyiség bérletére vonatkozó szerződést csak határozott időre lehet kötni.
- (6) A bérbeadói feladatok ellátásával az önkormányzat a polgármestert bízta meg.

10. §

- (1) Önkormányzati helyiség bérleti jogának átruházásához a bérbeadó hozzájárulása szükséges.
- (2) A bérbeadó hozzájárulást csak azonos üzletkör folytatása esetén adhat kivéve, ha az új tevékenységet a lakosság jobb ellátása indokoltá teszi.
- (3) A helyiségbérlet hozzájárulás nélkül történő átruházása, illetve meghatározott üzletkör esetén, annak hozzájárulás nélküli megváltoztatása a bérleti jogviszony felmondásának alapjául szolgál.

(4) A helyiség bérleti jogának átruházása nem érinti a helyiségre eredetileg kötött bérleti jogviszony időtartamát.

(5) Bérleti szerződést csak azzal lehet kötni, aki a szerződésben vállalja, hogy a helyiség bérleti jogának átruházása esetén - a bérleti díjon felül - 500 Ft/m²/hó díjat megfizet az önkormányzat részére.

(6) Nem lakás céljára szolgáló lakás esetén a bérleti jogviszony megszűnésére, a lakásbérletre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

III. rész

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó szabályokról

11. §

(1) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakást és nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzat jelöli ki értékesítésre.

(2) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakást és nem lakás céljára szolgáló helyiséget versenyeztetési (licites) eljárás alapján kell értékesíteni, ahol az induló ár a forgalmi érték. Forgalmi érték alatt azonban nem lehet a lakást vagy helyiséget értékesíteni, hanem a licites eljárást meg kell ismételni.

(3) A vásárlási szándékot a Közös Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani.

(4) Az önkormányzat (1) bekezdésben meghatározott ingatlanok elidegenítéséből származó bevételeit az alábbi célokra használható fel:

a) a településrendezési terv szerint lakóövezetbe sorolt területeken:

aa) közművesítésére,

ab) építési telkek kialakítására,

ac) lakásépítési és lakásvásárlási támogatás nyújtására,

ad) emberi lakhatás céljára nem alkalmas telepek felszámolására,

ae) csereingatlan biztosítására irányuló kötelezettség teljesítésére.

b) lakáscélú lakossági adósságkezelés során - a hitelintézettől felvett lakáskölcsönre fennálló tartozás kiegyenlítésére,

c) a tulajdonában lévő lakóépületeinek (lakóépület részeinek) felújítására és azzal együtt végzett korszerűsítésére (a továbbiakban együtt: felújítás),

d) új lakás építésére,

e) önkormányzati bérlakás kialakítása céljából használt lakás vásárlása.

IV. rész

Záró rendelkezések

12. §

(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2006. március 31. napjától létrejött új szerződések esetében kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Pétervására Város Önkormányzatának 9/1993. (XII. 31.) rendelete, és az azt módosító 8/1994. (VII. 28.) rendelete, 9/2001. (V. 31.) rendelete, 1/2002. (I. 31.) rendelete, 5/2003. (III. 26.) rendelete, 18/2003. (XII. 29.) rendelete, valamint 7/1994. (VII. 29.) rendelete hatályát veszti.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző – az SZMSZ-ben meghatározott módon – gondoskodik.

Pétervására, 2006. május 26.

Pál László
polgármester

Dr. Kadlott Csaba
jegyző

Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.

Szám: PM 88-2 /2006.

Napirend száma: 4.

Előterjesztés
Pétervására Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2006. május 25-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A pétervásárai 767/8., 973/2., 974., és 1202/7. hrsz-ú belterületi ingatlanok a Magyar Állam tulajdonában vannak, melyek kezelője a KVI. Az ingatlanokat több esetben próbálta értékesíteni a KVI, mindeddig sikertelenül. Javasolom, hogy az önkormányzat kezdeményezze az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az államháztartásról szóló **1992. évi XXXVIII. törvény 109/K. § (9)** bekezdése szerint:

„Kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése, valamint foglalkoztatási, szociális, sport, kulturális és közművelődési, informatikai-kommunikációs, gazdaság- és területfejlesztési célkitűzések megvalósítása, civil szervezetek működésének támogatása, valamint a kistérségi kohézió erősítése érdekében a kincstári vagyongazdálkodás céljaira feleslegessé vált, kincstári vagyonkörbe tartozó ingatlan ingyenesen helyi önkormányzati tulajdonba, többcélú kistérségi társulás, illetve kistérségi fejlesztési tanács tulajdonába adható. Az erre vonatkozó igényt a képviselő-testület, a többcélú kistérségi társulás tanácsa, illetve a kistérségi fejlesztési tanács határozatáról készített kivonattal kell bejelenteni. A tulajdonba adásról - a KVI javaslata alapján, a vagyonkezelő és a felügyeletét ellátó szerv vezetője véleményének kikérésével - a Kormány dönt. A tulajdonjog átruházásáról a KVI és a kedvezményezett szerződésben állapodik meg. E bekezdés rendelkezései nem alkalmazhatók azokra az ingatlanokra, melyek önkormányzatoknak történő átadására külön törvényben foglalt feltételek és eljárásrend irányadó.”

A hivatkozott jogszabályhely értelmében az önkormányzat az ingatlanok hasznosítása során kizárólag a szociális ellátásról gondoskodás önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a szociálisan rászoruló részére, kedvezményes ingatlanvásárlásra biztosítaná a területet. Az előterjesztéshez mellékeltem a KVI részére írt kérelem tervezetét is.

Az igénylés tartalmi követelményeit a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló **58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 54-58. §-ai** határozzák meg. Ennek értelmében:

54. § (1) Az Áht. 109/K. § (9) bekezdése szerinti tulajdonba adásra vonatkozó kérelmet a KVI illetékes regionális igazgatóságához kell benyújtani.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

a) a tulajdonba adásra vonatkozó igényt, megjelölve a felhasználási célt, valamint a segítő helyi önkormányzati feladatot és az azt előíró jogszabályi rendelkezést, illetve az Áht. 109/K. § (9) bekezdésében meghatározott célkitűzést,

b) három hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolatot (teljes vagy szemle),

- c) hiteles térképmásolatot, helyszínrajzot vagy helyszínrajzi részletet,
- d) a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését,
- e) a helyi önkormányzat képviselőtestületének (közgyűlésének) határozatát, a többcélú kistérségi társulás tanácsa vagy a kistérségi fejlesztési tanács határozatát, amely az ingatlan igényléséről hozott döntést tartalmazza,
- f) a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a vagyonigénylés összhangban van a kistérségi területfejlesztési koncepcióval, illetve területfejlesztési programokkal, valamint a települési önkormányzatok egyéb fejlesztési programjaival.

55. § (1) A kérelem beérkezését követően a KVI 15 napon belül megvizsgálja, hogy az igénylés megfelel-e a törvényi feltételeknek. Ennek keretében:

- a) ellenőrzi a kérelem alaki megfelelőségét, az előírt mellékletek meglétét,
- b) megvizsgálja, hogy az igényelt ingatlan állami tulajdonba, ezen belül kincstári vagyonkörbe tartozik-e,
- c) megvizsgálja, hogy az ingatlan tulajdoni és vagyongazdálkodási viszonyai rendezettek-e, és azt az ingatlan-nyilvántartás a valóságos helyzetnek megfelelően tünteti-e fel,
- d) megvizsgálja a kérelemben megjelölt feladat, illetve célkitűzés jogszabályokkal való összhangját,
- e) intézkedik a vagyongazdálkodó, felügyeleti szerve, illetve - az Áht. 109/I. § (1) bekezdésében meghatározott vagyonkörre vonatkozóan - a védettség jellege szerint illetékes miniszter nyilatkozatának beszerzése iránt,
- f) az igényelt ingatlant minősíti abból a szempontból, hogy az kincstári vagyongazdálkodási célra felelősen-e.

(2) A vagyongazdálkodó, illetve felügyeleti szerve a tulajdonba adással kapcsolatos véleményét tartalmazó - az (1) bekezdés e) pontjában megjelölt - nyilatkozatát a KVI erre vonatkozó megkeresésének kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiadni.

(3) Az (1) bekezdés f) pontjában megjelölt minősítés során a KVI a vagyongazdálkodónak és a felügyeletét ellátó szerv vezetőjének a tulajdonba adásra vonatkozó egyetértő véleménye esetén sem minősíti felelősen az ingatlant, amennyiben az más állami feladat ellátásához, vagy - értékesítése esetén - az ahhoz szükséges forrás biztosításához, illetve a költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

(4) Amennyiben a kért ingatlan tulajdonjoga valamely jogszabályi feltétel hiánya miatt - ideértve a (3) bekezdésben foglaltakat is - nem ruházható át, a KVI erről az igénylőt értesíti.

(5) Amennyiben a kérelem hiányossága orvosolható, a KVI 30 napon belül hiánypótlásra hívja fel az igénylőt.

56. § (1) Ha ugyanazon ingatlanra több kérelmező is benyújtotta igényét, a KVI a következő sorrendben tesz javaslatot a tulajdonba adásra:

- a) azon igénylő részére, amelynek az adott ingatlanra jogszabályon alapuló elővásárlási joga van,
- b) ha az a) pontban foglaltaknak megfelelő igénylő nincs, az ingatlan fekvése szerinti helyi önkormányzat részére,
- c) ha az a)-b) pontban foglaltaknak megfelelő igénylő nincs, az ingatlan fekvése szerinti többcélú kistérségi társulás, illetve kistérségi fejlesztési tanács részére.

(2) Ha a kedvezményezett személye az (1) bekezdés alapján nem határozható meg, vagy az (1) bekezdés b) pontjának alkalmazása mind a települési, mind a megyei önkormányzat, illetve mind a fővárosi kerületi, mind a fővárosi önkormányzat jogosultságát megalapozná, illetőleg az (1) bekezdés c) pontjának alkalmazása több igénylő jogosultságát is megalapozná, a KVI közös

nyilatkozat előterjesztésére hívja fel az igénylőket. Ebben a kérelmezők megjelölik, hogy a tulajdonjog átruházását milyen arányban, illetve a többiek kérelmétől való elállása esetén melyikük javára kérik.

(3) A (2) bekezdésben megjelölt közös nyilatkozat előterjesztéséig az érintett ingatlan egyik igénylőnek sem adható tulajdonba.

57. § Az igénylések elbírálására vonatkozó javaslat kialakításában a területpolitikai kormány megbízott közreműködik, ezért a KVI az igénylő kérelmét javaslata kialakítása és a kormánynak történő benyújtása előtt a területpolitikai kormány megbízottnak véleményezésre megküldi.

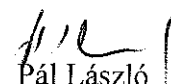
58. § (1) A KVI a tulajdonba adni javasolt ingatlanokat tartalmazó előterjesztését negyedévente, az adott negyedév utolsó napjáig küldi meg a kincstári vagyonért felelős miniszternek. Az aktuális előterjesztésben azon ingatlanok szerepeltethetők, amelyekre vonatkozóan a kérelem a negyedév utolsó napját legalább 30 nappal megelőzően a KVI-hoz megérkezett.

(2) A kincstári vagyonért felelős miniszter által a kormány számára készített előterjesztéshez mellékelni kell az elutasított igények felsorolását is, megjelölve az elutasítás okát.

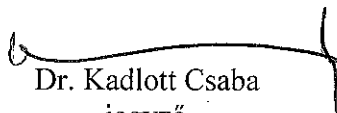
Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatok elfogadásával kezdeményezze az ingatlanok ingyenesen történő önkormányzati tulajdonba kerülését.

Pétervására, 2006. május 18.

Tisztelettel


Pál László
polgármester

Egyeztetve: Pétervására, 2006. május 18.


Dr. Kadlott Csaba
jegyző



**Pétervására Város Önkormányzatának
/2006. (V. 25.) határozata**

1. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 54. § (1) bekezdésének e) pontja alapján a **pétervásárai 767/8. hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.**
2. Az ingatlant az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott **gondoskodás a szociális ellátásról** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a **szociálisan rászoruló részére, kedvezményes ingatlanvásárlás a lakáscélú állami támogatás igénybevételéhez célra** kívánja felhasználni.
3. Az Önkormányzat a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését.
4. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a vagyoni igénylés összhangban van az önkormányzat 24/2003. (IV. 30.) határozatával elfogadott gazdasági programjával.
5. Amennyiben az ingatlanok az önkormányzati tulajdonba kerüléstől számított 5 éven belül értékesítésre kerülnek, az eladási árból befolyó összeg 50 %-át az Önkormányzat a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnak átutalja.
6. A Képviselőtestület felhatalmazza Pál László polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Pál László polgármester

**Pétervására Város Önkormányzatának
/2006. (V. 25.) határozata**

7. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 54. § (1) bekezdésének e) pontja alapján a **pétervásárai 1202/7. hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.**
8. Az ingatlant az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott **gondoskodás a szociális ellátásról** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a **szociálisan rászoruló részére, kedvezményes ingatlanvásárlás a lakáscélú állami támogatás igénybevétele**hez célra kívánja felhasználni.
9. Az Önkormányzat a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését.
10. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a vagyoni igénylés összhangban van az önkormányzat 24/2003. (IV. 30.) határozatával elfogadott gazdasági programjával.
11. Amennyiben az ingatlanok az önkormányzati tulajdonba kerüléstől számított 5 éven belül értékesítésre kerülnek, az eladási árból befolyó összeg 50 %-át az Önkormányzat a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnak átutalja.
12. A Képviselőtestület felhatalmazza Pál László polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Pál László polgármester

**Pétervására Város Önkormányzatának
/2006. (V. 25.) határozata**

13. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 54. § (1) bekezdésének e) pontja alapján a **pétervásárai 973/2. hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.**
14. Az ingatlant az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott **gondoskodás a szociális ellátásról** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a **szociálisan rászoruló részére, kedvezményes ingatlanvásárlás a lakáscélú állami támogatás igénybevételéhez célra kívánja felhasználni.**
15. Az Önkormányzat a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését.
16. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a vagyonigénylés összhangban van az önkormányzat 24/2003. (IV. 30.) határozatával elfogadott gazdasági programjával.
17. Amennyiben az ingatlanok az önkormányzati tulajdonba kerüléstől számított 5 éven belül értékesítésre kerülnek, az eladási árból befolyó összeg 50 %-át az Önkormányzat a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnak átutalja.
18. A Képviselőtestület felhatalmazza Pál László polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Pál László polgármester

**Pétervására Város Önkormányzatának
/2006. (V. 25.) határozata**

19. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 54. § (1) bekezdésének e) pontja alapján a **pétervásárai 974. hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.**
20. Az ingatlant az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott **gondoskodás a szociális ellátásról** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a **szociálisan rászoruló részére, kedvezményes ingatlanvásárlás a lakáscélú állami támogatás igénybevétele**hez célra kívánja felhasználni.
21. Az Önkormányzat a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését.
22. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a vagyongigénylés összhangban van az önkormányzat 24/2003. (IV. 30.) határozatával elfogadott gazdasági programjával.
23. Amennyiben az ingatlanok az önkormányzati tulajdonba kerüléstől számított 5 éven belül értékesítésre kerülnek, az eladási árból befolyó összeg 50 %-át az Önkormányzat a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnak átutalja.
24. A Képviselőtestület felhatalmazza Pál László polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Pál László polgármester

Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: 36/568-036 Fax: 36/568-035

Szám: PM/2006.

**Tárgy: A pétervásárai 767/8., 973/2., 974., és 1202/7. hrsz.-ú
belterületi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulaj-
donba kerülésének kezdeményezése**

Vékony Róbert
Igazgató úr részére

Kincstári Vagyoni Igazgatóság
Heves Megyei Kirendeltsége

Eger

Tisztelt Vékony Úr!

Pétervására Város Önkormányzata képviseletében az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 109/K. § (9) bekezdése – figyelemmel a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 54.§-ában foglaltakra az alábbi kéressel fordulok Önhöz:

Információink szerint a pétervásárai 767/8., 973/2., 974., és 1202/7. hrsz-ú belterületi ingatlanok a Magyar Állam tulajdonában vannak, melyek kezelője a KVI. Az ingatlanokat több esetben próbálta értékesíteni a KVI, mindeddig sikertelenül. Ezután döntött úgy az önkormányzat, hogy amennyiben az ingatlanok a kincstári vagyongazdálkodás céljaira feleslegessé váltak, abban az esetben kezdeményezi az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését.

Az ingatlanokat az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott gondoskodás a szociális ellátásról önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a szociálisan rászoruló részére, kedvezményes ingatlanvásárlás a lakáscélú állami támogatás igénybevételéhez célra kívánja felhasználni, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 109/K. § (9) bekezdésében foglalt szociális célkitűzések megvalósítása érdekében.

Az önkormányzat az ingatlanok hasznosítása során kizárólag számára a szociálisan rászoruló részére, kedvezményes ingatlanvásárlás a lakáscélú állami támogatás igénybevételéhez célra biztosítana ingatlant, ezzel is igyekeztve a településen élő fiatal házaspárok lakás- és életkörülményein javítani. A leírt cél megvalósulása esetén az önkormányzat hatékonyan közre tudna működni a – helyi önkormányzatokról szóló 1999. évi LXC. törvény 8. § (1) bekezdésben meghatározott kötelező feladat – gondoskodás a szociális ellátásról megoldásában.

A leírtak alapján kérem T. Címet, hogy a pétervásárai 767/8., 973/2., 974., és 1202/7. hrsz-ú belterületi ingatlanok önkormányzat részére történő ingyenes tulajdonba adásáról szíveskedjen intézkedni.

Pétervására, 2006. május „ ”

Tisztelettel

Pál László
polgármester

A kérelem mellékletei:

- a) három hónapnál nem régebbi teljes tulajdoni lap másolatok,
- b) hiteles térképmásolatok,
- c) a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését,
- d) az önkormányzat képviselőtestületének határozatát, amely az ingatlan igényléséről hozott döntést tartalmazza,
- e) a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a vagyoni igénylés összhangban van a települési önkormányzat egyéb fejlesztési programjaival.

Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: 36/568-036 Fax: 36/568-035

Száma: PM/2006.

Tárgy: A pétervásárai 767/8., 973/2., 974., és 1202/7. hrsz.-ú
belterületi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulaj-
donba kerülésének kezdeményezése

NYILATKOZAT

Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nevében eljárva nyilatkozom arról, hogy a pétervásárai 767/8., 973/2., 974., és 1202/7. hrsz.-ú belterületi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményező kérelemnek helyt adó döntés esetén az **Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését.**

Ezt a nyilatkozat a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 54. § (2) bekezdésének d) pontja alapján adtam ki.

Pétervására, 2006. május „ ”

Pál László
polgármester

Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: 36/568-036 Fax: 36/568-035

Száma: PM/2006.

Tárgy: A pétervásárai 767/8., 973/2., 974., és 1202/7. hrsz.-ú
belterületi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulaj-
donba kerülésének kezdeményezése

NYILATKOZAT

Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nevében eljárva nyilatkozom arról, hogy a pétervásárai 767/8., 973/2., 974., és 1202/7. hrsz.-ú belterületi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményező **vagyongigénylés összhangban van a települési önkormányzat egyéb fejlesztési programjaival.**

Ezt a nyilatkozat a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 54. § (2) bekezdésének f) pontja alapján adtam ki.

Pétervására, 2006. május „ ”

Pál László
polgármester

Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.

Szám: PM 88-3 /2006.

Napirend száma: 5.

Előterjesztés
Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2006. május 25-én tartandó testületi ülésére

Tisztelt Képviselőtestület!

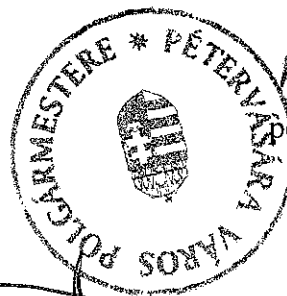
Pétervására város, Erdőkövesd, Váraszó, Istenmezeje, Bükkszenterzsébet, Szentdomonkos és Tarnalelesz községek közösen építették meg a szennyvízhálózatot. A cél megvalósítására a vízgazdálkodási társulatokról szóló 160/1995. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján víziközmű társulat alakult. A társulat az alapszabályban meghatározott közcélú feladatait végrehajtotta, és a létrehozott közművet - szolgáltatásra alkalmas állapotban - a külön törvény szerinti tulajdonos önkormányzatok részére átadta, az elszámolási eljárást elindította. Ez várhatóan 2006. június 30-ig befejeződik.

Az önkormányzatok feladatai ellátásának segítésére a beruházó önkormányzatok szükségesnek tartanak, hogy az eljárás befejezésétől számított legalább 1 évig társulásban közösen foglalkoztatnának 1 főt. (A feladatok leírását és a költségek megosztását tartalmazó társulási megállapodás tervezetét az előterjesztéshez csatoltam.)

Az előterjesztésben leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot minősített többséggel fogadja el.

Pétervására, 2006. május 18.

Tisztelettel



Pál László
polgármester

Egyeztetve: Pétervására, 2006. május 18.

Dr. Kadlott Csaba
jegyző

Határozati javaslat

1. Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) egyetért azzal, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 41. § (1) bekezdésében, illetve a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 8. §-ában foglaltak szerint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott a helyi víziközművek működtetésével összefüggő feladatok ellátásának munkavállaló közös foglalkoztatásával történő segítésére – a mellékelt társulási megállapodás alapján – társulást hozzanak létre, Pétervására és Térsége Vízgazdálkodási Feladatait Segítő Társulás néven.
2. Képviselőtestülete vállalja a társulási megállapodásban meghatározott közös feladat ellátását.
3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulási megállapodást aláírja.
4. A képviselőtestület felhívja a jegyzőt, hogy a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 20. § (1) bekezdése alapján a társulási megállapodást az aláírást követő tizenöt napon belül küldje meg a Heves Megyei Közigazgatási Hivatal vezetőjének.

Határidő: 2. pont esetében azonnal

3. pont esetében az aláírást követő tizenöt napon belül

Felelős: 2. pont esetében a polgármester

3. pont esetében a jegyző

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

vízgazdálkodási közfeladatok ellátására munkavállaló közös foglalkoztatásával

mely létrejött

Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete

(3250 Pétervására, Szabadság tér 1.),

Erdőkövesd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete

(3252 Erdőkövesd, Rákóczi út 39.),

Váraszó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete

(3254 Váraszó, Rákóczi út 1.),

Istenmezeje Község Önkormányzatának Képviselőtestülete

(3253 Istenmezeje, Nefelejcs u. 18.),

Tarnalelesz Község Önkormányzatának Képviselőtestülete

(3258 Tarnalelesz, Fedémesi út 8.),

Szentdomonkos Község Önkormányzatának Képviselőtestülete

(3258 Szentdomonkos, Szabadság út 48.) és

Bükkszenterzsébet Község Önkormányzatának Képviselőtestülete

(3257 Bükkszenterzsébet, Szabadság út 199.)

- a továbbiakban: **Társuló Önkormányzatok**

között az alulírott helyen, időben és feltételek szerint:

1. Társuló Önkormányzatok a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 41. § (1) bekezdésében, illetve a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 8. §-ában foglaltak szerint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott a helyi víziközművek működtetésével összefüggő feladatok ellátásának segítésére társulást hoznak létre. Ez a társulás egy ügyintézőt közösen foglalkoztat.
2. **A társulás neve:** Pétervására és Térsége Vízgazdálkodási Feladatait Segítő Társulás
A társulás székhelye: 3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
3. A társulás önálló jogi személyiséggel nem rendelkezik.
4. Társuló Önkormányzatok a megállapodást **2006. július 1-jei hatállyal, 1 év** határozott időtartamra kötik.
5. A közös feladat ellátásával megbízott társulási tag neve: Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete. Székhelye: 3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
6. **Működési területe:** a Társuló Önkormányzatok teljes közigazgatási területe.
7. **A társulás által ellátott feladatkör:** a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott helyi víziközművek működtetésével összefüggő feladatok ellátásának munkavállaló közös foglalkoztatásával történő segítése.

8. A közösen foglalkoztatott munkavállaló feladatai különösen:

- a) Tagok és érdekeltek analitikus nyilvántartása.
- b) Számvitel vezetése, könyvelése (bank, pénztár, beérkező számlák, bér)
- c) APEH, TB felé jelentési és fizetési kötelezettségek határidőre történő betartása, Irattár vezetése.
- d) Társulás részére érkező levelek iktatása.
- e) Igazolások lakástulajdonról lakástakarékpénztári szerződések kiutalásához.
- f) Engedélyező nyilatkozatok lakástakarékpénztár felé történő változásokról. Betétlekötések
- g) Csekkek rendelése, kiküldése negyedévi részletfizetéshez.
- h) Értesítés hátralékról lakástakarékpénztári lista alapján.
- i) Felszólítások, adók módjára történő behajtáshoz.
- j) Igazolások közműfejlesztési támogatás visszaigényléséhez.
- k) Internetes távfelügyeleti kapcsolat tartása.

9. Társuló Önkormányzatok megállapodnak, hogy az 1. pontban meghatározott feladat ellátásának segítésére 1 (egy) fő munkavállalót nap 8 órában közösen foglalkoztatnak. A foglalkoztatott személy alkalmazásának feltételei: gimnáziumi érettségi.

10. A közösen foglalkoztatott munkavállaló felett a **munkáltatói jogokat** Pétervására Város Önkormányzatának polgármestere gyakorolja, de a munkavállaló kinevezése és felmentése esetén a Társuló Önkormányzatok polgármestereinek véleményét előzetesen ki kell kérni. Pétervására Város Önkormányzata polgármesterének munkáltatói jogkörében hozott döntéseiről a Társuló Önkormányzatokat 8 napon belül tájékoztatni kell.

11. A társulás **működési költségeinek viselését** Társuló Önkormányzatok lakosságuk arányában állapítják meg e megállapodás mellékletében meghatározott összegben. A mellékletben meghatározott működési költséget a társulásban résztvevő önkormányzat a tárgyhónapot követő 5. napig átutalja Pétervására Város Önkormányzatának 11739085-15379353 számú költségvetési elszámolási számlájára.

12. A társulás munkájáról a megállapodó képviselőtestületek tájékoztatást kérhetnek.

13. A **társuláshoz történő csatlakozás és felmondás** tekintetében a hatályos jogszabályi rendelkezések irányadók. A csatlakozási szándékot, illetve a felmondást a nyilatkozatot tevő önkormányzat a többi önkormányzatnak írásban köteles megküldeni úgy, hogy a szándékolt joghatást legalább 3 hónappal megelőzze. A társult képviselőtestületek a csatlakozást kizárólag azon önkormányzati képviselőtestületek részére teszik lehetővé, melyek elfogadják a társulás céljait, vállalják a költségek – így többletköltségek – viselését és jelen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselőtestületének nyilatkozatát tartalmazó határozatát a társulás székhelyére kell megküldeni. A csatlakozással kapcsolatos hozzájárulásról a Társuló Önkormányzatok 30 napon belül kötelesek dönteni.

14. Társuló Önkormányzatok képviselőtestületei minősített többséggel hozott határozatban **kizárhatják** azt a tagot, aki a társulási megállapodásban vállalt kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére ismételten vagy folyamatosan megszegi.

15. A társulás megszűnése, illetve a tagsági viszony megszűnése esetén az elszámolás rendje a következő:

- a) Először a társulásból eredő kötelezettségeket köteles minden társuló önkormányzat teljesíteni,
- b) A kötelezettségek rendezése után maradó anyagi eszközöket (pénz, iroda- és számítástechnikai berendezés stb.) Társuló Önkormányzatok a társulás működtetéséhez adott arányban osztják meg egymás között.

16. A Társulás tekintetében a külön jogszabályokban meghatározott belső ellenőrzést az önálló jogi személyiségű Pétervásárai Kistérség Többcélú Társulása látja el. A Pétervásárai Kistérség Többcélú Társulás által főállásban foglalkoztatott, funkcionálisan független belső ellenőr tárgyilagos bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenységet végez, amelynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje. A belső ellenőrzés az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási eljárásainak hatékonyságát. A jogszabályoknak és belső szabályzatoknak való megfelelést, valamint a gazdaságosságot, hatékonyságot és eredményességet vizsgálva a belső ellenőrzés megállapításokat és ajánlásokat fogalmaz meg a társulásnak.

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a tagok a hatályos jogszabályi rendelkezéseket tekintik irányadónak.

Jelen megállapodást Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete/2006. (V. 25.) határozatával, Erdőkövesd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete/2006. (V.) határozatával, Váraszó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete/2006. (.....) határozatával, Istenmezeje Község Önkormányzatának Képviselőtestülete/2006. (.....) határozatával, Tarnalelesz Község Önkormányzatának Képviselőtestülete/2006. (.....) határozatával, Szentdomonkos Község Önkormányzatának Képviselőtestülete/2006. (.....) határozatával, Bükkszenterzsébet Község Önkormányzatának Képviselőtestülete/2006. (.....) határozatával jóváhagyta s a határozatban foglalt felhatalmazással élve a megállapodást a polgármesterek aláírták.

Pétervására, 2006. június „ ”

Pál László polgármester
Pétervására Város Önkormányzata

Földi Gyula polgármester
Erdőkövesd Község Önkormányzatának

Palkovics Ákos polgármester
Tarnalelesz Község Önkormányzata

Szekeres Arzén polgármester
Váraszó Község Önkormányzatának

Sípos József polgármester
Szentdomonkos Község Önkormányzata

Kotroczó István polgármester
Istenmezeje Község Önkormányzata

Ferencz László polgármester
Bükkszenterzsébet Község Önkormányzata

Melléklet a vízgazdálkodási közfeladatok ellátására munkavállaló közös foglalkoztatásával létrejött társulási megállapodáshoz

A társulás működési költségeinek megosztása a Társuló Önkormányzatok között

Személyi juttatások, járulékok

Bruttó bér 88.000,- Ft x 12 hó	1.056.000,-
Étkezési hozzájárulás 9.000,- x 12 hó	108.000,-
TB járulék	306.000,-
Munkaadói járulék	32.000,-
Egészségügyi hozzájárulás	8.000,-
Összesen	1.510.000,-

Dologi kiadások

Irodaszer	150.000,-
Telefon	186.000,-
Internet	57.000,-
Program felügyelet	22.000,-
Postaköltség	100.000,-
Áram, gáz, víz, csatornadíj	100.000,-
Egyéb karbantartás	25.000,-
Összesen	640.000,-

Felosztandó összes kiadás 2.150.000,-

Tag neve	Lakosságszám (2005. 01. 01.)	Fizetendő éves hozzájárulás (Ft)	Havi hozzájárulás (Ft)
Bükkszenterzsébet Község Önkormányzata	1207	281.000,-	23.417,-*
Erdőkövesd Község Önkormányzata	660	154.000,-	12.834,-*
Istenmezeje Község Önkormányzata	1871	436.000,-	36.334,-*
Pétervására Város Önkormányzata	2434	567.000,-	47.250,-
Szentdomonkos Község Önkormányzata	541	126.000,-	10.500,-
Tarnalelesz Község Önkormányzata	1909	445.000,-	37.084,-*
Váraszó Község Önkormányzata	607	141.000,-	11.750,-
ÖSSZESEN	9229	2.150.000,-	179.170,-

A *-gal jelölt települések utolsó havi hozzájárulásából a többletet visszaírják.