

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2006. augusztus 10-én (csütörtökön) megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Jelen vannak: Pál László polgármester
Szántó László alpolgármester
Bátka László képviselő
ifj. Braun József képviselő
ifj. Eged István képviselő
Eged János képviselő
Kiss Helga képviselő
Tóth János képviselő
Varró Magdolna képviselő

Meghívottak: Dr. Kadlott Csaba jegyző
Dr. Benkár Attila aljegyző
Földiné Vincze Katalin jkv. vez.

Pál László polgármester:

Köszönti az ülés résztvevőit, megállapítja az ülés határozatképességét, mert a 10 képviselőből 9 fő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja a meghívón feltüntetett napirendek tárgyalását, amit a képviselők egyhangúlag elfogadtak.

Napirendi pontok

1./ Választási bizottság tagjainak megválasztása, kiegészítése.
Előterjesztő: Dr. Kadlott Csaba jegyző

1./ Napirend

1./ Választási bizottság tagjainak megválasztása, kiegészítése.
Előterjesztő: Dr. Kadlott Csaba jegyző

Pál László polgármester

Az önkormányzati választásokkal kapcsolatosan kellett ezt a soron kívüli testületi ülést megtartani. Külön kell a kisebbségi önkormányzatokat választani, ehhez külön szavazatszámláló bizottságot kell választani. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

ifj. Braun József képviselő

A nagy választási bizottságban az a személy volt az elnök, aki most indul. Van-e már kinevezve helyette más? A kisebbségi önkormányzati választás ugyanakkor van, mint a másik?

Dr. Kadlott Csaba jegyző

Nem kell összekeverni az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottsággal, mert az ilyenkor nem működik. A határozati javaslat 3. pontja tartalmazza a Pétervására Helyi Választási Bizottság tagjait. Ennek a bizottságnak csak Pétervására városra kiterjedően lesz hatásköre. Az elnököt ők választják meg maguk közül. Azért fontos, hogy a 3. pontban szereplő bizottság felálljon, mert addig nem tudják a jelölteket nyilvántartásba venni.

A kisebbségi önkormányzati választás ugyanakkor van, de külön helyiségben, de ott csak az a 106 ember szavazhat, aki a kisebbségi névjegyzékben szerepel.

Eged János képviselő

Köztisztviselő lehet bizottsági tag?

Dr. Kadlott Csaba jegyző

Köztisztviselő nem lehet bizottsági tag, csak választási iroda tagja.

Pál László polgármester

Van-e még kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselőtestülete **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 48/2006. (VIII. 10.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján

Pétervására kisebbségi önkormányzati választás szavazatszámláló bizottsága

Tagjaivá: Kovácsné Égető Edit Pétervására, Petőfi S. út 68.
Varga Georgina Pétervására, Táncsics út 9.
Forgácsné Farkas Frida Pétervására, Szabadság tér 11.
Csákány Krisztina Pétervására, Árpád út 8.
Németh Gáborné Pétervására, Kossuth L. út 60.
Póttagjaivá: Bodon Sándorné Pétervására, Szabadság tér 17/A.
szám alatti lakosokat megválasztotta.

2. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján
Pétervására 1. számú szavazókör szavazatszámláló bizottsága

tagjaivá: Herceg Ferencné Pétervására, Széchenyi út 7.
póttagjaivá: Pohárdi Erzsébet Pétervására, Dózsa Gy. út 32.
Ivány Béla Pétervására, Dózsa Gy. út 59.

Pétervására 2. számú szavazókör szavazatszámláló bizottsága

tagjaivá: Sályiné Ocskai Magdolna Pétervására, Molnár A. út 13.
póttagjaivá: Csillag Béláné Pétervására, Széchenyi út 16.

Pétervására 3. számú szavazókör szavazatszámláló bizottsága

tagjaivá: Suszter Tiborné Pétervására, Akácfa út 4.
póttagjaivá: Zsadányiné Suszter Márta Pétervására, Ifjúság út 1.
szám alatti lakosokat megválasztotta.

3. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján
Pétervására Helyi Választási Bizottsága

Tagjaivá: Tóthné Utsi Ilona Pétervására, Orgona út 15.
Lakatos Katalin Pétervására, Rákóczi út 13.
Vargáné Szabó Angéla Pétervására, Táncsics út 57.
Póttagjaivá: Gálné Tóth Erzsébet Pétervására, Petőfi S. út 22.

Stohlne Bocs Margit Pétervására, Ady E. út 8.
szám alatti lakosokat megválasztotta.

4. A képviselőtestület felhívja a polgármestert, hogy a megválasztott bizottsági tagok eskütételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester az eskü letételéért

2./ Napirend

Kérdések, interpellációk.

Pál László polgármester

Bátka László képviselőtársa kiosztott egy levelet, ami a laktanyával kapcsolatos. Ezt mindenki vigye haza, olvassa el. A laktanya értékesítésével kapcsolatban augusztus 22-ére lakossági fórumot szervez a művelődés házában.

A laktanyában van 5 olyan épület, amit le kell bontani. Aljegyző Úr ezek közül kettőt kérne. Lebontaná, a számára hasznos anyagokat kiszedné, és a törmelékelt eltakarítaná. Kéri az észrevételeket.

Tóth János képviselő

A PVTV-ben meg lehetne hirdetni, mert lehet, hogy másnak is szüksége lenne rá.

Varró Magdolna képviselő

Azt mondja, hogy nem kellene a laktanyába sok mindenkit beengedni, ne adjanak ötletet senkinek. Úgy gondolja, hogy oda kellene adni a két épületet.

ifj. Eged István képviselő

Szerinte nem lenne jó döntés, ha az Aljegyző Úr kapná meg a két épületet, mert ez óriási támadási felület lenne.

Jó lett volna, ha a Bátka László képviselőtársa levelét időben megkapják, mert akkor jobban tudna rá reagálni.

Bátka László képviselő

Tudomásul vette a Képviselőtestületnek a laktanyával kapcsolatos döntését. Neki a laktanya hasznosításával kapcsolatban más a véleménye, és ezt a rendelkezésére álló jogi eszközökön keresztül próbálja érvényesíteni. Június utolsó hetének keddjén a polgármesternek és a jegyzőnek elmondta a véleményét, és azt követően egy héttel később a véleményét írásba foglalta. Az a korrekt, ha a rendelkezésére álló jogi lehetőségeket, amit biztosít ebben az ügyben az eljárásuk, ki fogja használni. A laktanyával kapcsolatosan sajnos nagyon sok kósza hír járja a településen, aminek nincs alapja. Azért írta le a véleményét, és kapták meg a képviselőtársai is, hogy velük szemben is korrekt legyen. Sajnálná, ha a laktanyát nem tudnák hasznosítani Pétervására részére. Ami most van az egy hűtlen kezeléssel felér.

ifj. Eged István képviselő

Négy évig mindig elfogadta azt, hogy amikor szavaztak valamiről, és neki ellenszavazata volt, akkor leszavazták. A testület hozott egy döntést a laktanyával kapcsolatban, és képviselőtársa ezzel szemben akar menni mindenféle lehetséges módon. A döntésért vállalni kell a felelősséget. Nem a következő testület fog felelősséget vállalni, hanem ez a testület.

Az újságcikkekben olyan dolgok vannak megfogalmazva, amik csak a testület tagjai közül mehetett ki.

Bátka László képviselő

A demokrácia nem arról szól, hogy a kisebbségi véleményt nem lehet továbbvinni, természetesen kulturált, normális, jogi keretekben fogalmazva. Szomszéd Attilával az elmúlt félévben nem tárgyalt és semmiféle iratot nem juttatott el hozzá. Ami abban a cikkben le van írva korrekt és tisztességes.

Pál László polgármester

A laktanyával kapcsolatos testületi határozat érvényben van. A lakossági fórumra Szomszéd Attilát is meg fogja hívni.

Úgy látja, hogy az Aljegyző Úr kérelmével kapcsolatban megosztott a testület véleménye, neki nem okoz problémát, ha októberben az új testület fog döntést hozni.

Sürgősségi indítványként lett beadva Milecz Mitykó Jánosné kifizetési lakos kérelme. A volt HESI bolt helyiségét bérli. Az épület mögötti önkormányzati tulajdonban lévő kert egy részét is szeretné bérbe venni virágföldek, kisgépek tárolására. 5000,-Ft+ÁFA-s bérleti díjért, és annak fejében, hogy rendben tartja a kertet, bérbe lehetne adni. A szerződést egy évre kötnék. Kéri, hogy aki egyetért a terület bérbeadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 49/2006. (VIII. 10.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Milecz Mitykó Jánosné, 3256 Kiszűzes, Kossuth L. út 23. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és részére az alábbi feltételekkel árutárolás céljára bérbe adja a pétervásárai 604. hrsz.-ú, 2477 m² nagyságú, beépítetlen belterületi önkormányzati ingatlant:

- a) Az ingatlant az önkormányzat 2007. január 1-től – 2007. december 31-ig terjedő határozott időre adja bérbe.
- b) Az ingatlan bérleti díja: 5.000,- Ft + ÁFA / hó, melyet bérlő köteles előre, a tárgyhoz 10. napjáig az önkormányzat számlájára átutalással megfizetni.
- c) Bérlő vállalja, hogy az ingatlant rendben tartja, gyomtól, hulladéktól rendszeresen megtisztítja.
- d) Az önkormányzat jogosult a bérleti szerződést írásban, indokolási kötelezettség nélkül, 30 napos határidővel felmondani.

2. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tóth János képviselő

A Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta a Tiszta udvar, rendes ház pályázatnak az elbírálását. Három díjazott lett, Kovács Tamás, Tóth László és Herceg Ferencné. 5000,-Ft-os vásárlási utalványt kapnának és táblát vagy oklevelet, amit az augusztus 20-ai ünnepségen vehetnének át. A vásárlási utalványt a GLOBÁL-ban le lehetne vásárolni. Egyetlen kikötés volt a pályázattal kapcsolatban, hogy a szemétdíj be legyen fizetve.

Pál László polgármester

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a javasolt három személy legyen a pályázat nyertese, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselőtestület **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Pétervására Város Önkormányzatának 50/2006. (VIII. 10.) határozata

Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete rendezett és virágos környezetük elismeréseként oklevélben és 5.000,- Ft értékű – a Globál Vas- Műszaki és Szerelvényáruházban (Pétervására, Szent Márton út 5.) levásárolható – vásárlási utalványban részesíti az alábbi személyeket:

1. Kovács Tamás, Pétervására, Szent Márton út 65. szám alatti lakos,
2. Tóth László, Pétervására, Kossuth L. út 65. szám alatti lakos,
3. Herceg Ferencné, Pétervására, Széchenyi út 7. szám alatti lakos.

Az oklevelek és az utalványok átadására Pétervására város 2006. augusztus 20-i ünnepségén kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tóth János képviselő

Szintén bizottsági ülésen hangzott el az a kérés, hogy a Széchenyi úton az árkot ki kellene mélyíteni, mert teljesen fel van telítődve hordalékkal. Több lakótól is kapott jelzést, hogy a Keglevich úti árokban az emeletes ház előtt a szennyvízberuházás következtében összetört a gyűrő és el van tömődve. A víz az emeletes házak pincéjébe folyik be. Az Ivádi úti áteresztését is sürgősen meg kellene oldani.

Pál László polgármester

Sajnos a Tarna patak kotrásából nem lesz semmi. Az Ivádi patak a vásártérig ki lesz tisztítva. Az Ivádi út vízelvezetésére kértek másik árajánlatot is. A telket megvették, ahol a vízelvezetést megoldják. A T-MOBIL-osok ígéretet tettek, hogy a toronyig meg fogják csinálni az utat és ki is árkolnak. Ősszel kijön egy nagynyomású gép és átpucoltatja az emeletes házak előtt a zárt árkot.

Tóth János képviselő

A szennyvízberuházás utáni helyreállítások megtörténtek. A Petőfi úton végig be lett jelölve, a kereszt utáni részen nincs helyreállítva. A kátyúzás sincs megoldva.

ifj. Braun József képviselő

A Táncsics úton a DIAMIT-osok, akik vezetik a vizet, az árkot úgy hagyták ott, hogy, ha jön egy nagyobb eső, befolyik mindenhová. Azt komolyabban kellene helyreállítani.

Eged János képviselő

A nagy esőzéskor az Akácfa útról olyan nagy sebességgel jött le a víz, hogy a Táncsics úti árok kikövezett részén a fugákat kimosta. Ezt még most kis költséggel helyre lehetne állítani, de a későbbiekben a követ is ki fogja mosni.

Pál László polgármester

A DIAMIT-nak fog írni levelet. Az árkot mindenképpen megnézik.

Szántó László alpolgármester

Pétervásárán nincs építési telek, ezt a következő testületnek szorgalmazni kellene. Augusztus 26-án 18.00 órakor Szent Martin koncert lesz Aggteleken. Elég sok jelentkező van, a művelődés háza igazgatója próbál egy buszt szervezni.

Varró Magdolna képviselő

Az önkormányzat pályázik a LEADER-be?

Pál László polgármester

Jelezte a sportegyesületet, a művelődés házának a hangosítását, színpad rendbetételét. Önkormányzat közösségi ház kialakítására pályázhat. A könyvtárnál rendbe lehetne tenni az elmaradó részt, és ott kialakítani a helytörténeti kiállítást. A jövő évi Péter-Pál napra is pályázhatna az önkormányzat.


Van-e még kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, megköszöni a részvételt, és az **ülést bezárja**.

K.m.f.


Pál László
polgármester




Dr. Kadlott Csaba
jegyző

J E L E N L É T I Í V

**Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2006. augusztus 10-én
(csütörtökön) 15.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésről**

Pál László polgármester

Szántó László alpolgármester

Bátka László képviselő

Bocsi Gyula képviselő

ifj. Braun József képviselő

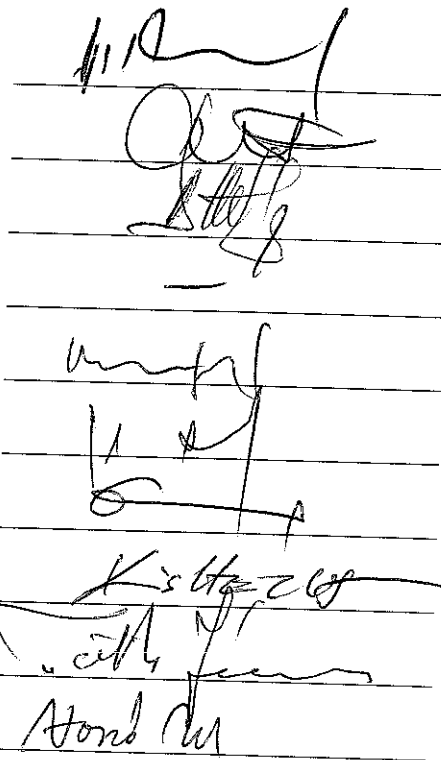
ifj. Eged István képviselő

Eged János képviselő

Kiss Helga képviselő

Tóth János képviselő

Varró Magdolna képviselő

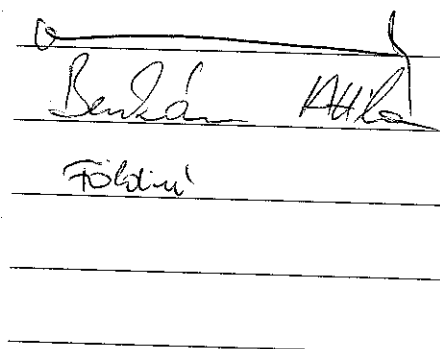

The block contains eight handwritten signatures, each on a set of three horizontal lines. The signatures are: 1. Pál László (polgármester), 2. Szántó László (alpolgármester), 3. Bátka László, 4. Bocsi Gyula, 5. ifj. Braun József, 6. ifj. Eged István, 7. Eged János, 8. Kiss Helga, 9. Tóth János, 10. Varró Magdolna.

Meghívottak

Dr. Kadlott Csaba jegyző

Dr. Benkár Attila aljegyző

Földiné Vincze Katalin jkv. vez.


The block contains three handwritten signatures, each on a set of three horizontal lines. The signatures are: 1. Dr. Kadlott Csaba (jegyző), 2. Dr. Benkár Attila (aljegyző), 3. Földiné Vincze Katalin (jkv. vez.).

*Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: 36/568-045*

MEGHÍVÓ

**Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestületének
rendkívüli testületi ülését**


2006. augusztus 10-én (csütörtökön) 15.00 órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye: Közös Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.**

A testületi ülés napirendje:
NAPIRENDI PONTOK:

1./ Választási bizottság tagjainak megválasztása, kiegészítése.

Pétervására, 2006. augusztus 3.


Pál László
polgármester



Pétervására város, Erdőkövesd, Váraszó, Ivád, Kisfüzes
községek Társult Képviselőtestületének
Közös Polgármesteri Hivatala

Száma: J 96 /2006.

Napirend száma: 1.

Előterjesztés

**Pétervására Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2006. augusztus 10-én tartandó rendkívüli testületi ülésére**

Tisztelt Képviselőtestület!

A választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény 23. §-ának (2) bekezdése szerint a választási bizottságok tagjait és szükséges számban a pótagokat a képviselőtestület választja meg. A bizottság tagjairól a jegyző indítványára a képviselőtestület dönt.

Az előterjesztésben leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a mellékelt határozati javaslat elfogadásával válassza meg a pétervásárai kisebbségi választási szavazatszámlláló bizottságot, a helyi választási bizottságot és egészítse ki a szavazatszámlláló bizottságokat.

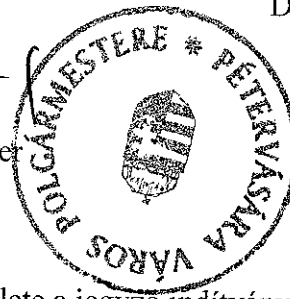
Pétervására, 2006. augusztus 3.

Tisztelettel

Dr. Kadlott Csaba
jegyző

Egyeztetve: Pétervására, 2006. augusztus 3.

Pál László
polgármester



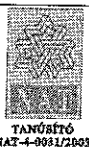
Határozati javaslat

1. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján
Pétervására kisebbségi önkormányzati választás szavazatszámlláló bizottsága

Tagjaivá: Kovácsné Égető Edit Pétervására, Petőfi S. út 68.
Varga Georgina Pétervására, Táncsics út 9.
Forgácsné Farkas Frida Pétervására, Szabadság tér 11.
Csákány Krisztina Pétervására, Árpád út 8.
Németh Gáborné Pétervására, Kossuth L. út 60.
Pótagjává: Bodon Sándorné Pétervására, Szabadság tér 17/A.
szám alatti lakosokat megválasztotta.

2. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján
Pétervására 1. számú szavazókör szavazatszámlláló bizottsága

tagjává: Herceg Ferencné Pétervására, Széchenyi út 7.
pótagjaivá: Pohárdi Erzsébet Pétervására, Dózsa Gy. út 32.
Ivány Béla Pétervására, Dózsa Gy. út 59.



✉ 3250 Pétervására, Szabadság tér 1.

☎: 36/568-036,037 ☎: 36 / 568-035,

| www.petervasara.hu | pvpmmhiv@axelero.hu |



Pétervására 2. számú szavazókör szavazatszámoló bizottsága
 tagjává: Sállyné Ocskai Magdolna Pétervására, Molnár A. út 13.
 póttagjává: Csillag Béláné Pétervására, Széchenyi út 16.

Pétervására 3. számú szavazókör szavazatszámoló bizottsága
 tagjává: Suszter Tiborné Pétervására, Akácfa út 4.
 póttagjává: Zsadányiné Suszter Márta Pétervására, Ifjúság út 1.

sám alatti lakosokat megválasztotta.

3. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján Pétervására Helyi Választási Bizottsága

Tagjaivá: Tóthné Utassy Ilona Pétervására, Orgona út 15.
 Gálné Tóth Erzsébet Pétervására, Petőfi S. út 22.
 Vargáné Szabó Angéla Pétervására, Táncsics út 57.
 Póttagjaivá: Lakatos Katalin Pétervására, Rákóczi út 13.
 Stólné Bocsi Margit Pétervására, Ady E. út 8.

sám alatti lakosokat megválasztotta.

4. A képviselőtestület felhívja a polgármestert, hogy a megválasztott bizottsági tagok eskütételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester az eskü letételéért

Pétervására Város Polgármesterétől
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Szám: PM 96-2 /2006.

Sürgősségi indítvány
Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2006. augusztus 10-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselőtestület!

Mellékelten megküldöm a 2006. augusztus 8.-án Milecz Mitykó Jánosné Kisfüzes, Kossuth út 23. szám alatti lakos által benyújtott kérelem másolatát, és az ügy elbírálásához kapcsolódó iratok másolatait.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestület, hogy a benyújtott kérelmet tárgyalja meg, és az ügyben alakítsa ki álláspontját.

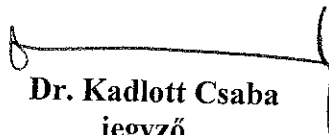
Pétervására, 2006. augusztus 8.

Tisztelettel:


Pál László
polgármester



Egyeztetve:
Pétervására, 2006. augusztus 8.


Dr. Kadlott Csaba
jegyző

Társult Polgármesteri Hivatal Pétervására		
Érkezett: 2006 -08- 08		
Iktatószám: LSz. 3806/2006.		
Melléklet:	Határidő:	Ügyintéző: Dr. Varga

KÉRELEM

VIII. 8. b
L. Varga

Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott Milecz Mitykó Jánosné, Kisfüzes Kossuth út 23. sz. alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselőtestület felé, hogy a pétervásárai 604 hrsz-ú ingatlan bérbevételéhez hozzájárulni szíveskedjenek.

A 604 hrsz-ú önkormányzati ingatlan szomszédos az általunk üzemeltetett vegyes iparcikk üzlettel.

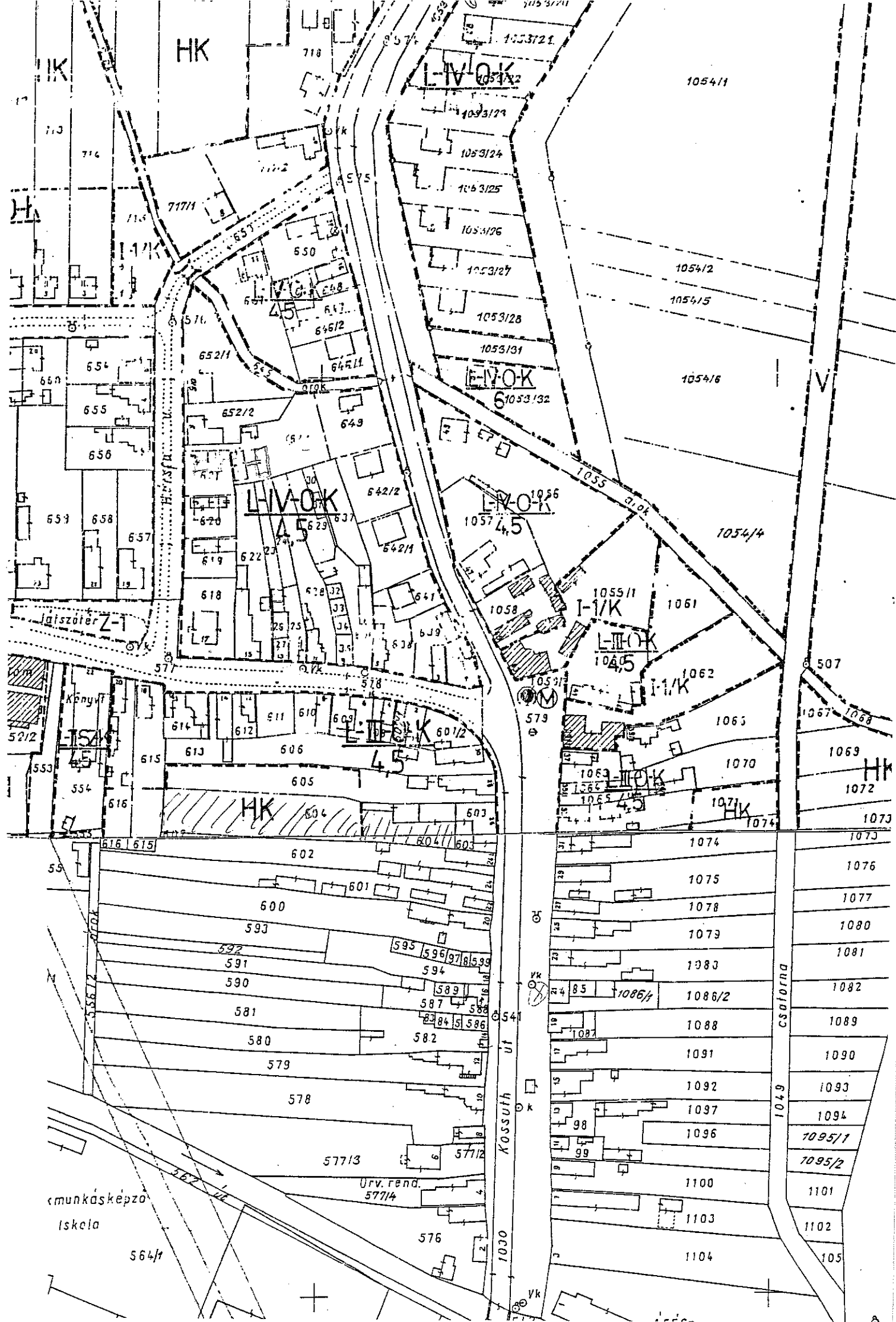
Az önkormányzati ingatlant az általunk forgalmazott árucikkek tárolására szeretnénk használni.

Pétervására, 2006. augusztus 7.

Tisztelettel



Milecz Mitykó Jánosné
Kisfüzes, Kossuth út 23.



Földterület értékelő lap

Heves megye Pétervására városban 604 hrsz-on nyilvántartott 2477 m² beépítetlen terület értékelése

1. Ingatlan-nyilvántartás adatai:

helyiség neve:.....PÉTERVÁSÁRA

az ingatlan helyrajzi száma:.....604

az ingatlan területe (m²):.....2477

2. Értékelés alapadatai:

A. Értékkorekciós tényezők:

belterülettől való távolsága:.....-

útviszonyok:.....0,5

alkalmasság:.....1

cél mérlegelése:.....1,25

infrastruktúra:.....1

egyéb (szolgalmi jog):.....-

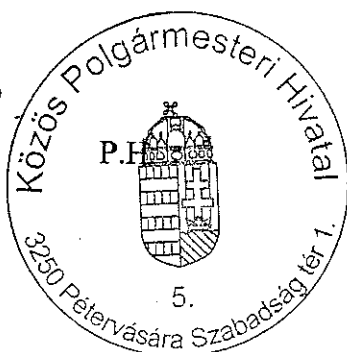
Értékkorekciós tényezők átlaga:.....0,93

B. Beépítetlen terület értéke:

.....124 E

Földterület után nem számítható fel áfa, az tárgyi adómentes.

Pétervására, 2002. aug 8.



.....*W. M. M. M.*.....

értékelő aláírása

Körzeti Földhivatal Eger
Eger
3301 Eger, Barkóczy F. u. 7. Pf. 14.
06/36/312 644

Oldal: 93 /175.
Ügyintéző:
Ferenc István

Tulajdoni lap másolat-szemle

2001.08.17

Forgalomkép

PÉTERVÁSÁRA

Szektor : 53

belterület HRSZ: 604

Térképszelvény : 414

Kossuth út 26-2.

I.rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok		Alosztály adatok	
jel	muv.ág (kivett)min.o. ha,m2	kat.jöv.	ha,m2 kat.jöv.
		/AK,fill./	/AK,fill./
kivett	2477		
épület			
Földrészlet össz.:	2477		

II.rész

3. Bejegyző határozat: 35594/1992.07.14

Tul.hányad: 1/1

Jogcím: jogutódlás , 35594/1992.07.14

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: PÉTERVÁSÁRA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15379353

Címe: 3250 PÉTERVÁSÁRA Szabadság tér 1

III. rész

BEJEGYZÉST NEM TARTALMAZ

Megrendelo könyv száma: //

Körzeti Földhivatal Eger
Eger
3301 Eger, Barkóczy F. u. 7. Pf. 14.
06/36/312 644

Oldal: 94 / 175
Ügyintéző:
Ferenc István

Tulajdoni lap másolat-szemle

2001.08.17

PÉTERVÁSÁRA

Szektor : 53

belterület HRSZ: 604

Térképszelvény : 414

Kossuth út 26-2.

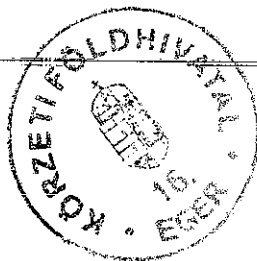
Az 1996.évi LXXXV.tv.30.§-a alapján illetékmentes.

Megrendelőkönyv száma:.....^{213/8}...../2001.

A tulajdoni lap másolat az eredeti tulajdoni lap bejegyzéseivel a kiadást megelőző napig mindenben megegyezik és 2-számozott oldalt tartalmaz.

Változatlan:

Eger, 2001.08.17



Ferenc István

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Kőrjegyző Úr!
Tisztelt Képviselőtársaim!

A pétervásárai Bem József laktanya önkormányzati, azaz városi tulajdonba kerülése számomra mindig nagyon fontos volt, mert hiszem és vallom, hogy városunk fejlődésének óriási és egyben a legnagyobb lehetőségét adja számunkra, de nemcsak nekünk, hanem társközségekre vonatkozóan is.

Ez a lehetőség egy óriási felelősséget is jelent egyben, ezért alapos és magas szakmai előkészítettséggel kell meghozni a képviselőtestületnek a laktanya hasznosítására vonatkozó politikai döntését.

Magam az átadás érdekében szívesen lobbiztam, hogy a kihívásnak minél jobban megfeleljünk. Ezen ügyben a Polgármester Úrral több esetben is jártam a Honvédelmi Minisztériumban. A körzet országgyűlési képviselőjének munkatársaként a különböző tárgyalásaim során az átadásban érintett országos szakhatóságoknál, szerveknél nem hagytam ki, hogy rá ne kérdezzek a laktanya átadására.

Ezzel párhuzamosan kezdeményeztem a Polgármesteri Hivatal és a Képviselőtestület felé azokat a lépéseket, amellyel az átadásra való felkészültségünket segíthettem.

Két alkalommal írásban fogalmaztam meg, és nyújtottam be a hivatal felé a szerintem fontos tennivalókat az ügyben.

Az első alkalommal többek között egy Kht. felállítását is javasoltam, míg a második esetben (2005. 11. 06-án.) a hasznosítás különféle formáját vázoltam fel és javasoltam, hogy érdemben tárgyaljunk róla.

A 2006. márciusában megtartott testületi ülés - amely a laktanya hasznosításával foglalkozott - biztatónak indult, mert a meghívottak körében a területfejlesztésben, pályázatírásban jártas, a befektetők körében regionális, országos szinten ismert személyekkel, szervezetek vezetőivel tudtunk tárgyalni, akik segítségüket felajánlották.

E testületi ülésen elfogadtuk, hogy lakossági fórumon tájékoztatást adunk a laktanya hasznosításáról a pétervásáraiak részére.

2006. június 26-án átvettük a laktanyát elég érdekes módon, mely szerintem azt igazolta, hogy hiába számunkra a hosszú előkészületi idő, az átvételre több szempontból szakmailag nem készültünk fel.

Azt, hogy a testület az előkészítetlenség hiánya miatt - szakmailag alátámasztott alternatív hasznosítási formák tárgyalása nélkül - a laktanya egyben való értékesítése mellett döntött, én mint az ügyben lezavazott képviselő kénytelen vagyok tudomásul venni.

A további szándékom azonban az, hogy a képviselőtestület értékesítési szándékát - a lehetőségemre álló jogi eszközökkel - elhúzzam mindaddig, míg az új testület fel áll és meghozhatja a laktanya hasznosításával kapcsolatosan az új, a mainál felelősségteljesebb döntését.

A testület július 6-i ülésén azt a szakmai hibát, hogy a testület fogadja el azt az előterjesztett határozatot, mely szerint a laktanyát adjuk oda azonnal annak az egy Kft.-nek aki vevőként jelentkezett, sikerült megakadályoznom.

Július 25.-én a Polgármester Úrral és Kőrjegyző Úrral személyes beszélgetést kezdeményeztem több, az önkormányzati munkában általam tapasztalt negatívumokról.

Ennek keretében kifogásoltam a laktanya értékesítésével kapcsolatos következő lépést.

A laktanya értékesítésére meghirdetett közbeszerzésben a képviselőtestület által megállapított minimum vételár szerintem messze elmarad a valós értéktől.

A laktanya ingatlanforgalmi értékének megállapítására ingatlanszakértői céget kellett volna felkérni, megbízni, aki erre hívatott.

Jelen esetben a meghirdetett minimum vételár és a valós ingatlanforgalmi érték közötti különbség kimeríti az önkormányzati vagyon hűtlen kezelésének jogi kategóriáját.

Ez megalapozott jogi alapot ad az önkormányzat feljelentésére az Állami Számvevőszék felé.

Kérem, hogy éljünk a nyilvános pályázati kiírásban megfogalmazottakkal:

5. pontbeli „a Kiíró jogosult a pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonni”, vagy a

9. pontbeli „a Kiíró fenntartja a jogát, hogy a pályázatot érvényes pályázatok esetén is eredménytelennek nyilvánítsa és egyik ajánlattevővel se kössön szerződést”, és tegyünk meg a szükséges lépést.

Pétervására, 2006. augusztus 1.

Tisztelettel:



Bática László

Pétervására Város Önkormányzat
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: (06) 36/568-036 Fax: (06) 36/568-035

K I V O N A T

**Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2006. augusztus 10-én 15
órákor megtartott
rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

Pétervására Város Önkormányzatának 48/2006. (VIII. 10.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján
Pétervására kisebbségi önkormányzati választás szavazatszámoló bizottsága

Tagjaivá: Kovácsné Égető Edit Pétervására, Petőfi S. út 68.
Varga Georgina Pétervására, Táncsics út 9.
Forgácsné Farkas Frida Pétervására, Szabadság tér 11.
Csákány Krisztina Pétervására, Árpád út 8.
Németh Gáborné Pétervására, Kossuth L. út 60.
Póttagjává: Bodon Sándorné Pétervására, Szabadság tér 17/A.
szám alatti lakosokat megválasztotta.

2. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján
Pétervására 1. számú szavazókör szavazatszámoló bizottsága

tagjává: Herceg Ferencné Pétervására, Széchenyi út 7.
póttagjaivá: Pohárdi Erzsébet Pétervására, Dózsa Gy. út 32.
Ivány Béla Pétervására, Dózsa Gy. út 59.

Pétervására 2. számú szavazókör szavazatszámoló bizottsága

tagjává: Sályiné Ocskai Magdolna Pétervására, Molnár A. út 13.
póttagjává: Csillag Béláné Pétervására, Széchenyi út 16.

Pétervására 3. számú szavazókör szavazatszámoló bizottsága

tagjává: Suszter Tiborné Pétervására, Akácfa út 4.
póttagjává: Zsadányiné Suszter Márta Pétervására, Ifjúság út 1.
szám alatti lakosokat megválasztotta.

3. Pétervására Város Önkormányzatának képviselőtestülete a jegyző indítványa alapján
Pétervására Helyi Választási Bizottsága

Tagjaivá: Tóthné Utasi Ilona Pétervására, Orgona út 15.
Lakatos Katalin Pétervására, Rákóczi út 13.
Vargáné Szabó Angéla Pétervására, Táncsics út 57.
Póttagjaivá: Gálné Tóth Erzsébet Pétervására, Petőfi S. út 22.
Stohlne Bocsi Margit Pétervására, Ady E. út 8.

szám alatti lakosokat megválasztotta.



4. A képviselőtestület felhívja a polgármestert, hogy a megválasztott bizottsági tagok eskütételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester az eskü letételéért

A kivonat hitelül:

Pétervására, 2006. augusztus 15.

Földiné
Földiné Vincze Katalin
jkt. vez.



Pétervására Város Önkormányzat
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: (06) 36/568-036 Fax: (06) 36/568-035

K I V O N A T

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2006. augusztus 10-én 15
órákor megtartott
rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Pétervására Város Önkormányzatának 49/2006. (VIII. 10.) határozata

1. Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Milecz Mitykó Jánosné, 3256 Kiszűzes, Kossuth L. út 23. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és részére az alábbi feltételekkel árutárolás céljára bérbe adja a pétervásárai 604. hrsz.-ú, 2477 m² nagyságú, beépítetlen belterületi önkormányzati ingatlant:

- a) Az ingatlant az önkormányzat 2007. január 1-től – 2007. december 31-ig terjedő határozott időre adja bérbe.
- b) Az ingatlan bérleti díja: 5.000,- Ft + ÁFA / hó, melyet bérlő köteles előre, a tárgy hó 10. napjáig az önkormányzat számlájára átutalással megfizetni.
- c) Bérlő vállalja, hogy az ingatlant rendben tartja, gyomtól, hulladéktól rendszeresen megtisztítja.
- d) Az önkormányzat jogosult a bérleti szerződést írásban, indokolási kötelezettség nélkül, 30 napos határidővel felmondani.

2. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A kivonat hitelül:

Pétervására, 2006. augusztus 15.

Földiné
Földiné Vincze Katalin
jkv. vez.



Le

Pétervására Város Önkormányzat
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: (06) 36/568-036 Fax: (06) 36/568-035

KIVONAT

Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2006. augusztus 10-én 15
órákor megtartott
rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Pétervására Város Önkormányzatának 50/2006. (VIII. 10.) határozata

Pétervására Város Önkormányzatának Képviselőtestülete rendezett és virágos környezetük elismeréseként oklevélben és 5.000,- Ft értékű – a Globál Vas- Műszaki és Szerelvényáruházban (Pétervására, Szent Márton út 5.) levásárolható – vásárlási utalványban részesíti az alábbi személyeket:

1. Kovács Tamás, Pétervására, Szent Márton út 65. szám alatti lakos,
2. Tóth László, Pétervására, Kossuth L. út 65. szám alatti lakos,
3. Herceg Ferencné, Pétervására, Széchenyi út 7. szám alatti lakos.

Az oklevelek és az utalványok átadására Pétervására város 2006. augusztus 20-i ünnepségén kerül sor.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A kivonat hitelül:

Pétervására, 2006. augusztus 15.

Földiné
Földiné Vincze Katalin
j.kv. vez.



[Handwritten signature]

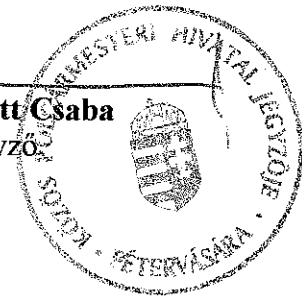
Társult Képviselőtestület Közös Polgármesteri Hivatala	MELLÉKLET	MINŐSÉGIRÁNYÍTÁSI ELJÁRÁS FE – 07/B03
--	------------------	---

ELOSZTÁSI LISTA
Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestület hatáskörébe tartozó
szabályzó dokumentumok elosztásáról

Az ülés időpontja: 2006. augusztus 10. 15.00

A dokumentum megnevezése	A dokumentumról másolatot kapnak:
48/2006. (VIII. 10.) határozat a választási bizottság tagjainak megválasztásáról.	- Közgazdasági Iroda
49/2006. (VIII. 10.) határozat a Pv. 604 hrsz-ú beépítetlen ingatlan bérbeadásáról.	- Közgazdasági Iroda - Milecz Mitykó Jánosné Kisfüzes, Kossuth út 23.
50/2006. (VIII. 10.) határozat a Tiszta udvar, rendes ház pályázat nyerteseiről.	- Közgazdasági Iroda - Kovács Tamás, Pv., Szent M. út 65. - Tóth László, Pv., Kossuth út 65. - Herceg Ferencné, Pv., Széchenyi u. 7.

Dr. Kadlott Csaba
jegyző



Pósta: 2006. 08. 15.
m

**Pétervására, Erdőkövesd, Váraszó, Ivád, Kisfüzes
Társult Képviselőtestület Közös Polgármesteri Hivatala
3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
Tel.: 36/568-036 Fax: 36/568-035**

Száma: LSz. 2- 55 /2006.

Tárgy: Jegyzőkönyv megküldése

**Heves Megyei
Közigazgatási Hivatal**

**E g e r
Kossuth út 9.
3300**

Mellékelten felterjesztem Pétervására Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2006. augusztus 10-én (csütörtökön) megtartott rendkívüli testületi ülésről készült jegyzőkönyvét.

Pétervására, 2006. augusztus 15.


Dr. Kadlott Csaba
jegyző

